

日本最大級の地域コミュニティサイト「Lococom」 不動産会社情報の検索に特化したサイト「超不動産会社検索」開始 ～13万件もの豊富な情報から信頼できる不動産会社が探せる～

日本最大級の地域コミュニティサイト「Lococom(ロココム)」(以下、「Lococom」)を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)は、2010年6月3日より、「超検索」シリーズ第6弾の不動産会社情報の検索に特化したサイト「超不動産会社検索」を開始いたしました。



「超不動産会社検索」トップページ
<http://chofud.jp/>

■「超不動産会社検索」の概要

「超不動産会社検索」とは、日本最大級の地域コミュニティサイト「Lococom」に登録されている約540万件の店舗情報の中から、約13万件にのぼる不動産会社(店舗)の情報を集約し、切り出した検索サイトです。

不動産会社を探しているユーザーは、これまで「Lococom」上でしか閲覧できなかった約13万件という大量の不動産会社情報を、「超不動産会社検索」にて閲覧・検索しやすくなりました。また、各店舗の基本情報だけでなく、店舗ごとに発信するブログ等から、特徴や雰囲気などをより詳しく知ることができます。このような情報をもとに、自分のニーズに合った信頼できる不動産会社が探せるようになります。

不動産会社にとっては、「Lococom」だけではなく、「超不動産会社検索」を通じて、より多くのユーザーの目に触れる機会が増えることとなります。さらに「Lococom」のマチコム(※)でご利用いただける店舗ブログやクーポンといった便利なツールを活用して発信した情報は「超不動産会社検索」にも連動します。日頃から情報発信することで、認知向上や地元でのブランド力向上等の効果が期待できます。

※マチコムとは

「Lococom」が提供する店舗向けの宣伝ページサービス。店舗名称、住所、電話番号、営業時間、店内やスタッフの写真などの基本情報の掲載、店舗ブログ、クーポン機能を無料でご利用いただけます。ブログやクーポンを活用した積極的な情報発信により、店舗の所在地域に興味のあるユーザーと直接コミュニケーションがとれる販売促進ツールとしてご好評をいただいております。

(「マチコム プレミアム版(有料)」では、フリーダイヤル通話やチラシ掲載サービスなど、さらに集客に役立つサービスもご利用いただけます。)

■「超検索」シリーズについて

「超検索」シリーズとは、「Lococom」の膨大なデータの中から求める情報を手に入れやすいよう、ユーザーニーズの高い業種に絞ったカテゴリ別検索サイトです。これまでに「超美容検索」、「超塾検索」など5サイトを開設しており、いずれも利用者は順調に伸びています。「超検索」シリーズの特徴は、「Lococom」内に登録されている約540万件の店舗情報から、該当するカテゴリの情報を全て掲載していることです。広告出稿している店舗情報しか掲載されない有料広告媒体とは異なり、より多くの情報の中から自分に合った店舗を選択することができます。

「Lococom」は、地域生活に密着した情報提供とコミュニケーションの活性化を目指して、これまで店舗情報データベースの拡充や、地域情報の口コミ投稿を促すソーシャルレポーター制度、地域に根ざした店舗の情報発信を支援するマチコムの提供など、数々の施策を実施してきました。また、「超検索」シリーズと同じく「Lococom」内の情報をニーズに応じてご利用いただけるよう、商店街を含む狭域エリアを軸として、店舗情報や周辺情報を提供する「jimotonow(じもとなう)」も運営しております。

「Lococom」内の情報を増やし、暮らしのインフラとしてのデータベースを充実させる一方、「超検索」シリーズや「jimotonow」といった特定の情報のみを切り出したサイトを運営することで、地域情報をきっかけに、ユーザー同士やユーザーと店舗の交流を活性化させることを目指した取り組みを進めていきます。



イメージ図

■今後の見通し

今後も、「超検索」シリーズでは各種カテゴリで、ユーザーニーズに応じた検索サイトの提供を予定しております。また、「超不動産会社検索」では、弊社の主力サービスである日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』との連携を強化していきます。『HOME'S』では物件選びの際の比較・検討から問い合わせ、引越しの見積もりまでを担い、「Lococom」では地域の不動産会社をよりよく知っていただくためのPRやユーザーとのコミュニケーションに主眼を置いて、それぞれの特性を活かしながら、Lococomユーザー、HOME'Sユーザー、そしてHOME'S会員にとって役に立つ機能やサービスの追加を検討してまいります。

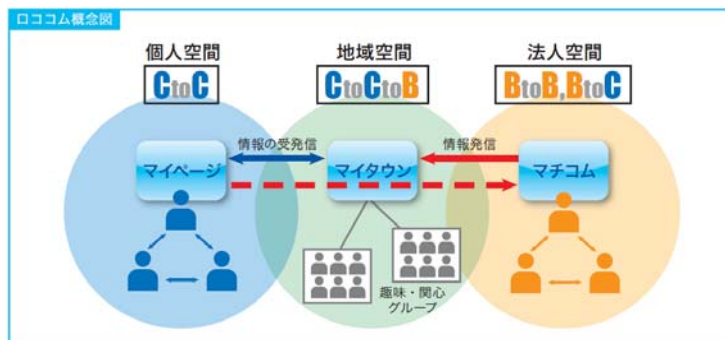
株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 皆川、鈴木、桑波田
TEL : 03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp

■Lococomについて URL : <http://www.lococom.jp/>

地域コミュニティサイト「Lococom(ロココム)」(<http://www.lococom.jp/>)は、地域を軸に情報交換のできるブログやSNS、それに家計簿やスケジュール管理機能など、さまざまな機能を兼ね備えたコミュニティサービスです。日記やメッセージを友達・知人と楽しむ「マイページ」、全国を市区町村単位に分けて公共施設や店舗情報、個人が提供するロコム情報をまとめた地域空間「マイタウン」、それに企業や店舗が自ら情報を発信できる法人空間「マチコム」で構成されており、ただいま登録会員数は約65万人、月間利用者数は約560万人(非会員含む・自社調べ)、登録店舗情報は約540万件、ロコム総数約13万件(数値はすべて2010年3月現在)と地域コミュニティサイトとしては日本最大級の規模を誇っています。「Lococom」内で展開される情報発信やコミュニケーションが、やがて地域の活性化や町おこしにつながっていくことが私どもの願いです。



弊社は、「Lococom」により地域に根ざしたコミュニケーションを促進するとともに、今後、基幹事業である『HOME'S』における「住」の分野に加え、「食」、「医療」、「教育」など、暮らしに関わる様々な分野のサービスと連携し、社会の「不」を解消する「暮らしのインフラ」を目指して、更なる取り組みを続けてまいります。

■株式会社ネクストについて

社名： 株式会社ネクスト
証券コード： 2120 東証第一部
設立： 1997年3月12日
代表者： 代表取締役社長 井上高志
資本金： 1,990百万円
所在地： 〒104-6215 東京都中央区晴海1-8-12
晴海アイランドトリトンスクエアオフィスタワーZ棟15階
連絡先： TEL:03-6204-4040(代) FAX:03-6204-3963
URL : <http://www.next-group.jp/>
事業内容： ■不動産ポータル事業

- ・日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』の企画・運営
- ・賃貸物件情報ポータルサイト「HOME'S賃貸」の企画・運営
- ・売買物件情報ポータルサイト「HOME'S不動産売買」の企画・運営
- ・新築分譲マンション情報ポータルサイト「HOME'S新築分譲マンション」の企画・運営
- ・新築分譲戸建住宅情報ポータルサイト「HOME'S新築一戸建て」の企画・運営
- ・不動産投資情報ポータルサイト「HOME'S不動産投資」の企画・運営
- ・高齢者施設・住宅情報ポータルサイト「HOME'S介護」の企画・運営
- ・マンションクチコミサイト「マンション100%」の企画・運営

■地域コミュニティ事業

- ・地域コミュニティサイト「Lococom」の企画・運営

■その他事業

- ・「HOME'S引越し見積もり」の企画・運営
- ・有料職業紹介サービス「ネクスト転職支援」の企画・運営
- ・Web広告プロモーション、バナー広告の企画提案

関係会社： 株式会社ウィルニック、株式会社レンターズ、株式会社ネクストフィナンシャルサービス

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 皆川、鈴木、桑波田
TEL : 03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL: press@next-group.jp