



株式会社 LIFULL
東京都千代田区麴町1-4-4
<https://LIFULL.com/>

News Release
2023年4月11日

報道関係各位



不動産投資分野における更なる成長を目的に 「LIFULL HOME'S 不動産投資」と「健美家」の データベースの統合を実施

加盟不動産会社ネットワークの連携により、42,000件を超える物件検索が可能に

事業を通して社会課題解決に取り組む、株式会社 LIFULL（ライフル）（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：井上高志、東証プライム：2120、以下「LIFULL」）が運営する不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S（ライフルホームズ）」は、不動産投資分野における更なる成長を目的に、不動産投資・収益物件情報サービス「LIFULL HOME'S 不動産投資」と「健美家（けんびや）」のデータベースの統合を2023年4月11日（火）に実施しました。



不動産投資



LIFULL HOME'S 不動産投資：<https://toushi.homes.co.jp/>

健美家：<https://www.kenbiya.com/>

■ 不動産投資分野におけるこれまでの経緯

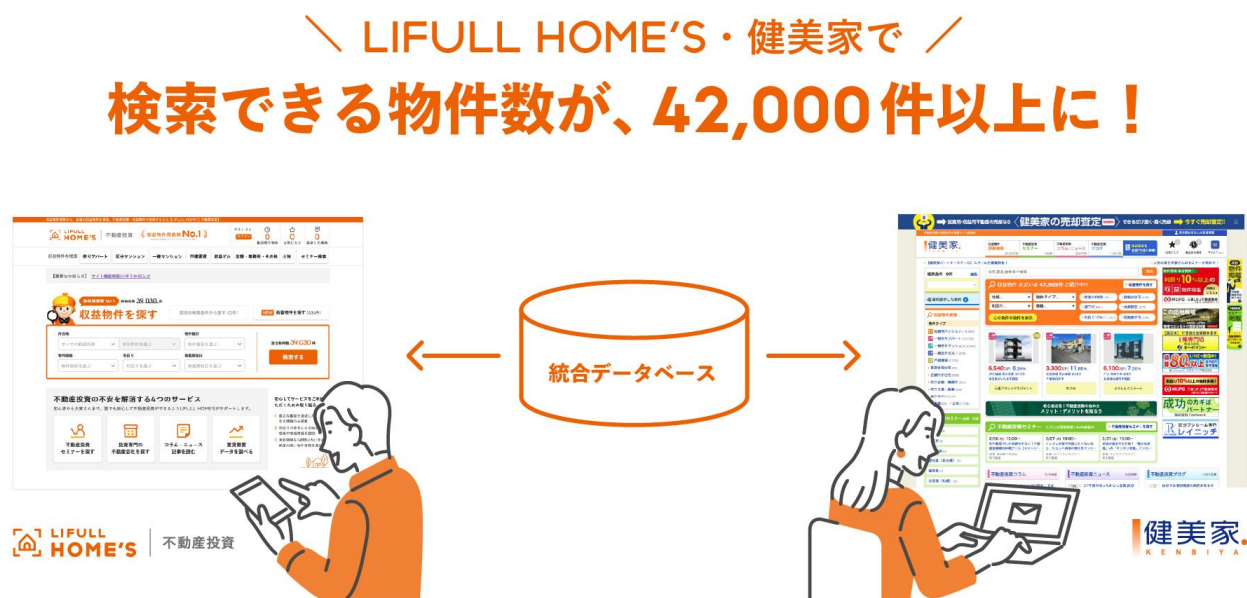
LIFULL グループでは、不動産投資・収益物件情報サービス「LIFULL HOME'S 不動産投資」と「健美家」の提供に加え、ブロックチェーン技術を活用した不動産投資プラットフォームの構築など、不動産投資分野における不動産流通市場の活性化に向けた取り組みを行っています。

2020年7月に100%子会社化した、不動産投資・収益物件情報サービス「健美家」を運営する健美家株式会社と、両社の加盟不動産会社やサイト利用者を相互連携することで、不動産投資分野での成長戦略をさらに加速させるための検討を行ってきました。そして、2023年4月11日、「LIFULL HOME'S 不動産投資」と「健美家」両サイトのデータベースの統合が実現しました。

■ システム統合における効果

「LIFULL HOME'S 不動産投資」と「健美家」両サイトのデータベースを統合したことで、それぞれに物件掲載する加盟不動産会社の情報が一元化され、サイト利用者は42,000件を超える物件を検索することが可能になります。

さらに、加盟不動産会社においても、両サイトへの物件情報の登録や更新、セミナー情報の発信などを一括で行うことができるため、効率的な情報発信が可能となります。



■ 「LIFULL HOME'S 不動産投資」責任者 岡崎将来（おかざきしょうき）

副業の普及促進、「貯蓄から投資へ」といった政策方針に加え、昨今の世界的な物価高によって、将来的なインフレに備える意識も強まってくることを踏まえ、個人が運営する事業であり、資産性を兼ね備えた実物資産としての特長を併せ持つ「不動産投資」は、今後中長期にわたって利用者が増えていくと考えています。

今回のデータベース統合によって、データ基盤を相互活用することができるようになったことに加え、両サイトが持っているマーケティング施策や会員機能の強みをそれぞれのサイトに取り入れていくことができるようになり、双方のリソースを活用したサービス提供も行いやすくなりました。

今後は、LIFULL HOME'S のもつ賃貸相場などの不動産ビッグデータと、14万人以上のユーザーを持つ健美家の会員プラットフォームでの、シナジーをより加速していきます。



■ 健美家について (URL : <https://www.kenbiya.com/>)

健美家は、収益物件の紹介、著名な不動産投資家によるコラム、不動産投資ニュース、セミナー情報等、「不動産投資に関わる人に価値ある情報を提供し、正しい判断ができるプラットフォーム」を提供している不動産投資の専門サイトです。

■ LIFULL HOME'S について (URL : <https://www.homes.co.jp/>)

LIFULL HOME'S は、「叶えたい！が見えてくる。」をコンセプトに掲げる不動産・住宅情報サービスです。賃貸、一戸建て・マンションの購入、注文住宅から住まいの売却まで。物件や住まい探しに役立つ情報を、一人ひとりに寄り添い最適な形で提供することで、本当に叶えたい希望に気づき、新たな暮らしの可能性を広げるお手伝いをします。



日本最大級の不動産・住宅情報サービス「[LIFULL HOME'S \(ライフフル ホームズ\)](#)」

賃貸のお部屋探し・賃貸住宅情報なら「[LIFULL HOME'S](#)」

マンションの購入・物件情報の検索なら「[LIFULL HOME'S](#)」

一戸建て[一軒家]の購入・物件情報の検索なら「[LIFULL HOME'S](#)」

注文住宅の施工会社・住宅カタログを探すなら「[LIFULL HOME'S 注文住宅](#)」

不動産売却にはまず査定の依頼から「[LIFULL HOME'S 不動産査定](#)」

マンション売却の一括査定なら「[LIFULL HOME'S マンション売却](#)」

不動産投資・収益物件を検索するなら「[LIFULL HOME'S 不動産投資](#)」

理想の住まい選び・家づくりをアドバイザーに無料相談「[LIFULL HOME'S 住まいの窓口](#)」

■ 株式会社 LIFULL について (東証プライム : 2120、URL : <https://lifull.com/>)

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。現在はグループとして世界 63 ヶ国でサービスを提供しており、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。

以 上