

今年のスポーツの秋はバスケがアツい！？

LIFULL HOME'S が

「【東京編】バスケがプレーしやすく家賃が安い駅ランキング」を発表

事業を通して社会課題解決に取り組む、株式会社 LIFULL（ライフフル）（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：井上高志、東証プライム：2120）が運営する不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」は、「【東京編】バスケがプレーしやすく家賃が安い駅ランキング」を発表します。

■ 今年のスポーツの秋はバスケで決まり？家賃を抑えながらバスケ三昧の日々を送れる駅はどこ？

今年の夏、日本中の注目を集めたバスケットボール。活躍する選手たちを見ながら、自分もプレーしたいと思い、今年のスポーツの秋はバスケを楽しもうと早速始めた方も多いのではないのでしょうか。


バスケットボールが趣味の方にとっては、プレーしやすい環境が近くにあるかどうか住まい探しの観点の1つとしてあってもいいはず。

そこでLIFULL HOME'Sでは、バスケットボールキングの「東京都内バスケットコートおすすめ10選 | 有料・無料/屋内・屋外※」に掲載されているバスケットコートがある駅の家賃相場を算出し、安い順にランキング化した「バスケがプレーしやすく家賃が安い駅ランキング」を発表します。

今回のランキングをきっかけにバスケ愛好家の方も、そうでない方も住まい探しの選択肢を広げる機会になればと考えています。

※出典：バスケットボールキング「東京都内バスケットコートおすすめ10選 | 有料・無料/屋内・屋外」（2023年6月27日時点）

<https://basketballking.jp/news/japan/japanother/fixd/439034.html>



【東京編】バスケがプレーしやすく家賃が安い駅ランキング

| 順位 | 駅名 | 最寄りのバスケットコート | 家賃相場 |
|----|--------|-------------------|----------|
| 1位 | 稲城長沼 | 多摩梨パーク | 61,000円 |
| 2位 | 吉祥寺 | Sportivo吉祥寺 | 77,000円 |
| 3位 | 荒川一中前 | 荒川総合スポーツセンター | 91,000円 |
| 4位 | 南千住 | 荒川総合スポーツセンター | 91,500円 |
| 5位 | 荒川区役所前 | 荒川総合スポーツセンター | 92,000円 |
| 6位 | 南砂町 | フットサルクラブ東京 東陽町コート | 94,000円 |
| 7位 | 三ノ輪 | 荒川総合スポーツセンター | 95,000円 |
| 8位 | 新大久保 | 新宿区立大久保公園 | 101,000円 |
| 9位 | 住吉 | 猿江恩賜公園 | 101,500円 |
| | 錦糸町 | 猿江恩賜公園 | |

記事 URL：<https://www.homes.co.jp/life/44200/>

1位は「稲城長沼駅」（61,000円）で、最寄りの稲城北緑地公園内に「多摩梨パーク」があります。川や公園があり、自然豊かな環境のためジョギングやウォーキングなども楽しむことができ、バスケ以外にも体を動かすことが趣味の方にとっては良い環境と言えます。

「Sportivo 吉祥寺」が最寄りの「吉祥寺駅」(77,000 円)は 2 位。2021 年に発表した「家賃が安い割に徒歩圏が便利な街」ランキングでは、単身世帯向けで 2 位、共働き世帯向けで 1 位にそれぞれ選ばれており、バスケットはもちろん、吉祥寺内でレジャーも生活も完結するところが大きな魅力と言えます。

「荒川総合スポーツセンター」の最寄りから、3 位「荒川一中前駅」(91,000 円)、4 位「南千住駅」(91,500 円)、5 位「荒川区役所前駅」(92,000 円)、7 位「三ノ輪駅」(95,000 円)がそれぞれランクインしました。どの駅周辺も交通の便に優れ、下町の情緒が漂うところが共通点となっています。

6 位の「南砂町駅」(94,000 円)の周辺には、「フットサルクラブ東京 東陽町コート」があります。東西線が通っており主要駅へのアクセスが容易なほか、大型のショッピングセンターがあったり、周辺に公園が点在していたりと、ファミリーでも住みやすい地域と言えます。

8 位「新大久保駅」(101,000 円)の近くには「新宿区立大久保公園」があります。韓国料理を中心に飲食店が立ち並ぶ繁華街エリアが近く、また山手線が通っていることから新宿や渋谷、池袋などへアクセスしやすく、スポーツ用品などの買い物にも便利です。

「猿江恩賜公園」の最寄りとして、「住吉駅」と「錦糸町駅」(101,500 円)が同率 9 位でランクインしました。周辺には墨田区総合体育館があり、こちらでもバスケットができます。また、どちらの駅も交通の便が良く、スーパーマーケット等もあり、生活しやすいエリアと言えます。

■調査概要

対象駅：バスケットボールキング「東京都内バスケットコートおすすめ 10 選 | 有料・無料 / 屋内・屋外」に掲載されているバスケットコートの最寄り駅(駅からの移動手段は徒歩を想定)

対象物件：築 40 年以内、駅徒歩 20 分以内、専有面積：15 m²以上～40 m²未満の賃貸物件

対象期間：2022 年 9 月～2023 年 8 月

家賃相場：管理費を含む月額賃料から中央値を算出

■LIFULL HOME'S のランキングについて

LIFULL HOME'S は「叶えたい！が見えてくる。」をコンセプトに掲げており、SNS のハッシュタグ検索のように、感覚的に住まい探しができる『タグから探す』など、ライフスタイルに寄り添ったサービスなどを提供しています。価値観が多様化している昨今において、通勤時間や家賃など従来の尺度だけではない住まい探いを提案したいと思い、様々な視点で情報を発信しています。

■ LIFULL HOME'S について (URL : <https://www.homes.co.jp/>)

LIFULL HOME'S は、「叶えたい！が見えてくる。」をコンセプトに掲げる不動産・住宅情報サービスです。

賃貸、一戸建て・マンションの購入、注文住宅から住まいの売却まで。

物件や住まい探しに役立つ情報を、一人ひとりに寄り添い最適な形で提供することで、本当に叶えたい希望に気づき、新たな暮らしの可能性を広げるお手伝いをします。



日本最大級の不動産・住宅情報サービス【[LIFULL HOME'S \(ライフル ホームズ\)](https://www.homes.co.jp/)】

賃貸のお部屋探し・賃貸住宅情報なら【[LIFULL HOME'S](https://www.homes.co.jp/)】

マンションの購入・物件情報の検索なら【[LIFULL HOME'S](https://www.homes.co.jp/)】

一戸建て[一軒家]の購入・物件情報の検索なら【[LIFULL HOME'S](https://www.homes.co.jp/)】

注文住宅の施工会社・住宅カタログを探すなら【[LIFULL HOME'S 注文住宅](https://www.homes.co.jp/)】

不動産売却にはまず査定依頼から【[LIFULL HOME'S 不動産査定](https://www.homes.co.jp/)】

マンション売却の一括査定なら【[LIFULL HOME'S マンション売却](https://www.homes.co.jp/)】

不動産投資・収益物件を検索するなら【[LIFULL HOME'S 不動産投資](https://www.homes.co.jp/)】

理想の住まい選び・家づくりをアドバイザーに無料相談【[LIFULL HOME'S 住まいの窓口](https://www.homes.co.jp/)】

■株式会社 LIFULL について (東証プライム : 2120、URL : <https://lifull.com/>)

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。

現在はグループとして世界 63 ヶ国でサービスを提供しており、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」をはじめ、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。