

報道関係各位

LIFULL、チームスピリットと協業し 労働生産性向上のコンサルティングを開始

自社内での成功事例をもとに、あらゆる企業の人的課題解決に取り組む

事業を通して社会課題解決に取り組む、株式会社 LIFULL（ライフル）（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊東祐司、東証プライム：2120、以下「LIFULL」）は、勤怠データや「ワークログ」を取得可能なサービス「チームスピリット」を提供する株式会社チームスピリット（本社：東京都千代田区、代表取締役 CEO：道下和良）と協業し、労働生産性向上に関するコンサルティングの提供を開始します。



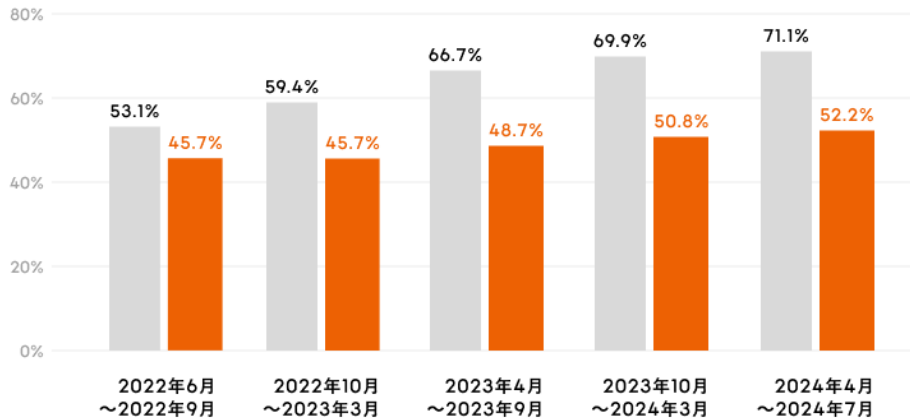
■ LIFULL が労働生産性向上に関するコンサルティングを開始する背景

あらゆる企業が経営理念の実現や持続的成長を目指すうえで、人材を「資本」として捉え、その価値を最大限に引き出す「人的資本経営」を推進していくことが必要になってきています。しかし、少子高齢化・人口減少が進むなかで人材を数多く採用することは容易ではありません。いかに人材の「労働生産性」を向上していくかという視点が必要になってきています。

LIFULL では、2018 年から社内の労働生産性向上のための取り組みを推進してきました。直近 2 年間において成果を達成するための時間構成比は 6.5% 向上し、成果を達成できている組織構成比は 18% 向上することに繋がっています。また、LIFULL グループでは、人材育成コンサルティングサービス「[LIFULL Leadership](#)」や、不動産業界専門の転職支援サービス「[LIFULL HOME'S 不動産転職](#)」などを提供してきており、企業の人材における課題を解決するためのノウハウがあります。

LIFULL に蓄積されたこれらの成果やノウハウを活かし、労働生産性の向上に課題を抱える企業へコンサルティングを行うことで、あらゆる角度から企業の人的課題を解決していきたいと考えています。

成果を達成する為の時間構成比



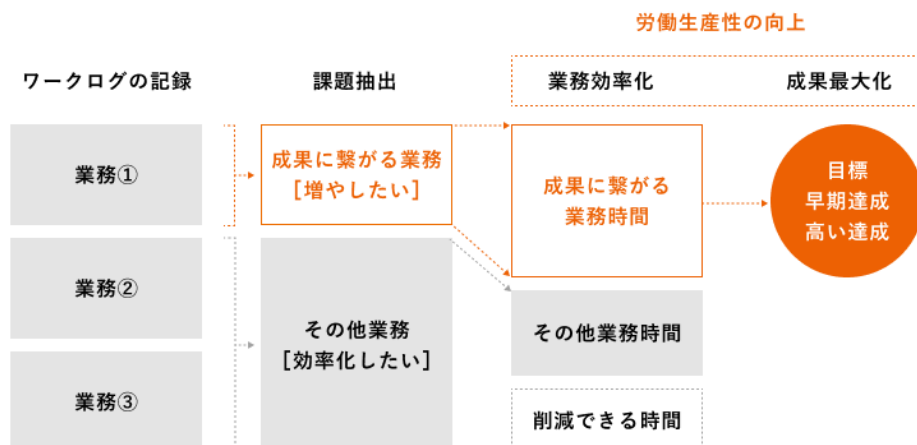
■ 成果達成組織の構成比 ■ 成果を達成する為の時間構成比

■ LIFULL における労働生産性向上取り組みの特徴

LIFULL における労働生産性は、従業員が勤務時間の中で「成果に繋がる業務により多くの時間を投下する」という観点で計測しています。

従業員の働いた時間や内容などの明細データである「ワークログ」を記録及び分析し、課題を抽出した上で業務効率化を行い、目標の早期達成や高い達成に繋げていきます。この一連の活動を仕組み化し、全従業員へ提供及び活用レクチャーをすることで、ワークログを活用して日々の行動を振り返り、日々改善していくことが当たり前になるようになっていきます。

人件費の圧縮などによる一過性の改善ではなく、「改善し続ける風土を醸成」することによって企業の持続的成長に繋げていくことが LIFULL における取り組みの特徴です。



■ 株式会社チームスピリットとの協業メリット

株式会社チームスピリットは、勤怠データやワークログを取得可能なサービスである「チームスピリット」を提供する SaaS 企業です。同社が目指す「ワークログ活用による人材価値の向上を通じた人的資本経営の推進」は、LIFULL が解決を目指す社会課題との親和性が高く、同じ志をもって取り組みができると考えています。

また、LIFULL が「DX 認定事業者」として不動産業界を中心とした企業の DX を推進していく上でも、従業員の行動データを記録・集計・分析することが可能なチームスピリット活用は非常に有用であり、DX 推進の一助になると捉えています。

実務面においても、LIFULL 社内における労働生産性の向上は、チームスピリットで記録したワークログを活用することで実現できています。これまで培ってきた労働生産性の向上ノウハウをツールと共に提供できることは、大きなメリットがあると考えています。



■ 今後の活動展開

「ワークログを活用した労働生産性の高い人材育成」をテーマに、企業向けセミナーを開催予定です。本セミナーを皮切りに、労働生産性の向上を通じて、あらゆる企業の持続的成長を実現するための様々な活動を、株式会社チームスピリットと連携して実施していきます。

開催日時：2024 年 10 月 1 日（火）16：00～18：30

開催場所：株式会社 LIFULL セミナールーム（東京都千代田区麹町 1-4-4）

申込 URL：<https://www.teamspirit.com/seminar/2024-oct1.html>

The poster for the seminar '生産性向上の新常識!' (New Common Sense for Productivity Improvement!) is set against a yellow background with a hexagonal pattern. It features the LIFULL and TeamSpirit logos. The date and time are prominently displayed as 2024.10.1 (火) 16:00-18:30. The location is listed as the LIFULL building in Chiyoda-ku, Tokyo. Three speakers are introduced with their names and titles: 福澤 秀一 (Shoichi Fukuzawa), 若宮 成彦 (Shigenori Wakamiya), and 松井 勇策 (Yusaku Matsui).

■ 株式会社チームスピリット 代表取締役 CE 道下 和良（みちした かずよし）氏のコメント

この度、LIFULL 様による「チームスピリット」及び「ワークログ」を活用した労働生産性向上コンサルティングの提供が、両社の協業を通じて開始されたことを大変嬉しく思います。



LIFULL 様は長年にわたり「チームスピリット」をご利用いただき、自社の労働生産性を大幅に向上されてきました。労働生産性の向上は日本における喫緊の社会課題であり、当社はこの課題をテクノロジーの力で解決することを使命としています。

今回の協業により、チームスピリットのワークログと LIFULL 様の活用ノウハウを共にご提供することで、企業の人材価値の向上を通じた人的資本経営の推進に寄与できるものと確信しております。

■ 株式会社 LIFULL 執行役員 CFO グループ経営推進本部長 福澤 秀一（ふくざわ ひでかず）のコメント

この度、チームスピリット様の「ワークログ」と当社が推進してきた労働生産性向上の取り組みを通じて、日本の社会課題の一つである労働生産性向上の実現に向けた協業ができることを大変嬉しく思います。



LIFULL では 5 年以上の間、ワークログを活用した労働生産性向上の取り組みを進めてまいりました。このノウハウを提供することによって、世の中の企業が抱える労働生産性向上課題を解決し、企業の持続的成長に貢献していきたいと考えております。

■ 「チームスピリット」について

「チームスピリット」は、勤怠管理、工数管理、経費精算、電子稟議、社内 SNS、カレンダーなど、社員が毎日使う社内業務を一元化したクラウドサービスです。複数の機能が 1 つのプラットフォーム上で連携することで、入社から退社までの働く人に関する活動情報が自然と集まる仕組みになっています。収集したデータの分析により働き方を可視化することで、社員が取り組むべき重要な活動を洗い出し、生産性の向上につながる効果的なマネジメントが可能になります。モバイルにも対応し場所を問わずどこでも利用することができるので、テレワークなど多様な働き方にも最適なサービスです。

サービスサイト：<https://www.teamspirit.com/ja-jp/>



■ 株式会社チームスピリットについて

株式会社チームスピリットは、「チームスピリット」シリーズを提供する SaaS 企業です。「すべての人を、創造する人に。」をミッションに、お客様の「イノベーションを創造する働き方改革」に貢献します。一人ひとりのプロフェッショナルな力を引き出すことで、あらゆる人が変化を巻き起こす世界を目指します。

-会社名：株式会社チームスピリット

-所在地：東京都千代田区内幸町 2-1-6 日比谷パークフロント 19F

-代表者：道下和良

-コーポレートサイト：<https://corp.teamspirit.com/ja-jp/>

■ 株式会社 LIFULL について（東証プライム：2120、URL：<https://lifull.com/>）

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。現在はグループとして約 60 の国と地域でサービスを提供しており、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。

以 上