

	株式会社 LIFULL Investment 東京都千代田区麴町 1-4-4 https://lifull-investment.co.jp/	News Release 2024 年 11 月 6 日
---	--	--

報道関係各位



【個別相談会あり・宅建事業者様限定】 不動産クラウドファンディング事業セミナーを 11月14日（木）に開催

不動産特定共同事業の市況から具体的な活用事例まで学べる 90 分

事業を通して社会課題解決に取り組む株式会社 LIFULL のグループ会社である株式会社 LIFULL Investment（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：市川和也）は、2024 年 11 月 14 日（木）16:00 より、宅建事業者様向けの不動産クラウドファンディングセミナーを開催いたします。



宅建事業者様向け

事例から学ぶ

不動産クラウドファンディング事業セミナー

不動産クラファンを取り巻く環境の変化

不動産特定共同事業の市況から
具体的な活用事例まで学べる90分

11/14 (木) 16:00 - 17:30

URL : <https://peatix.com/event/4181222>



■ 不動産クラウドファンディングセミナーをハイブリッド形式で開催

本セミナーでは、行政書士の花房 千尋氏をお招きし、不動産特定共同事業（以下、不特事業）にかかる許可申請および約款追加等における戦略的アドバイスや、不特業界に関する昨今の注目トピック等について解説していただきます。

また、不特業許可（第2号・第4号）に基づいた投資プラットフォーム「LIFULL 不動産クラウドファンディング」における第1号ファンド募集の実績を踏まえ、当サービスを活用した不特事業の拡大戦略、ファンドスキーム構築段階からの当社によるサポート事例等についてご紹介させていただきます。

不特業許可を取得され、これからクラウドファンディングを開始される事業者様や既に事業を展開されている事業者様向けのセミナーとなっております。

■ セミナープログラム

◆セミナー第一部 (16:00 - 17:30)

- ・不特事業にかかる許可申請や約款追加等の戦略的アドバイス / 不特業界の昨今の注目トピック
- ・LIFULL 不動産クラウドファンディングを利用した不特事業の拡大戦略

◆セミナー第二部 (17:30 - 18:30)

- ・懇親会 / 個別相談会

【登壇者】

- ・花房 千尋氏
東京共同行政書士事務所 行政書士
- ・小山 直美
株式会社 LIFULL Investment 取締役 経営企画部長兼投資営業部長

【開催概要】

- ・開催日：2024年11月14日(木)16:00 - 17:30 終了後に懇親会、個別相談会
- ・参加費：無料
- ・参加方法：会場開催と zoom 配信でのハイブリッド開催を予定
- ・開催会場（ご来場の場合）：
株式会社 LIFULL 8F セミナールーム（住所：東京都千代田区麴町1-4-4）
※東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅より徒歩3分
※一定の催行人数に満たない場合、会場開催を中止しオンライン開催のみとさせていただきます。
- ・zoom 配信
お申込み後に Peatix からセミナーをご視聴いただけます。

【申込方法】

こちらの申込フォームよりご登録ください。

<https://peatix.com/event/4181222>

※セミナーの内容は、一部変更する場合がございます。

※競合各社様のお申し込みはお断りする場合がございます。ご了承ください。

■ LIFULL 不動産クラウドファンディングについて (<https://recrowdfunding.lifull.jp>)

LIFULL 不動産クラウドファンディングは不動産特定共同事業法（不特法）金融商品取引法（金商法）に準拠した不動産ファンドの投資プラットフォームです。当社が投資家の募集を行い、ファンドの運営事業者である第1号事業者・特例事業者様との匿名組合契約締結を媒介します。

LIFULL のプラットフォーム運営ノウハウと、LIFULL Investment の不動産金融の知見を用いて、不動産特定共同事業に参入される宅地建物取引業者様のファンド募集におけるスキーム構築段階よりサポートをいたします。

■ 株式会社 LIFULL Investment について (<https://lifull-investment.co.jp>)

LIFULL グループの100%子会社である金融事業会社として、不動産特定共同事業、不動産事業者向け融資、LIFULL 地域創生2号投資事業有限責任組合のファンド運営、そして地域創生に寄与する不動産への投資等を行っています。

【会社概要】

社名：株式会社 LIFULL Investment
所在地：東京都千代田区麴町一丁目 4 番地 4
代表者：代表取締役社長 市川 和也
事業内容：金融事業
設立年月：2012 年 10 月
第二種金融商品取引業：関東財務局長（金商）第 3115 号
加入協会：一般社団法人 第二種金融商品取引業協会会員
不動産特定共同事業許可番号：金融庁長官・国土交通大臣第 131 号
不動産特定共同事業の種別：第 1 号・第 2 号・第 4 号事業者
（第 2 号・第 4 号事業においては電子取引業務を行う）

<本発表に関するお問合せ>

株式会社 LIFULL Investment（担当：投資営業部）
TEL：03-3237-3344 E-mail：invest@lifull-investment.co.jp
URL：<https://lifull-investment.co.jp/contact>

■ 株式会社 LIFULL について（東証プライム：2120、URL：<https://lifull.com/>）

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。現在はグループとして約 60 の国と地域でサービスを提供しており、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。