

	株式会社 LIFULL 東京都千代田区麹町 1-4-4 https://LIFULL.com/	News Release 2025 年 9 月 1 日
---	---	--------------------------------

報道関係各位



LIFULL HOME'S×TBS ラジオ「空気階段の踊り場」

期間限定コーナー「トレンド対決！クイズ・ザ・鮮度」9月1日(月)より開始

オリジナル QUO カードが当たる SNS キャンペーンも実施

事業を通して社会課題解決に取り組む、株式会社 LIFULL（ライフフル）（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊東祐司、東証プライム：2120、以下「LIFULL」）が運営する不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S（ライフフルホームズ）」と、TBS ラジオ「空気階段の踊り場」（毎週月曜深夜 24 時）との期間限定のコラボコーナー「トレンド対決！クイズ・ザ・鮮度」が9月1日(月)よりスタートします。

TBSラジオ
FM90.5 + AM954

空気階段の
踊り場



LIFULL
HOME'S

9/1(月)～ 期間限定コラボコーナー 放送START

■情報をアップデートし、より“鮮度”が高いのはどっち!?空気階段さんがトレンドクイズで対決

物件鮮度の向上に取り組む LIFULL HOME'S にちなみ、「トレンド対決！クイズ・ザ・鮮度」と題した1か月間限定のコラボコーナーを放送します。番組開始当初に比べ段々と最近の流行に疎くなってきたという空気階段のお二人が、情報の鮮度を上げるべくリスナーからトレンドクイズをメールで募集し早押し対決を行います。さらに、メールが採用された方には、空気階段のお二人がそれぞれ考える理想の家の間取りを描いた、オリジナルステッカー※をプレゼント。ここでしか見られない限定デザインとなっていますのでぜひご応募ください。
※鈴木もぐらさん ver・水川かたまりさん ver どちらかランダムでのお届けとなります

<番組概要>

TBS ラジオ「空気階段の踊り場」

放送時間：毎週月曜 深夜 24 時～25 時放送

番組公式サイト：<https://www.tbsradio.jp/odoriba/>

番組ハッシュタグ：#odoriba954

<空気階段プロフィール>



鈴木もぐら（左）と水川かたまり（右）からなる吉本興業所属お笑いコンビ。2012 年にコンビ結成。2016 年に「マイナビ Laughter Night」（TBS ラジオ）の第 2 回チャンピオンライブで優勝し、冠特番を獲得。この放送が好評を博して 2017 年 4 月に「空気階段の踊り場」としてレギュラー化した。同大会では 2 連覇を達成している。「キングオブコント 2021」王者。現在、全国 9 都市 34 公演の全国ツアー・単独公演「ダンス」を開催中。

■オリジナル QUO カードが当たる！SNS キャンペーンも実施

本コラボコーナーの放送を記念し、オリジナルデザインの QUO カード（3,000 円分）が当たる SNS キャンペーンを 9 月 1 日より開催します。詳細は「空気階段の踊り場」公式 X アカウントをご覧ください。

▼応募方法

- ①X で「空気階段の踊り場」([@kuki_odoriba](https://twitter.com/kuki_odoriba))をフォロー。
- ②キャンペーン投稿に、「物件鮮度といえばホームズ」をコメントして引用リポスト。

■LIFULL HOME'S は物件鮮度 No.1

LIFULL HOME'S では、不動産ポータルサイト上に掲載されている賃貸物件数のうち、契約に至っておらず実際に募集中である物件数の占める割合が高い状態を「物件鮮度が高い」と定義し、その向上に取り組んでいます。自社内で行う掲載物件の改善に加え、不動産管理会社との情報連携を強化した結果、賃貸領域において 2 年連続で「物件鮮度 No.1」を獲得しました。

不動産ポータルサイトに掲載されている賃貸物件は常に募集状況が変化しており、契約となった時点と、サイト上での広告掲載が終了する時点でタイムラグが生じる場合があります。このため、不動産ポータルサイトには、契約済みの賃貸物件（＝意図しない「おとり物件」）が掲載されてしまうことがあります。

9 月から 10 月は、転勤等に伴い住まい探しを行う方が増加する時期です。住まい探しにおいて、契約済みにもかかわらず掲載されている「おとり物件」に遭遇すると、時間やコストの損失につながる可能性があります。当社は、利用者の皆さまが安心かつ効率的に住まいを探せる環境を提供するため、今後も物件鮮度の向上に努めてまいります。

※[「不動産ポータルサイト物件鮮度調査」概要](#)

■LIFULL HOME'S について（URL：<https://www.homes.co.jp/>）

LIFULL HOME'S は、「叶えたい！が見えてくる。」をコンセプトに掲げる不動産・住宅情報サービスです。賃貸、一戸建て・マンションの購入、注文住宅から住まいの売却まで。物件や住まい探しに役立つ情報を、一人ひとりに寄り添い最適な形で提供することで、本当に叶えたい希望に気づき、新たな暮らしの可能性を広げるお手伝いをします。

日本最大級の不動産・住宅情報サービス「[LIFULL HOME'S（ライフル ホームズ）](#)」

賃貸のお部屋探し・賃貸住宅情報なら「[LIFULL HOME'S](#)」

マンションの購入・物件情報の検索なら「[LIFULL HOME'S](#)」

一戸建て[一軒家]の購入・物件情報の検索なら「[LIFULL HOME'S](#)」

注文住宅の施工会社・住宅カタログを探すなら「[LIFULL HOME'S 注文住宅](#)」

不動産売却にはまず査定の依頼から「[LIFULL HOME'S 不動産査定](#)」

マンション売却の一括査定なら「[LIFULL HOME'S マンション売却](#)」

不動産投資・収益物件を検索するなら「[LIFULL HOME'S 不動産投資](#)」

理想の住まい選び・家づくりをアドバイザーに無料相談「[LIFULL HOME'S 住まいの窓口](#)」



■ 株式会社 LIFULL について（東証プライム：2120、URL：<https://lifull.com/>）

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。現在はグループとして、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。