

報道関係各位



## 【業界初※】LIFULL HOME'S 賃貸、 通勤・通学時間からおすすめ駅をランキング形式で表示する新機能を発表 住みやすさの評価やリアルな口コミで土地勘のないエリアの住まい探しをサポート

事業を通して社会課題解決に取り組む、株式会社 LIFULL（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊東祐司、東証プライム：2120）が運営する不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S（ライフフルホームズ）」は、2026 年 8 月 24 日（月）より、スマートフォンサイト上にて賃貸物件を通勤・通学時間から検索できる機能をリニューアルし、新機能「通勤・通学時間で駅を探す」の提供を開始しました。

本機能は、転勤や進学などで土地勘の無い場所へ引っ越しをする際に「住む駅」について知りたいという、実際のユーザーの声をもとに開発した主要賃貸ポータルサイトにおいて業界初、唯一の取り組みです。通勤・通学先の最寄駅や希望の通勤時間、乗り換え回数を入力すると、「おすすめの駅」をランキング形式で表示します。各駅からの所要時間や家賃相場、住みやすさの評価、リアルな口コミを表示し、自分に合った駅探しをサポートします。※ 自社調べ



LIFULL HOME'S 賃貸「通勤・通学時間からおすすめ駅を見る」  
<https://www.homes.co.jp/chintai/tokyo/commute/>

### 取り組みの背景

転勤や進学などに伴い、土地勘の無いエリアへ引っ越しを行う際、物件を探す前にまず「どの駅に住むべきか」を知りたいというニーズが存在します。LIFULL HOME'S では、実際のユーザーの声を受け、住む駅の選択に迷い、課題を抱える方のサポートを目指して本機能の開発を行いました。

## 「通勤・通学時間で駅を探す」機能の概要と特徴

本機能は、ユーザーが通勤・通学先の最寄駅や希望の通勤時間、乗り換え回数を入力することで、条件に合致するおすすめの駅をランキング形式で表示します。

検索結果ではランキングのほか、駅ごとの情報を表示します。

- 通勤・通学先までの所要時間
- 間取り別の家賃相場（ワンルーム・1K・1DK）
- 住みやすさの評価および口コミ

土地勘の無い方でも、口コミによるリアルな意見や具体的な所要時間、家賃相場などのデータを参照しながら、ご自身の生活スタイルに合った駅および賃貸物件を見つけることが可能です。



## ABEMA 等の動画配信サービスで WEB CM を配信中

本機能、および LIFULL HOME'S アプリを紹介する WEB CM を制作しました。

### WEB CM①「LIFULL HOME'S WEB サイト『通勤・通学時間で駅を探す』篇」

石川翔鈴さんが Gomez 賃貸不動産情報スマホサイト評価で No.1 を獲得した LIFULL HOME'S WEB サイトの本機能『通勤・通学時間で駅を探す』を分かりやすく解説してくれます。



出演：石川翔鈴、ホームズくん

URL：<https://youtu.be/OZkCiCx0SvE>

### WEB CM②「LIFULL HOME'S アプリ『なぞって検索&初期費用』篇」

石川さんが累計 1,000 万ダウンロードを突破した LIFULL HOME'S アプリの『なぞって検索&初期費用』機能を分かりやすく解説してくれます。



出演：石川翔鈴、ホームズくん

URL：<https://youtu.be/MZHAmI0EhsA>

LIFULL HOME'S アプリダウンロード URL：<https://www.homes.co.jp/app/>

<出演者プロフィール>

石川 翔鈴（いしかわ かれん）

2003 年 3 月 28 日生まれ、北海道出身。プラチナムプロダクション所属。ABEMA『今日、好きになりました。グアム編』で話題を集め、Z 世代を代表するアイコンとして SNS でも高い人気を獲得。近年は女優業へ本格的に軸足を移し、ドラマ『元カレの猫を、預かりまして。』『チェイサーゲーム W2』『夫を社会的に抹殺する 5 つの方法 Re:venge』や映画『ぼくのふしだら』など、映像作品への出演を重ねて活躍の幅を広げている。

## TikTok でショートドラマを配信中

本機能、および LIFULL HOME'S アプリを紹介するショートドラマを studio15 株式会社が運営する『ドラマみたいだ』と制作しました。

### ショートドラマ①「23 時にコンビニ弁当を食べる女」

長い通勤時間に追われ、平日の夜にゆとりを持てない主人公・美緒。ある日、学生時代の友人に「いまの生活に満足してる？」と問われ、勧められたサイトを開く。LIFULL HOME'S の『通勤・通学時間で駅を探す』を使ってみると、これまで考えたことがなかった駅がランキング上位に並ぶ。口コミやデータを見て気になったその街を休日に実際に歩いてみた美緒は、魅力的な街の雰囲気に胸を高鳴らせ、新しい暮らしへの期待を膨らませていく。



出演：石川翔鈴、桜望華奈

URL：<https://www.tiktok.com/@doramamitaida01/video/7683832651257597191>

### ショートドラマ②「お母さんなんて大っ嫌い！！」

オープンキャンパスをきっかけに地方から上京を目指す高校3年生の娘と、一人暮らしを心配する母との絆を描く。家事を任せきりの娘は母と衝突し「一人暮らしできる」と強がるものの、部屋探しの知識がなく途方に暮れる。翌朝、娘は母が密かにホームズの『通勤・通学時間で駅を探す』で、志望校に通いやすい駅を調べてくれたことを知る。優しい親心に触れて反省した娘は素直に母に相談し、二人は笑顔で新生活に向けた住まい探しを始める。



出演：じゅな、柚

URL：<https://www.tiktok.com/@doramamitaida01/video/7685313880926473479>

### ショートドラマ③「同棲ってこんなに大変なの？」

同棲を控えたカップル、住まい探しの手順や初期費用への不安から彼氏は消極的。しかし、彼女が「LIFULL HOME'S」アプリの「なぞって検索」機能を使って、二人でよく過ごすエリアをなぞると候補物件が次々と表示される。気になった物件はワンクリックで初期費用がわかるため、彼氏の不安も無事に解消！住まい探しを通じて互いの前向きな気持ちを再確認した二人は、新生活への期待に胸を膨らませ、ワクワクする部屋探しをスタートさせる。



出演：石川翔鈴、久保軒松

URL：<https://www.tiktok.com/@doramamitaida01/video/7684190633476558098>

### LIFULL HOME'S について (<https://www.homes.co.jp/>)

LIFULL HOME'S は、「叶えたい！が見えてくる。」をコンセプトに掲げる不動産・住宅情報サービスです。賃貸、一戸建て・マンションの購入、注文住宅から住まいの売却まで。物件や住まい探しに役立つ情報を、一人ひとりに寄り添い最適な形で提供することで、本当に叶えたい希望に気づき、新たな暮らしの可能性を広げるお手伝いをします。



日本最大級の不動産・住宅情報サービス「[LIFULL HOME'S \(ライフフル ホームズ\)](https://www.homes.co.jp/)」

賃貸のお部屋探し・賃貸住宅情報なら「[LIFULL HOME'S](https://www.homes.co.jp/)」

マンションの購入・物件情報の検索なら「[LIFULL HOME'S](https://www.homes.co.jp/)」

一戸建て[一軒家]の購入・物件情報の検索なら「[LIFULL HOME'S](https://www.homes.co.jp/)」

注文住宅の施工会社・住宅カタログを探すなら「[LIFULL HOME'S 注文住宅](https://www.homes.co.jp/)」

不動産売却にはまず査定の依頼から「[LIFULL HOME'S 不動産査定](https://www.homes.co.jp/)」

マンション売却の一括査定なら「[LIFULL HOME'S マンション売却](https://www.homes.co.jp/)」

不動産投資・収益物件を検索するなら「[LIFULL HOME'S 不動産投資](https://www.homes.co.jp/)」

理想の住まい選び・家づくりをアドバイザーに無料相談「[LIFULL HOME'S 住まいの窓口](https://www.homes.co.jp/)」

### 株式会社 LIFULL について (<https://lifull.com/>)

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。現在はグループとして、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」、不動産投資と収益物件の情報サイト「健美家（けんびや）」などの事業展開を行っています。