

報道関係各位

JP1-20131101-35



総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』  
事務所、小売店、飲食店等、テナント店舗の総合保険  
「HOME'Sお店の保険」を提供開始  
～ 少額短期の店舗総合保険を追加し、募集代理店の選択肢を拡大 ～

総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)は、2013年11月1日より、エイ・ワン少額短期保険株式会社(本社:大阪府大阪市、代表取締役:片山勉)と提携し、テナント店舗の総合保険「HOME'Sお店の保険」の取扱を開始しました。

「HOME'Sお店の保険」ご案内ページ

URL: <http://hoken.homes.co.jp/kazai/omise/>



保険内容	100㎡	200㎡	300㎡	400㎡
火災・盗難	1,000円	1,000円	1,000円	1,000円
水濡れ	1,000円	1,000円	1,000円	1,000円
破損	1,000円	1,000円	1,000円	1,000円
その他	1,000円	1,000円	1,000円	1,000円
合計	4,000円	4,000円	4,000円	4,000円

■「HOME'Sお店の保険」の概要

「HOME'Sお店の保険」は、事務所、小売店、飲食店等、テナント店舗における様々な事故やトラブルを幅広く保障する店舗総合保険です。店舗を借りている方を以下の内容で保障します。

1. 設備・什器等の保障

事務所・店舗内の設備・什器等が以下の事故により損害を被った場合、保険金をお支払します。  
対象となる事故: 火災、盗難、風災、水濡れ、破損、その他の偶然な事故等

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当  
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

## 2.借家人賠償責任保障

火災や爆発・破裂・過失による水ぬれ等の事故により借用施設に損害を与え、家主に対して法律上の損害賠償責任を負った場合に保険料をお支払します。

## 3.施設賠償責任保障

施設の管理不備、業務過失で第三者にケガをさせた場合、第三者の物を壊した場合等、法律上の損害賠償責任を負った際に保険金をお支払します。

### ■提供開始の背景

『HOME'S』では、加盟店の不動産会社様が安心かつ効率的に保険代理業を行えるよう、ジェイアイ損害火災保険株式会社と提携し、2005年より賃貸入居者向け家財保険、2010年より店舗総合保険の取扱いを行ってきました。

一方で、近年、少額短期保険会社が提供する賃貸契約者向けの保険を取り扱う不動産会社様が増加傾向となっていることを受け、2013年3月からは、エイ・ワン少額短期保険株式会社と提携し、「HOME'Sお部屋保険」の取扱いも開始しています。

今回の「HOME'Sお店の保険」取扱い開始により、『HOME'S』が取り扱う保険商品は、賃貸入居者向け家財保険、店舗総合保険ともに損害保険、少額短期保険の商品がそれぞれ揃い、募集代理店となる不動産会社様により広い選択肢の中からお選びいただけるようになりました。

### ■エイ・ワン少額短期保険株式会社について (URL:<http://www.a1-ssi.com/>)

エイ・ワン少額短期保険株式会社は、それまでのエイ・ワン共済から平成18年の保険業法改正に伴い、近畿財務局長(少額短期保険)第2号として、平成20年に事業開始しました。

賃貸入居者向けの火災保険「賃貸入居者あんしん総合保険」を中心に「テナント保険」、入居者の居室内死亡に備える賃貸オーナー向けの「あんしん住まいるオーナー保険」、持病のある方、妊娠中の方でも加入できる条件個別設定型医療保険「EVERYONE」などを販売しています。

大阪本社の他に東京、名古屋、岡山、福岡にも事業所を構え、関東から沖縄まで約800社と代理店契約をしております。

今後も「お客様に最適、最善な保険商品の提供」、「迅速、適切な事故処理」、「価値の高いサービスの提供」を基本理念とし、お客様が安心してご自身の生活をエンジョイできる環境を構築する一助となる商品の開発・提供をまいります。

### ■『HOME'S』について (URL:<http://www.homes.co.jp/>)

『HOME'S』は、北海道から沖縄まで、全国約425万件(2013年9月度平均)の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、総掲載物件数No.1(※)の不動産・住宅情報サイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。『HOME'S』は「人と住まいのベストマッチング」をブランドメッセージとして掲げ、より多くのユーザーに住まい探しの安心と喜びを届けてまいります。

※日経トレンドネット調べ(2013年7月26日掲載)

### ■株式会社ネクストについて (東証第一部:2120、URL:<http://www.next-group.jp/>)

株式会社ネクストは、「不動産業界の仕組みを変えたい」という信念のもと、1997年に設立。

主要サービスの『HOME'S』は、総掲載物件数No.1(※)の不動産・住宅情報サイトです。

現在は、不動産情報にとどまらず、地域情報サイト「Lococom」等も運営しています。

今後も、「あなたの『出逢えてよかった』をつくる」をコーポレートメッセージに掲げ、一人ひとりが自信を持って未来に踏み出せる世の中をつくるため、常に人々の生活に寄り添い、誠実に、思いやりをもって一人ひとりにぴったりの情報を提供します。

※日経トレンドネット調べ(2013年7月26日掲載)

関係会社: ■株式会社レンターズ

不動産会社向けCRMサービス「レンターズネット」を提供

■HOME'S PROPERTY MEDIA (THAILAND) CO., LTD.

タイ国内向け不動産情報サイト「HOME'S Thailand」等を提供

■PT. Rumah Media

インドネシア国内向け不動産サイト「Rumah Rumah」等を提供

### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当

TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)