

報道関係各位

JP1-20140401-01

## ネクストグループ 2014 年度入社式社長訓示 (要旨)

総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)は、2014年4月1日にネクストグループの新入社員20名を迎えて入社式を行いました。弊社代表取締役社長 井上高志の訓示(要旨)は以下のとおりです。

※入社式は、全社員が集う期初の社員総会の1プログラムとして実施しております。

新入社員のみなさん、ネクストグループへの入社おめでとうございます。  
今日こうして選りすぐりの20名の仲間を迎え入れられたことを大変うれしく思います。

社会人1日目は今日しかありません。期待に胸を膨らませて、初入社した今日の初心を忘れずに、これから一緒に世の中をより良い方向へ変えていきましょう。

私達ネクストは今年で設立から18年目に入りました。さらにその前の創業から数えると、この7月で20年目に入ります。企業の生存率は20年で0.3%、1,000社に3社しかないと言われます。

この20年、創業時から目指している「不動産業界の変革」という初心を達成するために幾多の挑戦をし続けてきました。より多くの人々がHAPPYになれるように「利他の精神」で行動し続けてきたからこそ、ここまで来られたのではないかと思います。

これからの日本には、少子高齢化、人口減少、既存物件の空き家・空室率の上昇、など対処すべき課題がたくさんあります。そのためにも、不透明な不動産業界を改革し、必要に応じて規制改革も推し進めることで、不安のない住替えやすい世の中にしていく必要があります。

このような努力の積み重ねの結果、コーポレートメッセージにもある“あなたの「出逢えてよかった」をつくる”ということを実現していきたいと思えます。

ネクストグループの一員となった皆さんにも、不動産業界の革進に向けて、大いなるチャレンジをしていって欲しいと思えます。

### ■身に付けてほしい能力(4ステップ)

- ①課題設定能力：これはおかしいな、もっとこうしたら良くなるのにな、と新たな発想で課題を見つける力。過去のやり方やルールを疑ってみる力。
- ②目標設定能力：課題を設定したら、今度は目標を明確に定めること。いつまでに、どれだけの量と質を、より良い方向へ変えようとするのか。
- ③戦略立案能力：目標を達成するためには「どうやって実現させるか」、明確なルートを描かなければなりません。想いだけではなく具体的にどうやるのか、10でも20でも戦略パターンを考え出す思考能力が必要になります。
- ④実行力：課題を見つけ、目標を設定し、戦略を決定したら、あとは実行あるのみです。しかし計画通りに行くことの方が少ないのが世の中というもの。課題や逆風や壁にぶつかっても、当初の信念を忘れずに、「最後まで諦めない」「機敏に手を変え品を変え臨機応変に対処する」、そのような情熱を持って実行し続ける力が必要になります。

この4つの力を身に付けて、同じ志のみなさんと共に、ネクストグループ全体で、業界を、世の中を、革進して、素晴らしい未来を一緒に創りあげていきましょう！  
世の中のより多くの人々がHAPPYになれるように。

今日こうして皆さんを迎え入れられたことを、心から嬉しく思います。  
入社おめでとうございます！

### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営推進部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当  
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

■株式会社ネクストについて（東証第一部:2120、URL:<http://www.next-group.jp/>）

株式会社ネクストは、「不動産業界の仕組みを変えたい」という信念のもと、1997年に設立。

主要サービスの『HOME'S』は、総掲載物件数No.1(※)の不動産・住宅情報サイトです。

現在は、不動産情報にとどまらず、保険ショップ検索・予約サイト「MONEYMO」、地域情報サイト「Lococom」、等も運営しています。

今後も、「あなたの『出逢えてよかった』をつくる」をコーポレートメッセージに掲げ、一人ひとりが自信を持って未来に踏み出せる世の中をつくるため、常に人々の生活に寄り添い、誠実に、思いやりをもって一人ひとりにぴったりの情報を提供します。

※フジサンケイビジネスアイ調べ(2014年3月31日掲載)

関係会社： ■株式会社レンターズ

不動産会社向けCRMサービス「レンターズネット」を提供

■HOME'S PROPERTY MEDIA (THAILAND) CO., LTD.

タイ国内向け不動産情報サイト「HOME'S Thailand」等を提供

■PT. Rumah Media

インドネシア国内向け不動産サイト「Rumah Rumah」等を提供

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営推進部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当

TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)