



NEXT CO.,LTD.

株式会社ネクスト  
東京都中央区晴海 1-8-12  
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15 階  
<http://www.next-group.jp/>

News Release

2010年1月27日

報道関係各位  
No.15-1030



不動産投資情報ポータルサイト「HOME'S 不動産投資」  
**「HOME'S 不動産投資フェア」を 3/6 (土) に開催**  
～大好評につき、またまた過去最大の 1,000 名超規模へ拡大！  
初心者から楽しめる、参加費無料のリアルイベント～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社: 東京都中央区、代表取締役社長: 井上高志、東証マザーズ: 2120)は、このたび、弊社が企画・運営する不動産投資・収益物件専門サイト「HOME'S 不動産投資」主催にて、「HOME'S 不動産投資フェア」を、2010年3月6日(土)、中央区汐留の「ベルサール汐留」にて開催いたしますのでお知らせいたします。なお、当不動産投資フェアは、2009年3月の開催以来、今回で3回目となり、累計1,260名様のご来場の実績と、数多くの方々にご来場いただき、毎回ご好評をいただいております。

**【HOME'S 不動産投資フェア】**  
<http://toushi.homes.co.jp/fair/>

■ 過去最大規模で開催！第3回「HOME'S 不動産投資フェア」

「HOME'S 不動産投資フェア」は、不動産投資を実践されている方にご満足いただくのはもちろんのこと、不動産投資に興味はあるけど、まずは情報収集してから始めたいという方や、新しい投資のカタチとして興味を持っている方、これから始めてみようと思っている方まで当フェアで「ノウハウ」「物件情報」「融資相談」が一日で入手でき、ユーザー様ご自身の投資計画に有益な場としてご活用いただくイベントを開催いたします。

不動産投資の世界において、第一線で活躍される有名な講師陣の皆様による講演やパネルディスカッション、並びに、多種多様な参加企業様と直接お話をさせていただけるブースを設置する等、「不動産投資」の理解度に合わせて、ご自身に合った情報をお選びいただけます。弊社(株)ネクストは、本イベントを通して、より多くの皆様に「不動産投資」をお知りいただくことで、不動産投資市場の活性化に貢献できればとの想いで定期開催を続けております。

**【「HOME'S 不動産投資フェア」開催概要】**

- 日時：** 2010年3月6日(土)  
10:00～18:30(開場 9:30 閉場 18:30 予定)
- 会場：** ベルサール汐留 2 階  
東京都中央区銀座 8-21-1 住友不動産汐留浜離宮 2 階
- 交通：** 「汐留駅」徒歩 5 分(大江戸線・ゆりかもめ)  
「新橋駅」より徒歩 8 分(JR線・銀座線・浅草線・ゆりかもめ)  
「東銀座駅」より徒歩 9 分(日比谷線・浅草線)
- 参加費：** 無料
- 詳細・参加申込み先：** <http://toushi.homes.co.jp/fair/>

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先  
株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL: 03-6204-4067 FAX: 03-6204-3963 E-MAIL: [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

## ★『HOME'S 不動産投資フェア』はここがポイント！

### ①「不動産投資」の世界で知らない人はいない！？有名講師による講演を多数実施します。

海江田万里氏・長嶋修氏・藤山勇司氏・野中清志氏・北野琴奈氏・寺尾恵介氏(投資家けーちゃん)等の有名講師の方々をお迎えし、今後の経済動向、不動産動向から不動産投資のノウハウやテクニックを各テーマにごとにお話いただけますので、ご興味・ご関心、習熟度に合わせて受講いただけます。

### ②講師×企業によるパネルディスカッション講演を実施します。

今回のフェアでは、同一会場に講演会場を2会場設置し、通常の聴講講演3講演に加え、講師と企業によるパネルディスカッション講演を実施します。全ディスカッション講演にはファシリテーターとして投資家けーちゃんこと寺尾恵介氏に進行をお願いし、ディスカッション講演を盛り上げていただきます。初心者の方でも、楽しみながら不動産投資の世界をお知りいただけます。

### ③「不動産投資」に関連する多種多様な企業の皆様とお話いただけます。

複数の不動産会社、金融機関に加え、今回初参加となるリノベーション会社、不動産管理/運営会社にもご参加いただき、投資家の皆様の投資計画に幅広くお答えするブースを設置します。商談の場としてもご活用いただけます。

## 【出演講師のご紹介】



海江田 万里氏



長嶋 修氏



藤山 勇司氏



野中 清志氏



北野 琴奈氏



寺尾 恵介氏

※ほか1名調整中

※講師プロフィールなどの詳細情報は、「HOME'S 不動産投資」HPをご参照ください。

<http://toushi.homes.co.jp/fair/>

## ■ 2009年9月開催のフェアのご報告とご来場者様の声

2009年9月に開催された「HOME'S 不動産投資フェア」では講師3名をお招きし、30社以上の企業様にブース出展をいただき、過去最大規模のフェアは大盛況のうちに終了しました。当日は、朝9時開始という早い時間にも関わらず、講師の講演時には定員の400席がすべて満席になり、企業ブースにもたくさんの個人投資家の皆様が集まり、物件相談や融資相談をされる等、会場内は常に熱気に満ち溢れたフェアとなりました。若い投資家の方、これから不動産投資を始めようという方、女性の方にも数多くご来場いただき、今後の不動産投資への注目の高まりを感じることができたイベントとなりました。

株式会社ネクスト

### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL: 03-6204-4067 FAX: 03-6204-3963 E-MAIL: press@next-group.jp

【ご来場者様の声】（ご来場者のアンケートより一部抜粋）

● 講師講演の聴講により

「不動産投資の考え方など勉強になりました！」

「実際に不動産投資を実践されている方のお話を聞いて意欲が高まりました」

「専門家の思考法や発想点や経験が聞けてためになった」

「経済や投資環境、不動産投資の現況が聴けて良かった」

「講師の方の実話が聞けて参考になった」

● 企業の参加により

「一日で多くの企業と相談でき、物件検討の幅が広がりました」

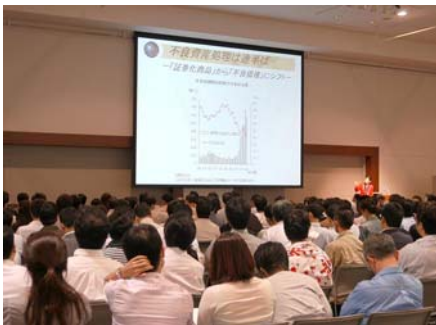
「金融機関に融資相談ができ、物件購入がより具体的になりました」

「物件情報、融資に関する情報が複数の企業に聞けて有意義な一日だった」

「融資の基準や融資説明資料の作成方法がじっくり聞けて良かった」

「一棟ものアパートの運用について親身に相談にのっていただきありがとうございました」

他、多数の喜びのお声をいただきました。



【2009年9月開催 不動産投資フェアの会場風景】

■「HOME'S 不動産投資」とは

収益物件をお探しの方や不動産投資に興味をお持ちの方向けにマンション、アパート、ビルなど全国5,000件超の収益物件情報をはじめ、専門家による投資ノウハウ、賃貸経営に役立つマーケットデータなどを掲載する、不動産投資情報専門のポータルサイトです。

ネット上での検討初期段階から実際に購入段階へ進むための後押しをするリアルイベント『不動産投資フェア・セミナー』も定期的に開催しています。

「HOME'S不動産投資」は、不動産投資の導入から運用全般に渡る情報を網羅する活動を通じて、誰もが安心して資産運用できる健全な市場の創出を目指します。

URL: <http://toushi.homes.co.jp/>

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL : 03-6204-4067 FAX: 03-6204-3963 E-MAIL: [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

■『HOME'S』とは URL:<http://www.homes.co.jp/>

北海道から沖縄まで、全国約135 万件以上の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。『HOME'S』は、“人と住まいのベストマッチング”を図ることを理念に、今後もより使いやすく、より便利で、ひとりひとりに最適なサービスと機能を目指して、コンテンツの充実とユーザー満足度の向上に努めてまいります。

## 〈会社概要〉

### 【株式会社ネクストについて】

社名： 株式会社ネクスト  
証券コード： 2120 東証マザーズ  
設立： 1997年3月12日  
代表者： 代表取締役社長 井上高志  
資本金： 1,986百万円  
所在地： 〒104-6215 東京都中央区晴海1-8-12  
晴海アイランドトリトンスクエアオフィスタワーZ棟15階  
連絡先： TEL:03-6204-4040(代) FAX:03-6204-3963  
URL : <http://www.next-group.jp/>  
事業内容：

#### ■不動産ポータル事業

- ・日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』の企画・運営
- ・賃貸物件情報ポータルサイト「HOME'S賃貸」の企画・運営
- ・売買物件情報ポータルサイト「HOME'S不動産売買」の企画・運営
- ・新築分譲マンション情報ポータルサイト「HOME'S新築分譲マンション」の企画・運営
- ・新築分譲戸建住宅情報ポータルサイト「HOME'S新築一戸建て」の企画・運営
- ・不動産投資情報ポータルサイト「HOME'S不動産投資」の企画・運営
- ・高齢者施設・住宅情報ポータルサイト「HOME'S介護」の企画・運営
- ・マンションクチコミサイト「マンション100%」の企画・運営

#### ■地域コミュニティ事業

- ・地域コミュニティサイト「Lococom」の企画・運営

#### ■その他事業

- ・「HOME'S引越し見積もり」の企画・運営
- ・有料職業紹介サービス「ネクスト転職支援」の企画・運営
- ・Web広告プロモーション、バナー広告の企画提案

関係会社： 株式会社ウィルニック、株式会社レンターズ、株式会社ネクストフィナンシャルサービス

株式会社ネクスト

#### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL : 03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp