

報道関係各位

JP1-20120816-26



**掲載物件数No.1の不動産・住宅情報ポータルサイト『HOME'S』  
住まい探し専用iPhoneアプリ『HOME'S』  
独自機能を多数搭載した新バージョンを提供開始**

～物件まとめ表示や異なる物件種別の一括検索等の新機能提供に加え、心地よい操作感を実現～

株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)が運営する掲載物件数No.1の不動産・住宅情報ポータルサイト『HOME'S』は、2012年8月8日(水)に、新たに物件のまとめ表示や異なる物件種別の一括検索等、独自機能を搭載した、住まい探し専用iPhoneアプリ『HOME'S』の新バージョンを提供開始しました。

本アプリは、2009年12月末に国内初の住まい探し専用アプリとして提供を開始しており、今回の新バージョンでは、掲載物件数No.1の『HOME'S』に掲載された物件372万件(2012年7月度平均)の中から、より手軽にいつでもどこでもスマートな住まい探しを行えます。本アプリはApp Storeにて無料でダウンロードが可能です。

**住まい探し専用iPhoneアプリ『HOME'S』**

URL:<http://itunes.apple.com/jp/app/id342650611>



【トップ画面】



【ナビゲーション画面】



【家賃相場画面】



【物件種別一括検索画面】



【検索結果画面(物件まとめ表示の例)】



【物件詳細(画像)画面】

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当  
TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

## ■今回のバージョンアップの主なポイント

### 1. 物件をまとめて表示

#### ①同一物件をまとめて表示

多くの不動産検索サイトでは、複数の不動産会社が同じ物件を掲載していた場合、検索結果ではその物件が複数表示され、同一の物件を何度も閲覧してしまう煩わしさがあります。そこで、本アプリでは、同一物件と想定される居住用物件をまとめて表示し、その煩わしさを解消します。

#### ②同じマンション、アパートの空室をまとめて表示

マンション、アパートを検索した場合、検索結果の一覧画面では、同じ棟の物件をまとめて表示します。気に入ったマンション、アパートを所在階、部屋ごとに比較するにもスムーズです。

### 2. 「借りる」も「買う」も、「新築」も「中古」も一括検索

「マンションなら新築でも中古でもよい」、「一戸建てかマンションか迷っている」等、幅広い選択肢で住まいを探す方のニーズに対応し、異なる種別の物件をまとめて探せる一括検索方式を導入しました。

賃貸物件と売買物件、新築物件と中古物件、新築戸建と新築マンション等、これまで別々に探さなければいけなかった異なる種別の物件も、希望の種別のチェックボックスにチェックするだけで、同じ条件で一気に検索、比較できます。

### 3. 「リノベーション済」、「スーパー800m以内」等、豊富なこだわり条件

物件を検索する際に指定できる「こだわり条件」に、新たな項目を追加し、これまでよりも更に様々なこだわりに対応した探し方ができるようになりました。「リフォーム・リノベーション済」、「大規模」、「低層マンション」等、物件の条件に加え、「スーパー800m以内」「小学校800m以内」等、生活に必要な周辺環境も指定して探すことができます。

### 4. 心地良い操作感と高いデザイン性を追求

本アプリは、なめらかで心地良い操作感とスマートフォンならではのインターフェースに徹底的にこだわっています。中でも特徴的なのが、メニューを切り替える際のナビゲーション画面。ディスプレイを広く使えるよう必要な時だけ表示される仕様となっており、左上のメニューボタンをタップして隠れていたナビゲーション画面を表示します。画面が表示される度に違うポーズで現れる『HOME'S』のキャラクター、ホームズくんにも注目です。

また、家賃相場の表示方法もより分かりやすく、グラフィカルに刷新。現在地または路線、市区町村を指定すれば、周辺エリア、沿線の家賃相場が横棒グラフとなって表示され、一目で家賃相場を把握することができます。

## ■住まい探し専用iPhoneアプリ『HOME'S』の詳細

タイトル: 住まい探し専用iPhoneアプリ『HOME'S』  
カテゴリ: カテゴリ > ナビゲーション > トップ無料  
対応機種: iOS4.3 以上  
価格: 無料  
提供場所: App Store  
URL: <http://itunes.apple.com/jp/app/id342650611>

## ■『HOME'S』の各種デバイス対応について

『HOME'S』は、2009年8月にiPhone/iPod touch向け専用サイト、同年末には国内初の住まい探し専用iPhoneアプリを提供する等、自社開発のスピード活かし、各種デバイスにいち早く対応してまいりました。

中でも、近年急拡大するスマートフォン市場には特に注力し、住まい探し専用アプリをiPhone、Android、Windows Phoneにて提供し、ダウンロード総数は、2012年4月に累計150万ダウンロードを突破しております。また、スマートフォンアプリの利用者は近年大幅に増加しており、アプリからの問合せ数は、提供当初の2010年1月と2012年1月を比較すると2年間で約6倍に増加しています。

今回のバージョンアップは、今後も増加が見込まれるスマートフォンユーザーに、より使いやすく、より楽しく、より便利なスマートフォンアプリを提供し、一人ひとりが自分らしく暮らせる住まい探しを支援するものです。

今後も『HOME'S』は、デバイスごとに最適化した情報を提供することで、すべてのユーザーの住まい探し、毎日の暮らしを応援してまいります。

## 『HOME'S』が提供するアプリ一覧

iPhoneアプリ URL: <http://www.homes.co.jp/contents/mobile/iphone/>  
Androidアプリ URL: <http://www.homes.co.jp/contents/mobile/android/>  
Windows Phoneアプリ URL: <http://www.homes.co.jp/contents/mobile/windowsphone/>  
iPadアプリ URL: <http://www.homes.co.jp/contents/mobile/ipad/>

## ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当  
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

※「iPhone」、「iPod touch」、「iPad」は、Apple Inc.の商標または登録商標です。iPhone商標は、アイホン株式会社のライセンスに基づき使用されています。

※「Android」「Android Market」は、Google Inc.の商標または登録商標です。

※「Windows Phone」は、Microsoft Corporation.の商標または登録商標です。

■『HOME'S』について (URL:<http://www.homes.co.jp/>)

『HOME'S』は、北海道から沖縄まで、全国約372万件(2012年7月度平均)の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、掲載物件数No.1(※)の不動産・住宅情報ポータルサイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。『HOME'S』は「人と住まいのベストマッチング」をブランドメッセージとして掲げ、より多くのユーザーに住まい探しの安心と喜びを届けてまいります。

※2011年12月6日時点 週刊住宅調べ

■株式会社ネクストについて (東証第一部:2120、URL:<http://www.next-group.jp/>)

株式会社ネクストは、「不動産業界の仕組みを変えたい」という信念のもと、1997年に設立。

主要サービスの『HOME'S』は、全国約372万物件(2012年7月度平均)を掲載する、掲載物件数No.1の不動産・住宅情報ポータルサイトに成長しました。また、現在は不動産情報にとどまらず、地域情報サービス「Lococom」なども運営しています。

今後も経営理念「常に革進することで、より多くの人々が心からの『安心』と『喜び』を得られる社会の仕組みを創る」のもと、中期経営計画では「DB+CCS(※)でグローバルカンパニーを目指す」の実現に向けて、大量の情報が蓄積されたDBから、あらゆるデバイスを通じ、ユーザーにとって最適な情報を提供してまいります。世の中の「不安」「不満」「不便」といった「不」を解消する事業を展開してまいります。

※「DB+CCS」=「データベース+コミュニケーション&コンシェルジュ・サービス」の略称

関係会社: ■株式会社レンターズ

不動産会社向けCRMサービス「レンターズネット」を提供

■HOME'S PROPERTY MEDIA (THAILAND) CO., LTD.

タイ国内向け不動産情報ポータルサイト「HOME'S Thailand」を提供

■PT. Rumah Media

インドネシア国内向け不動産情報サービスを運営

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当

TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)