



報道関係各位

JP1-20130726-18



総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』  
**「HOME'S不動産投資セミナー マレーシア編」**  
**8/25(日)に大阪にて無料開催**  
 ～ テレビでも話題沸騰！イスカンダル計画の概要と将来性 ～

総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)は、『HOME'S』の不動産投資・収益物件専門サイト「HOME'S不動産投資」による130名様限定無料イベント「HOME'S不動産投資セミナー」を2013年8月25日(日)に大阪にて開催いたします。

「HOME'S不動産投資セミナー マレーシア編」  
 URL: <http://toushi.homes.co.jp/event/20130825/>

### ■「HOME'S不動産投資セミナー マレーシア編」の概要

マレーシア、ジョホールバルにて進む超都市開発「イスカンダル計画」。現在テレビや雑誌等のメディアでも度々特集が組まれ、アジアに留まらず欧米諸国の不動産投資家から高い注目を集めています。

昨年8月に初めて同テーマでセミナーを開催した際には、早々に募集定員に達し大盛況のうちに終了。これまでに東京では3回のセミナーを開催し、今回初めて大阪にて開催いたします。

当日は、3部構成のプログラムで、海外不動産投資における物件管理や保険等の基礎知識から、イスカンダル計画の概要と土地・物件選びのポイントまで、海外不動産投資をお考えのすべての方に有益な内容となっています。

日時 : 2013年8月25日(日)

13:00(開場12:00)～17:00(予定)

会場 : 梅田スカイビル タワーウエスト36階(スペース36R)

大阪府大阪市北区大淀中1-1-88

JR「大阪駅」、地下鉄・阪急「梅田駅」徒歩9分、

阪神「梅田駅」徒歩13分

定員 : 先着130名様

参加費: 無料(事前のご登録が必要になります)

詳細及び参加申し込み: <http://toushi.homes.co.jp/event/20130825/>

### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当  
 TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)

## ■プログラムのご紹介

### 《第一部》

#### 「海外不動産投資の魅力とマレーシア不動産」(13:00~13:50)

アジア太平洋大家の会 会長

鈴木 学氏



1968年千葉県生まれ。一橋大学社会学部卒業。卒業後、ITエンジニア・マネジャーとして、日本、豪州、中国、米国、インドの5ヶ国で勤務経験あり。海外在住経験は8年間。2002年、豪州シドニーで不動産を買い賃貸に出し、日本から遠隔管理して自信をつけたことを皮切りに、現在では、日本、フィリピン、オーストラリア、米国、タイに、計17室を所有・経営するグローバル大家。

### 《第二部》

#### 「マレーシアの住宅環境と地域分析」(14:00~14:50)

Duta Pacific Management Malaysia 代表取締役兼CEO

ジョハン・ジュリス氏



マレーシア・ペタリンジャヤ出身、36歳。

米国公認会計士。日本人の妻と2女の4人家族

1996年、マハティール首相(当時)のLook East政策の国費留学生として来日。

横浜国立大学卒業後、日本の大手金融機関に勤務。その後、外資系プライベートバンクにてファイナンシャルアナリストとして、投資家に対する財務戦略業務に従事。現在はマレーシア国内不動産の販売・管理・テナントリーシングや日本企業のマレーシア進出支援・アドバリザリー業務、MM2H(長期ビザ制度)の取得サポートなど幅広い業務をこなす。また、自身も日本とマレーシアに複数の物件を所有。マレーシア国内の不動産デベロッパーや政財界に強いパイプを持つ。

### 《第三部》

#### 「世界が注目する都市開発“イスカandal計画”の全貌」(15:00~15:50)

※講師調整中

#### 無料個別相談会 & 無料物件予約会 (15:50~17:00)

講演後には無料の個別相談会と物件予約会を実施します。物件の予約にはパスポートが必要となりますので、ご興味のある方は当日パスポートをお持ちください。

#### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当

TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : press@next-group.jp

## ■『HOME'S』の不動産投資イベントについて

『HOME'S』は、これまでに多くの不動産投資イベントを開催しております。

2013年2月23日(土)に開催した「HOME'S不動産投資フェア」は来場者数が過去最高の1,000名超となり、大盛況のうちに終了しました。今後も不動産投資を検討中の方から既に実践されている方、すべての方に有益な情報を提供する場として、今年度は年に2度の大規模イベントに加え、テーマ別セミナーも月1回程度の開催を予定してまいります。今後のイベントにもぜひご期待ください。

## 「HOME'S不動産投資セミナー&フェアのご案内」

今後開催予定のセミナー、フェアは以下のページにてお知らせしています。ぜひご覧ください。

URL: <http://toushi.homes.co.jp/event/>



【不動産投資フェアの様子(2013年2月開催)】

## ■『HOME'S』について (URL: <http://www.homes.co.jp/>)

『HOME'S』は、北海道から沖縄まで、全国約414万件(2013年6月度平均)の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、総掲載物件数No.1(※)の不動産・住宅情報サイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。『HOME'S』は「人と住まいのベストマッチング」をブランドメッセージとして掲げ、より多くのユーザーに住まい探しの安心と喜びを届けてまいります。

(※)「週刊東洋経済(2012.8.25号)」調べ

## ■株式会社ネクストについて (東証第一部:2120、URL: <http://www.next-group.jp/>)

株式会社ネクストは、「不動産業界の仕組みを変えたい」という信念のもと、1997年に設立。

主要サービスの『HOME'S』は、全国約414万物件(2013年6月度平均)を掲載する、総掲載物件数No.1(※1)の不動産・住宅情報サイトに成長しました。2012年からは、タイ、インドネシアで不動産情報サイトのサービス提供を開始し、日本を含むアジア圏内における住み替えのインフラ構築を目指しています。

今後も経営理念「常に革進することで、より多くの人々が心からの『安心』と『喜び』を得られる社会の仕組みを創る」のもと、中期経営計画では「DB+CCS(※2)でGlobal Companyを目指す」の実現に向けて、大量の情報が蓄積されたDBから、あらゆるデバイスを通じ、ユーザーにとって最適な情報を提供してまいります。世の中の「不安」「不満」「不便」といった「不」を解消する事業を展開してまいります。

※1 「週刊東洋経済(2012.8.25号)」調べ

※2 「DB+CCS」=「データベース+コミュニケーション&コンシェルジュ・サービス」の略称

関係会社: ■株式会社レンターズ

不動産会社向けCRMサービス「レンターズネット」を提供

■HOME'S PROPERTY MEDIA (THAILAND) CO., LTD.

タイ国内向け不動産情報サイト「HOME'S Thailand」等を提供

■PT. Rumah Media

インドネシア国内向け不動産サイト「Rumah Rumah」等を提供

## ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当

TEL : 03-5783-3604 FAX : 03-5783-3737 E-MAIL : [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)