

2004年12月17日

不動産ポータルサイト「HOME'S」  
**全国の家賃相場を閲覧できる「HOME'S 家賃相場」をオープン**  
～賃貸住み替え時の大きな目安となる、家賃相場情報を提供～

株式会社ネクスト

株式会社ネクスト（本社：東京都中央区、代表取締役社長：井上高志）は12月15日、全国の家賃相場情報を提供し、物件検索や不動産会社への問合せ・資料請求までを簡単におこなえるサービス「HOME'S 家賃相場」をオープンしました。

【HOME'S 家賃相場 URL】 <http://yachin.homes.co.jp/>

「HOME'S 家賃相場」は、不動産情報を必要とされている消費者の中でも、特に賃貸物件への住み替えを検討している消費者向けに家賃相場情報を発信し、賃貸物件の検索に特化したコンテンツを提供するサービスです。

本サービスでは、駅徒歩10分以内の賃貸アパート・マンション・一戸建ての家賃相場を「地域、沿線から」、「間取別」、「平均家賃順」に閲覧することが可能となっています。

また、住まいのQ&Aサービス「おしえて！HOME'S君」と連動することにより、家賃にまつわる消費者が抱える様々な問題をサポートし、安心・納得して住み替えできるよう、バックアップするサービスをめざしています。

本サービス開始により、賃貸物件への住み替えを考えている消費者は、HOME'S が提供する膨大な情報の中から簡単に必要な情報を検索できるようになります。

#### 【背景と狙い】

120万の物件数を誇る日本最大級の不動産ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクストでは、住まいに関する消費者のあらゆるニーズに応えるべく、利便性の向上を図っております。

HOME'S の情報量が増加するにつれて、より簡便に消費者がサービスを利用出来る仕組みづくりが必要となってまいりました。「HOME'S 家賃相場」では、およそ100万件の賃貸物件データを集計・編集して提供することにより、住まいを探している消費者がより一層簡単に必要情報を得られるようになって考えております。

当社では、“人と住まいのベストマッチングを図る”ことを理念に、より使いやすく、より利便性の高い不動産情報の検索ポータルサイトを目指して、コンテンツの充実とユーザー満足度の向上に努めてまいります。

本件に関するお問い合わせ先  
株式会社ネクスト 担当：須田  
東京都中央区新川 2-3-1 セントラルスクエア  
Tel:03-5117-2713 E-MAIL: [press@homes.co.jp](mailto:press@homes.co.jp)



HOME'S家賃相場はHOME'Sに掲載されている全国およそ100万  
 件の賃貸アパート・マンション・一戸建てから、沿線・駅・市区ご  
 とに駅は徒歩10分以内の物件の平均家賃を算出したものです。  
 住みたい街やお住まいのエリアの相場を調べて、部屋探し・住ま  
 い探しにお役立てください。

2004年12月11日更新(毎週土曜更新)

 路線・駅から相場を調べる
住みたい沿線で駅ごとに平均家賃相場を表示可能です
北海道・東北
関東
北陸・甲信越
東海
近畿
中国・四国
九州・沖縄

 地域・住所から相場を調べる
住みたいエリアの住所ごとに平均家賃相場を表示可能です
北海道・東北
関東
北陸・甲信越
東海
近畿
中国・四国
九州・沖縄

## 【会社概要】

社名 : 株式会社ネクスト  
 設立 : 平成9年3月12日  
 代表者 : 代表取締役 井上高志  
 資本金 : 157,410千円  
 URL : <http://www.homes.co.jp/>  
 所在地 : 東京都中央区新川 2-3-1 セントラルスクエア  
 連絡先 : 電話 : 03-5117-2716 FAX : 03-5117-2625  
 URL : <http://www.homes.co.jp/> (不動産検索ポータルサイト「HOME'S」)  
 事業内容 : 不動産検索ポータルサイト「HOME S」の企画・運営  
 新築分譲マンションポータルサイト「新築HOME S」の企画・運営  
 コンサルティングサービス、ASP提供サービス

HOME'Sとは：

北海道から沖縄まで、全国120万件の不動産物件情報を検索できる、日本最大級の不動産物件サイトです。楽天市場、infoseek、nifty、BIGLOBE、OCN、ODN、dion、So-net、Excite、freshEYE、asahi.com、Mapion、MapFanWeb、ビッグダズ、サイボウズ等30以上のサイトと提携しています。