

2005年10月12日

## 新築分譲マンションポータルサイト「新築 HOME'S」 ポータル初！マンション購入で楽天スーパーポイント還元

～ネクストと楽天がポイントサービスにて提携～

株式会社ネクスト  
楽天株式会社

株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上 高志、以下 ネクスト)は、同社が運営する新築分譲マンション専門サイト「新築 HOME'S( <http://www.shinchiku-homes.jp/> )」(※1)と、楽天株式会社(本社:東京都港区、代表取締役会長兼社長:三木谷 浩史、以下 楽天)が運営する日本最大のインターネットショッピングモール「楽天市場」内の「不動産・住まいジャンル」(以下 楽天不動産ジャンル)( <http://www.rakuten.co.jp/category/house/> ) (※2)において、新築分譲マンション購入者を対象とした「楽天スーパーポイント」還元サービスを、10月12日より開始いたしました。

本サービスは、「新築 HOME'S」及び「楽天不動産ジャンル」において、不動産ポータル初のサービスとして展開するもので、いずれかのサイトを利用したユーザーが物件を購入した場合に、購入価格(本体価格)の1%分を「楽天スーパーポイント」として還元するものです。

**ポイント還元ご案内ページ URL:** [http://www.shinchiku-homes.jp/contents/rakuten\\_sp/](http://www.shinchiku-homes.jp/contents/rakuten_sp/)

「楽天スーパーポイント」還元サービスの流れは、以下のようになります。

「新築 HOME'S」または「楽天不動産ジャンル」より、本サービス対象物件の資料を請求



資料請求した物件が成約に至った場合、所定のフォームより成約内容を報告



成約事実、前後関係などの審査を行った上で、会員の「楽天スーパーポイント」の口座へポイントを振り込み(「楽天スーパーポイント」還元には、「楽天会員」への登録が必要となります)

「楽天スーパーポイント」は、店舗数 13,675 店舗、商品数約 1,400 万点(2005年9月現在)の国内最大のインターネットショッピングモール「楽天市場」他、楽天グループの各種サービスで、1ポイント1円として利用可能なポイントです。新築分譲マンションは高額商品であり、例えば 3,000 万円(本体価格)の物件を購入した場合には 30 万円分のポイントが還元されるため、本サービスを利用したユーザーは、貯まったポイントを利用して、インテリア、家電、PC など、新生活に向けた買物を自由に楽しむことができます。

ネクストと楽天は、これまでも不動産コンテンツの配信などで提携関係にありましたが、今後は本企画を通じてインターネットを利用した住まい探しのメリットを、より多くのユーザーにアピールすることで、マーケットの一層の活性化に貢献したいと考えております。

なお、本サービスにおきましては、マンション購入に関わる費用以外、利用料等は一切かかりません。「楽天スーパーポイント」還元サービスのご利用につきましては、あらかじめ弊社指定の規約をご確認ください。

当社では、“人と住まいのベストマッチングを図る”ことを理念に、今後もより使いやすく、より便利で、ひとりひとりに最適な不動産情報の検索ポータルサイトを目指して、コンテンツの充実とユーザー満足度の向上に努めてまいります。

## 〈 会 社 概 要 〉

### 【株式会社ネクストについて】

社名 : 株式会社ネクスト

設立 : 平成9年3月12日

代表者 : 代表取締役 井上高志

資本金 : 187,590千円

所在地 : 東京都中央区新川2-3-1 セントラルスクエア

連絡先 : 電話:03-5117-2626 FAX:03-5117-2625

URL : <http://www.homes.co.jp/> (不動産ポータルサイト「HOME'S」)

事業内容: 不動産ポータル事業

- ・不動産ポータルサイト「HOME'S」の企画・運営
- ・新築分譲マンションポータルサイト「新築HOME'S」の企画・運営
- ・メールマガジン会員を主体とした新築分譲マンション情報サイト「イースマイドットコム」の企画・運営
- ・不動産投資ポータルサイト「投資HOME'S」の企画・運営

広告代理事業

- ・Web広告プロモーション、バナー広告の企画提案

### (※1)新築HOME'S:

北海道から沖縄まで、全国約1,600棟の新築マンションを検索できる、日本最大級の新築マンション専門の情報サイトです。楽天市場、Infoseek、Nifty、BIGLOBE、OCN、ODN、DION、So-net、Excite、fresheye、ビッダーズ、ロイタージャパン、駅前探険倶楽部、ascii24等の30以上のサイトと提携しています。

### (※2)楽天不動産ジャンル

「楽天市場」にて物販のみならず「暮らし」に対するトータル提案のために、ネクストよりOEM提供を受け、スタートした不動産検索サービスです。賃貸物件をはじめ、新築マンションや建売住宅などの物件情報をご案内しております。

〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社ネクスト 管理本部 広報グループ  
TEL:03-5117-2621 E-MAIL:press@homes.co.jp

楽天株式会社 グループ広報部 成田、横井、牛山  
TEL:03-4523-1104 E-MAIL:pr@rakuten.co.jp