

報道関係各位

2006年1月13日
株式会社ネクスト

**新築マンションポータルサイト「新築 HOME'S」
“人気マンション 2005 年間総合ランキング” 発表**
～〈全国ベスト 20〉&〈地域別ベスト 3〉～

株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上 高志)は、同社が運営する新築マンションポータルサイト「新築 HOME'S」にて、“人気マンション 2005 年間総合ランキング”を発表いたしました。

【新築 HOME'S】“人気マンション 2005 年間総合ランキング”
<http://www.shinchiku-homes.jp/contents/ranking/index2005.php>

このランキングは、2005年に「新築 HOME'S」に掲載したマンションのうち、特に人気の高かった物件を、サイト閲覧数などをベースに、独自の調査にてランキング形式にまとめたもので、〈全国ベスト 20〉と、〈地域別ベスト 3〉を発表しています。

今回のランキングも、前回の 2005 年上半期のランキングと同様に、東京 23 区、特に品川周辺のタワー物件がランキング上位を占めており、「タワー」人気は依然続いていることがわかります。一方で、千葉県、埼玉県、神奈川県といった首都圏の周辺エリアでは、比較的アクセスの良い立地のファミリー向け超大規模物件も目立っています。

また今回は、目黒区や港区などの都心エリアに立地し、個性的な設計やプランを売りにした小規模ハイグレード物件もベスト 20 にランクインしており、消費者のニーズの多様化がさらに進んでいるようです。

【“人気マンション 2005 年間総合ランキング”の見どころ】

- ◆ 品川エリアのタワーマンションが依然としてランキング上位を独占
- ◆ 郊外では、比較的アクセスの良い立地のファミリー向け大規模プロジェクト物件が人気
- ◆ 都心では、小規模でも独自の設計やプランをアピールしているハイグレード物件が好調
- ◆ 地域別ランキングでは、地場に強いデベロッパーが健闘

「新築 HOME'S」では、今後も個別の物件の情報にとどまらない幅広い情報を提供し、新築マンションの購入を考えるユーザーの皆様に、より役立つ情報、サービスの提供に努めてまいります。

〈 会 社 概 要 〉

社名 : 株式会社ネクスト
設立 : 1997年3月12日
代表者 : 代表取締役 井上高志
資本金 : 187,590千円
所在地 : 東京都中央区新川2-3-1 セントラルスクエア
連絡先 : 電話:03-5117-2626 FAX:03-5117-2625
URL : <http://www.homes.co.jp/> (不動産ポータルサイト「HOME'S」)
事業内容 : 不動産ポータル事業
・ 不動産ポータルサイト「HOME'S」の企画・運営
・ 新築分譲マンションポータルサイト「新築HOME'S」の企画・運営
・ メールマガジン会員を主体とした新築分譲マンション情報サイト
「イースマイドットコム」の企画・運営
・ 不動産投資ポータルサイト「投資HOME'S」の企画・運営
広告代理事業
・ Web広告プロモーション、バナー広告の企画提案

HOME'Sとは:

北海道から沖縄まで、全国130万件の不動産物件情報を検索できる、日本最大級の不動産情報サイトです。楽天市場、infoseek、Nifty、BIGLOBE、OCN、ODN、dion、So-net、Excite、fresheye、asahi.com、ビッダーズ、ロイタージャパン、駅前探険倶楽部、ascii24等の40以上のサイトと提携しています。

〈本件に関するお問い合わせ先〉
株式会社ネクスト 管理本部 広報グループ
東京都中央区新川2-3-1 セントラルスクエア
Tel:03-5117-2621 E-MAIL:press@homes.co.jp