

報道関係各位

2006年10月16日
株式会社ネクスト

SNSを超える次世代コミュニティサイト『Lococom(ロココム)』 【β版(ベータ版)】サービス提供開始

～あなたも地域もつながる。ライフネットワーキングコミュニティ～

不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志)は、事業戦略の中期的なテーマである「住まいのインフラ」から「暮らしのインフラ」への発展を目指し、このたび、**地域を拠点とした世界初のライフネットワーキングコミュニティ(LNC)サイト**として、『Lococom(ロココム)』β版(ベータ版)を、2006年10月16日18時(予定)よりオープンいたします。

 <http://www.lococom.jp/>

(10月16日18:00オープン予定)

ネクストが提案する「LNC(ライフネットワーキングコミュニティ)」

「LNC(ライフネットワーキングコミュニティ)」とは、ネットコミュニティの専門家である当社社員 金 相集(キム サンジプ)※のノウハウを基につくられた新しいコミュニティの概念です。従来のSNSやブログで見られる、日記などによる「自己表現」のみならず、家計簿やスケジュールなど、自己を管理する機能があります。さらに、日常生活を営んでいる地域や興味・関心のある地域の情報が入手しやすい構造となっており、人間関係の構築や深化にとどまらず、自己の管理や地域の情報収集など、日常生活の延長線のような場所として意味づけており、その仕組みにおいては現在、特許を申請中です。

次世代コミュニティサイト『Lococom(ロココム)』

『Lococom』は、「マイページ(個人空間)」「マイタウン(地域空間)」「店ブログ(法人空間)」の3つの空間が連動して形成されています。「マイページ」では人間関係を構築することだけが目的ではなく、人間関係を深めたり自己を管理したりすることができます(登録無料)。「マイページ」と連動した形で、地域のロコミ情報やQ&Aが蓄積される「マイタウン」があります。また、『Lococom』へは、個人だけではなく、お店や企業もコミュニティに参加することができます(登録無料)。個人や法人が参加することで、「地域の活性化」や「町おこし」へとつなげていきたいと考えております。



マイページ



マイタウン



店ブログ

『Lococom(ロココム)』画面イメージ

■ マイページ(個人空間)

一人でも登録(無料)することができ、日記や写真の投稿による自己表現や、趣味・興味が同じ人との交流が行なわれるSNSやブログのような機能があります。日記には友だち・知人ごとに公開できる機能があり、普段と同じ表現によるコミュニケーションが可能で、人間関係を拓けるだけでなく、より「密」な関係の構築が可能です。さらに、「家計簿」「スケジュール」「フォトアルバム」「アドレス」など、「わたし」の「生活」を支援する「自己管理機能」があります。また、「マイタウン」との連動においては、個人がマイページを登録する際に、「住んでいる地域」「働いている地域」「興味のある地域」という切り口で「マイタウン」を登録することができ、登録した地域の口コミ情報や質問が「マイページ」にあがってくる仕組みになっています。

■ マイタウン(地域空間)

個人会員の口コミ情報・質問など、地域の人や情報が集まるページです。国内(市区郡)と海外(主要都市)のページから形成されています。「マイタウン」には、グルメや育児、お出かけ情報など、様々なカテゴリの口コミ情報やQ&Aが集まり、同じ地域に登録している会員に対して質問することもできます。マイタウンに参加する会員は「住んでいる街」「働いている街」「興味のある街」という切り口で登録しているため、その街の「生の声」として親和性の高い情報が蓄積されます。「マイタウン」は、会員同士で集まる「グループ」を開設することもできます。会員同士でつくりあげる(育てていく)ページのほかに、当社が運営する「HOME'S」の不動産情報や、他に提携企業が運営するサイトの情報を「街の情報」として掲載します。

■ 店ブログ(法人空間)

店舗・企業単位で登録(無料)ができるブログ形式のプロモーションツールです。店舗と個人(B to C)はもちろん、店舗同士(B to B)の関係構築をサポートしていく、今までない店舗向けのウェブコミュニケーションツールです。個人との関係構築では、マイタウン(地域ページ)とリレーションを持ち、日々の出来事を伝えるブログ、特典情報などのプロモーションによって、実店舗への来店を促進します。店舗同士での関係構築では、地域や業種を軸に情報交換や共有ができる仕組みを提供します。

● 自己管理の主な機能

【家計簿】

日々の金銭管理や月ごとに費目別の目標金額を設定し、残日数に対して利用できる金額を表示させたりすることができます。また、登録している地域の平均値(年齢・性別・職業・世帯などの設定も可能)と比較することができ、家計簿をつけるだけでなく、生活の参考になるような楽しみ方ができます。

【スケジュール】

時間や件名のほか、地図を利用した位置情報の共有ができます。共有する相手は「マイトモ」に登録している友だち・知人や、「グループ」のメンバーとなります。出発地から目的地までの道のりを描く機能や、距離と時間(徒歩・自転車・車)を表示することもできます。また、作成した予定を設定した時間に携帯電話やパソコンへメールは配信することができます。

● その他の機能

【モバイル版】

携帯電話からの日記の投稿や口コミ・質問の投稿などの携帯電話版『Lococom モバイル』のサービスの開始を12月頃に予定しております。サービス開始時にはトライアルとして、「家計簿」「スケジュール」機能をご利用いただけます。(PC版『Lococom』の機能も順次追加していきます)

【RSS機能】

マイページには「My RSS (RSSリーダー)」機能があり、ニュースやブログなど、Webサイトの更新情報を把握することができます。また、「店ブログ」のRSS対応も今後予定しており、「マイページ(個人会員)」と「店ブログ(法人会員)」がつながります。個人会員は「気になる店」「行きつけの店」の更新情報を把握することができ、法人会員は、顕在ニーズを持つ個人会員に対して、お店の最新情報をお知らせすることができますようになります。

『Lococom』のロゴコンセプト

Metaphor: 三葉のクローバー (Happiness, Powerful, Modern, Fundamental, Clean)

クローバーのそれぞれの葉が、『Lococom』を構成する三つの空間概念。

「個人空間」「地域空間」「法人空間」を表現。また、『特別な幸運』を表す四つ葉のクローバーと違い、日常的に存在する三つ葉のクローバーは、『ライフ(=生活)をネットワーク(=協力)し、ハッピーにさせる』Lococom のコンセプトをあらわしている。



※金 相集(キム サンジブ) プロフィール

所属 : 株式会社ネクスト 新規事業開発部 地域コミュニティユニット長
学歴 : 2004年東京工業大学 社会理工学研究科博士過程修了 学術博士 ネットコミュニティ論専門
経歴 : 1997年以降、日本国内大手ポータルサイトのコミュニティ制作・開発を手掛けてきており、日本国内のみならず、1000万ユーザーを超える海外のコミュニティサイトを構築してきた。
受賞経歴: 2002年日本社会情報学会学位論文賞受賞、2003年同学会研究発表賞受賞、2005年同学会研究論文賞受賞
著書 : 『インターネットと<世論>形成』(共著、2004年)、「間メディア性とメディア公共圏の変化」日本社会学会『社会学評論』No54(2)など多数
国際会議: 国連世界情報社会サミット(W SIS)(2003年)および国内学会発表多数

株式会社ネクスト 会社概要

社名 : 株式会社ネクスト
設立 : 1997年3月12日
代表者 : 代表取締役社長 井上高志
資本金 : 187,590 千円
所在地 : 〒104-6215 東京都中央区晴海 1-8-12
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階
連絡先 : 電話: 03-6204-4040(代) FAX: 03-6204-3961(代)
URL : <http://www.homes.co.jp/> (不動産情報ポータルサイト「HOME'S」)
事業内容: 不動産ポータル事業

- ・日本最大の不動産情報ポータルサイト「HOME'S」の企画・運営
 - ・新築分譲マンションポータルサイト「新築 HOME'S」の企画・運営
 - ・新築分譲マンションポータルサイト「イースマイドットコム」の企画・運営
 - ・新築分譲戸建住宅ポータルサイト「新築一戸建て HOME'S」の企画・運営
 - ・注文住宅ポータルサイト「家づくり HOME'S」の企画・運営
 - ・リフォームポータルサイト「リフォーム HOME'S」の企画・運営
 - ・不動産投資ポータルサイト「投資 HOME'S」の企画・運営
- 広告代理事業
- ・Web 広告プロモーション、バナー広告の企画提案
- その他事業
- ・「HOME'S CARD 家賃サービス」の企画・運営
 - ・「HOME'S マイルーム保険」の企画・運営
 - ・システム開発、Web 制作等
 - ・地域・生活者コミュニティサイト「Lococom」の企画・運営

〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社ネクスト 管理本部 広報グループ
東京都中央区晴海 1-8-12
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階
TEL: 03-6204-4067 FAX: 03-6204-3963
E-MAIL: press@homes.co.jp