

報道関係各位

2006年12月20日  
株式会社ネクスト

## 新築分譲マンションポータルサイト「新築 HOME'S」 2006年 年間人気マンションランキング 神奈川の物件が今年のトップに!

～今注目すべき人気マンション〈全国ベスト20〉&〈地域別ベスト3〉～

不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト（本社：東京都中央区、東証マザーズ:2120、代表取締役社長：井上 高志）は、このたび、同社が運営する新築マンションポータルサイト「新築 HOME'S」にて、**2006年 年間人気マンションランキング**を発表いたしました。今年、あなたがチェックしたあの物件は、はたしてランクインしているでしょうか？〈**全国ベスト20**〉と〈**地域別ベスト3**〉のランキングを下記の特集ページで是非ご覧ください。

### 新築 HOME'S

#### 【2006年 年間人気マンションランキング】

<http://realestate.homes.co.jp/contents2/research/>



このランキングは、新築マンションポータルサイト「新築 HOME'S」に掲載された新築分譲マンションのうち、2006年1月から11月の間に人気の高かった物件を、当社独自の集計により総合上位20物件、地域別上位3物件までをランキング形式にまとめたものです。（既に販売を終了している物件を含みます）

今回のランキングでは、前回の「2006年上半期 人気マンションランキング」でも総合1位に輝いた物件が存在する**武蔵小杉(川崎市中原区)**の物件が、年間でも総合1位に輝くなど、今年最も注目を集めていたエリアといえそうです。

また、商業施設や住宅、公園などが充実した**豊洲(江東区)**の物件も人気が高く、**大規模な再開発都市**に注目が集まっているようです。さらに、都心を見渡せる眺望が人気の**タワーマンション**や、**オール電化**の物件など、暮らしの周辺環境の快適さや、生活を楽しむ余裕を感じられる物件への人気は依然高まっているといえるでしょう。

#### 【2006年 年間人気マンションランキング の見どころ】

- ◆ 上半期ランキングでもトップになった神奈川県の物件が、年間ランキングでもトップに
- ◆ 都心部へのアクセスに優れた**タワーマンション**や**大規模マンション**が依然大人気
- ◆ **再開発都市**や**眺望の良さ**など、**コミュニティの充実**や**整った周辺環境**を求める傾向も

新築マンションポータルサイト「新築 HOME' S」では、今後も個別の物件の情報にとどまらない幅広い情報を提供し、マンション購入を考えるユーザーの皆様に、より役立つサービスの提供に努めてまいります。

## 〈 会社概要 〉

社名 : 株式会社ネクスト  
証券コード : 2120 東証マザーズ  
設立 : 1997年3月12日  
代表者 : 代表取締役 井上 高志  
資本金 : 1,979,468千円  
所在地 : 〒104-6215 東京都中央区晴海 1-8-12  
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階  
連絡先 : 電話:03-6204-4040(代) FAX:03-6204-3961  
URL : <http://www.next-group.jp/>  
事業内容 : 不動産ポータル事業  
・日本最大級の不動産情報ポータルサイト「HOME' S」の企画・運営  
・新築分譲マンションポータルサイト「新築 HOME' S」の企画・運営  
・新築分譲マンションポータルサイト「イースマイルットコム」の企画・運営  
・新築分譲戸建住宅ポータルサイト「新築一戸建て HOME' S」の企画・運営  
・注文住宅ポータルサイト「家づくり HOME' S」の企画・運営  
・リフォームポータルサイト「リフォーム HOME' S」の企画・運営  
・不動産投資ポータルサイト「投資 HOME' S」の企画・運営  
広告代理事業  
・Web 広告プロモーション、バナー広告の企画提案ファイナンス事業  
その他事業  
・「HOME' S カード 家賃サービス」の企画・運営  
・「HOME' S マイルーム保険」の企画・運営  
・地域・生活者コミュニティサイト「Lococom」の企画・運営

HOME' Sとは:

北海道から沖縄まで、全国 100 万件の不動産物件情報を検索できる、日本最大級の不動産情報ポータルサイトです。  
楽天市場、infoseek、Nifty、BIGLOBE、OCN、ODN、DION、So-net、Excite、fresheye、asahi.com、ビッダーズ、ロイタージャパン、駅前探検倶楽部、ascii24 等の 50 以上のサイトと提携しています。

### 〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社ネクスト 管理本部 広報・IRグループ  
東京都中央区晴海 1-8-12  
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階  
TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963  
E-MAIL:press@next-group.jp