



NEXT CO., LTD.

NEWS RELEASE

報道関係各位

2007年7月10日
株式会社ネクスト

新築分譲マンションポータルサイト「新築 HOME'S」

2007年上半期 全国人気マンションランキング 発表

～人気NO.1物件のヒミツを探る！ HOME'Sくんがモデルルームを訪問レポートします～

住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)では、このたび、同社が企画・運営する新築分譲マンションポータルサイト「新築 HOME'S」にて、「2007年上半期 全国人気マンションランキング」を発表いたしました。今回も〈全国ベスト10〉と〈地域別ベスト3〉のランキングを下記の特集ページにて是非ご覧ください。

新築 HOME'S 【2007年上半期 人気マンションランキング】
<http://shinchiku.homes.co.jp/contents/ranking/index2007.php>



今回のランキングは、2007年1月1日から6月30日の間に新築マンションポータルサイト「新築 HOME'S」に掲載された新築分譲マンション、のべ3,481物件の中から人気の高かった物件を、当社独自の集計により、〈全国ベスト10〉と〈地域別ベスト3〉のランキング形式にまとめたものです。(販売終了物件を含みます)

◆全国人気 NO.1 マンションは…2年連続の受賞！〈パークシティ武蔵小杉〉

今回 NO.1 に輝いたのは、昨年も年間ランキングで第1位に輝いた〈パークシティ武蔵小杉〉でした。武蔵小杉という街の利便性に加えて、充実の設備や、人・街・自然の共生というコンセプトが人気の秘密のようです。

◆人気マンションの要素は…？

上位にランクインしたほとんどの物件が「大規模マンションかタワーマンション」、「共用施設の充実」、「オール電化」など、施設や設備がより充実していることが挙げられます。コンシェルジュサービスやロビーラウンジなど、日常の生活にあると便利なサービスから、贅沢なバスタイムを演出するビューバス、美しい夜景を一望できるスカイデッキなどさまざまですが、どれも「ワンランク上の上質な暮らし」を提案している設備であり、人気の秘密なのかもしれません。

◆交通アクセスにこだわりつつ、自然との共生もテーマに

都市生活を楽しみながらも、既存の自然を大切にする。日本の四季を感じながら豊かな暮らしをしていく、そんなコンセプトを持った物件も数多くランクインしました。エコライフが浸透してきた今だからこそ、大切にしていきたいテーマです。

【HOME'Sくんが、全国人気 NO.1 物件のヒミツを探ります！】

7月17日(火)、当社マスコットキャラクターのHOME'Sくんが、今回も「全国人気マンションランキング」で第1位に輝いた〈パークシティ武蔵小杉〉のモデルルームを訪問し、その人気の秘密を探ります！

また、「HOME'Sくんの勝手に表彰式！」も実施する予定です。

なお、この訪問レポートは後日、「新築 HOME'S」にてご紹介いたします。



【全国人気マンションランキング】

- 1位 パークシティ武蔵小杉
- 2位 ベイクレストタワー
- 3位 D' グラフォート清澄白河 Sparkling Tower
- 4位 ステーションプラザタワー
- 5位 Brilliaマーレ有明

〈全国ベスト6位～10位〉と〈地域別ベスト3〉のランキングはこちらよりご覧ください。

<http://shinchiku.homes.co.jp/contents/ranking/index2007.php>

新築分譲マンションポータルサイト「**新築 HOME'S**」では、今後も個別の物件の情報にとどまらない幅広い情報をご提供し、マンション購入を考えるユーザーの皆様に、より有益なサービスの提供に努めてまいります。

〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社ネクスト 管理本部 広報グループ
東京都中央区晴海 1-8-12
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階
TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963
E-MAIL: press@next-group.jp