

報道関係各位
No.14-1049

2009年1月16日
株式会社ネクスト

不動産情報ポータルサイト「HOME'S新築分譲マンション」
全国3928件の頂点は！？ 毎年恒例の人気マンションランキング

『人気マンション オブ ニッポン 2008』

～独自のコンセプトを追求した「Brillia マーレ有明」が、堂々の1位を獲得～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)は、不動産情報ポータルサイト「HOME'S 新築分譲マンション」において、2008年の1年間で掲載されたマンション 3928 物件のうち、とくにユーザーの注目を集めたマンションを、人気ランキングとしてまとめました。
全国 10 位までの発表のほか、毎回好評の地域ごとのランキングをそれぞれ 5 位まで発表します(*)。



URL ⇒ <http://shinchiku.homes.co.jp/edit/ranking/2008/>

■2008年、最も注目を集めたのは「Brillia マーレ有明」

「ホテルライクではなく、ホテルを作る」という、飛びぬけたコンセプトが受け入れられた結果、多くのユーザーの関心をひき、前回のランキング 2 位からランクアップして、堂々の 1 位を獲得しました。
大きな話題を集めた最上階 33 階に位置する共用施設や、エントランスホールなどのデザインは日本の誇るデザイナーズ集団「スーパーポテト」によるもの。この話題性も人気要因のひとつと考えられます。

■前年に引き続き、人気マンションのキーワードは、「タワーマンション」

全国トップ 10 に入賞したマンションのうち 9 物件がタワーマンションでした。中には 59 階建てという超高層マンションも含まれています。戸数も 400 戸以上という大規模マンションが 9 物件、1000 戸以上の物件も 3 物件がランクインするなど、「タワー&大規模」というキーワードが人気の要因となっているようです。
また、都心の再開発事業や、注目の新エリアの中心地にマンションを建設するというプロジェクトなど、「街のランドマーク」とでもいべきマンションに注目が集まっています。
あわせて、周辺環境の充実度も注目のひとつ。豊かな自然を象徴する河川や海の近くに建設されていることや、日本の四季に調和した植栽計画が魅力となって訴求力の一つになっています。

■全国人気マンションランキング ベスト 10

- 1位 Brillia マーレ有明(東京都江東区)
- 2位 二子玉川ライズ タワー&レジデンス(東京都世田谷区)
- 3位 BEACON Tower Residence(東京都江東区)
- 4位 ベイクレストタワー(東京都港区)
- 5位 パークシティ武蔵小杉(神奈川県川崎市中原区)
- 6位 クレストタワー品川シーサイド(東京都品川区)
- 7位 クレストプライムタワー芝(東京都港区)
- 8位 パークタワーグランスカイ(東京都品川区)
- 9位 プラウドタワー東五反田(東京都品川区)
- 10位 亀戸レジデンス(東京都江東区)



人気マンション オブ ニッポン 2008 トップページ



関西版 人気マンション オブ ニッポン 2008

* ランキング算出基準は、2008年1月から12月までの間に、HOME'S新築分譲マンションに掲載された全3928物件の中から、ユーザーのページ閲覧数等の数値を抽出し、独自のポイント加算方法を用いて算出しました。

〈本件に関するお問い合わせ先〉
 株式会社ネクスト 管理本部
 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
 TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963
 E-MAIL:press@next-group.jp