

不動産投資ポータルサイト「HOME'S 不動産投資」
『HOME'S 不動産投資セミナー』を6/14(日)に開催！

～大盛況だった3月のフェアに続き、
一棟・区画の投資ノウハウを実践投資家が徹底解剖～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)は、運営する不動産投資・収益物件専門サイト「HOME'S 不動産投資」にて、投資物件の購入を真剣に検討されている方を対象としたセミナー『HOME'S 不動産投資セミナー』を、2009年6月14日(日)に東京都渋谷区の「渋谷シダックスホール」にて開催いたします。

【HOME'S 不動産投資セミナー】 <http://toushi.homes.co.jp/seminar>

〈実施概要〉

イベント名称	HOME'S 不動産投資セミナー
日時	2009年6月14日(日) 午前の部:10:00~13:30 種別ノウハウ【一棟売り物件】 午後の部:15:00~18:40 種別ノウハウ【区画売りマンション】
会場	渋谷シダックスホール 2階 〒150-0041 東京都渋谷区神南 1-12-13 渋谷シダックスビル2階 各線 渋谷駅より徒歩5分(JR 山手線、東急東横線、京王井の頭線、東急田園都市線、地下鉄銀座線、地下鉄半蔵門線)

■内容

実践投資家のノウハウ、テクニックが聞ける！

年間家賃収入が1,600万円を超える、「実践投資家」東田光陽氏を迎え、具体的な事例と共に、生のノウハウ、テクニックが得られる絶好のチャンス！

【講師】

東田光陽氏

日本ファイナンシャルアカデミー株式会社、執行役員兼不動産投資家。

[PROFILE]

26歳より不動産投資をはじめ、現在では、12世帯マンション×1棟、6世帯アパート×1棟、区分所有×6室、駐車場×1台を購入。年間家賃収入は1,600万円を超えており、28歳で総資産は5,000万円、31歳で1億7,000万円にまで至る。特筆すべきは、購入物件中でもっとも高い物件の利回りは表面利回り25%、実質利回り20%超という驚異的な成績を残している。また、毎月キャッシュフロー収入を安定的に見込める不動産投資の魅力と共に、投資スキルとノウハウが得られるファイナンシャルアカデミー「不動産投資の学校」の講師を務めている。



不動産会社おすすめの物件情報が手に入る！

今回のセミナーは午前：一棟、午後：区画と、それぞれのカテゴリで得意な物件を扱う不動産会社にご参加いただきますので、個別ブースにてより具体的なご相談を行っていただけます。非公開物件を含め豊富な情報もあり、最適な物件・会社に出会えるチャンスです。また時間により金融機関の相談ブースも予定しております。

■開催の背景

2009年3月に開催した『HOME'S 不動産フェア』は、当日の悪天候にも関わらず、550名もの投資家やメディアの皆様、関係各位にお集まり頂き、大盛況となりました。当社ではフェア開催を通じて、世の中の不動産投資に対する関心の高まりを実感すると共に、「HOME'S 不動産投資」の運営者として大きな手ごたえを感じました。しかし、不動産投資には昨今の経済状況も相まって、まだまだ一般的にはハードルの高さがあり、業界の最新情報やプロの持つノウハウ、テクニックは不動産投資で成功する上で不可欠なものとなっております。



【今年3月に開催した『HOME'S 不動産投資フェア』の様子】

今回、6月14日(日)に実施する『HOME'S 不動産投資セミナー』では、実際に投資物件を購入・運用し、年間で収益を上げながら、日本ファイナンシャルアカデミー株式会社にて“受講者満足度 99%”を誇る講師として活躍されている「実践投資家」東田光陽氏を講師にお迎えし、[午前：「一棟」物件]、[午後：「区画」物件]について、購入・運用における具体的な事例、実際に HOME'S を使ったのテクニックをご紹介いただきます。また、参加不動産会社が積極的にアピールするブースを設け、より深く掘り下げた内容のセミナーイベントを実施することで、熱気高まる不動産投資業界全体へ大きくアピールしていきたいと考えております。

今後も「HOME'S 不動産投資」ではユーザーと収益物件のベストマッチングを実現できるよう、魅力的なコンテンツの提供に努めてまいります。



<http://toushi.homes.co.jp/>

不動産投資・収益物件の専門サイト。新築・中古の投資用マンション、売リアパート、収益ビルなど、全国の収益物件を検索できます。

また、「プロが教えるこれからの不動産投資」「収益物件の選び方」「不動産投資用語集」など、初めてのマンション・アパート経営を応援する様々な不動産投資ノウハウ・お役立ち情報を提供しています。



株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
TEL：03-6204-4067 FAX：03-6204-3963 E-MAIL：press@next-group.jp