

報道関係者各位

2009年5月26日

レンターズ、「レンターズネット」の対応エリアを全国に拡大

～首都圏エリア約 80 社、約 270 店舗の利用実績のもとに、
2009年7月より全国でサービスを提供～

賃貸不動産会社専用の業務支援システム「レンターズネット」を提供する株式会社レンターズ(本社:東京都中央区、代表取締役社長:加藤 哲哉)は、これまで首都圏エリアのみでサービスを提供していましたが、このたび 2009年7月より、全国でのサービス対応を開始いたします。

■ 「レンターズネット」の全国対応について

「レンターズネット」は、2006年10月にサービスを開始して以来、首都圏の賃貸管理会社、賃貸仲介会社の業務支援サービスとして、事業を展開してまいりました。今では首都圏約 80 社、約 270 店舗でご利用いただいております。

お客様より全国対応のご要望を数多くいただいております。この度準備が整い、全国対応の運びとなりました。これを機会に、首都圏エリアでの成功事例のもとに、全国の賃貸管理会社、賃貸仲介会社の業務サポートに寄与すべく、拡大展開してまいります。

また、今回の全国対応の記念セミナーを大阪にて開催いたします。

レンターズネット全国対応 記念セミナー in 大阪

【首都圏で成功している賃貸管理・賃貸仲介業務の売上UP策は！？】

- ・日時:2009年6月8日(月) 16:00～18:00
- ・会場:大阪産業創造館 6階 会議室 A・B
(大阪市中央区本町 1-4-5 堺筋本町駅徒歩5分)
- ・参加費:無料
- ・定員:80名
- ・内容:「これからの賃貸不動産会社に求められることはIT業務の仕組み化だ！」
「管理会社の業務効率UPと空室対策成功のポイント」
「メール反響→来店率をあげる秘訣とは」
- ・講師:株式会社レンターズ 代表取締役社長 加藤 哲哉 ほか

お申し込み、お問い合わせは

⇒株式会社レンターズ ビジネス&マーケティング担当 高山(たかやま)
電話:03-6204-4025 FAX:03-6204-3500 受付時間:平日 9:30～19:00

■ 「レンターズネット」について

「レンターズネット」は不動産賃貸営業の効率化・高度化システムです。

〔物件情報管理機能〕〔仲介会社情報管理機能〕〔お客様情報管理機能〕を搭載し、営業業務全体をカバー。実業務に基づいた顧客対応ノウハウ、業務効率化のナレッジ、メンバー業務マネジメントノウハウなども提供しています。「レンターズネット」を利用することにより、不動産管理会社では物件情報の管理や情報提供に関わる業務を効率化できるだけでなく、エンドユーザーへの情報提供のスピードや質を向上させ、ひいては物件成約率の向上を図ることが可能となります。

今後も導入会社からの声を反映し、システムのバージョンアップを行なってまいります。

<主な機能>

- ・ 物件情報管理： 社内情報共有項目を含め、700項目を超える物件情報の登録・管理が可能で、タイムリーな物件情報共有ができる機能も備えています。また、物件画像も物件ごとに26種100点を超えて登録でき、画像の質の管理も容易にできる仕組みになっています。
- ・ 物件情報マルチコンバート： 従来は個別に登録していた賃貸物件のポータルサイト HOME'S、フォレント、at home web、HOME ADPARK などや、財団法人東日本不動産流通機構への物件掲載・画像掲載が一括で自動的に行えます。
- ・ 物件情報検索・自動FAX送信： 従来は1件ずつ手作業でFAX送信していましたが、レンターズネットでは登録情報の中から必要な最新物件を検索し、登録されている仲介会社へ流通図面や物件一覧などを自動でFAX送信します。
- ・ 仲介会社マーケティング機能： 従来は営業担当者の個人的なつながりや記憶に頼っていた仲介会社の実績管理が容易にでき、仲介会社への積極的なマーケティング施策を準備実践できます。
- ・ 業者間データコピー機能： レンターズネット内に蓄積した物件で、退去予定になった最新の物件データを利用会社へ毎日自動配信する機能です。これにより管理会社は空室情報をタイムリーに配信し、仲介会社は、自動的に取り込んだ物件情報を手間なく広告出稿やお客様に紹介できます。
- ・ 顧客管理・コミュニケーション機能： メールの送受信、お勧め物件情報、電話対応、物件案内状況など、ユーザー対応履歴をデータベース化し一括管理できるため、それをもとにメール対応・接客などのコミュニケーションが簡単に行えるようになります。特にメール対応時間は従来の1/10程度に短縮できます。
- ・ メンバーの実績・業務量管理機能： 営業メンバーの営業プロセスや、実績、業務量の管理が行え、より適確なマネージメントが可能です。

<全国対応サービス提供開始>

2009年7月1日

<初年度売上目標>

首都圏エリア以外で初年度100店舗への導入を目標としています。

■株式会社レンターズについて

レンターズは、部屋探しをするお客様にベストマッチングを提供できる、不動産会社の営業フォローの仕組みづくりとサービスを提供しています。

社名：株式会社レンターズ

設立：2000年8月1日

代表者：代表取締役社長 加藤 哲哉

資本金：70百万円

株主：株式会社ネクスト(100%出資)

所在地：東京都中央区晴海1-8-12 晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階

連絡先：電話：03-6204-4025(代)

URL：http://www.ra1.co.jp/

事業内容：ASP事業(物件管理・顧客管理システム)/コンサルティング事業など

■本件に関するお問合せ先：

株式会社レンターズ ビジネス&マーケティング担当 高山 TEL:03-6204-4025

■報道関係者お問い合わせ先：

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 レンターズ広報担当

TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp