



NEXT CO.,LTD.

株式会社ネクスト
東京都中央区晴海 1-8-12
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15階
<http://www.next-group.jp/>

Press Release

2009年7月14日

報道関係各位
No.15-1010

HOME'S 不動産売買

日本最大級の売買物件情報ポータルサイト「HOME'S不動産売買」 ネットで店頭のような提案が受けられる！ 『探して！HOME'Sくん 不動産売買』をスタート

～ ビジネスモデル特許を出願中 ～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)は、2009年7月14日より売買物件情報ポータルサイト「HOME'S 不動産売買」にて、自分で物件を探すのではなく、まるで不動産会社の店頭にいるかのように、ネット上で希望に合った物件の提案を受けられる新サービス『探して！HOME'Sくん 不動産売買』の提供を開始いたしました。(本サービスはビジネスモデル特許を出願中です)

『探して！HOME'Sくん 不動産売買』

<http://sumai.homes.co.jp/Wish>



【サービスの概要】

『探して！HOME'Sくん 不動産売買』は、住宅や土地などの不動産購入を検討しているユーザーが、匿名のまま、不動産会社から物件の提案を受けられる新しいタイプのサービスです。

ユーザーは、匿名で住まいの希望条件やこだわりなどをネットで登録するだけで、店頭に行かなくても、自分の希望や状況に合ったきめ細かな提案を受けられ、希望の物件や信頼できる不動産会社を探せるようになります。(ユーザーのご利用はすべて無料です)

「HOME'S」に加盟する不動産会社にとっても、ユーザーからの問合せや来店を待つだけでなく、購入意欲の高いユーザーの詳細な希望条件を確認した上で、条件にマッチした物件を個別に直接提案することができるため、より確度の高い商談につなげることが可能になります。

当社では、本サービスの開始から1年で、不動産会社からの提案数 10,000 件/月、参加不動産会社 600 店舗を目指しています。

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先
株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
TEL : 03-6204-4067 FAX : 03-6204-3963 E-MAIL : press@next-group.jp

メリット1: まるで店頭にいるかのような、きめ細かい物件の提案を受けられる!

通常、自分の希望や状況に合った物件の提案を受けるためには、エリアや予算、広さといった条件だけでなく、各条件の優先順位やこだわり、購入動機、家族構成、重視しているライフスタイルなどを担当者に伝えることが重要になります。

本サービスでは、店頭でしか伝えることのできなかつたこれらの情報を、ネット上で簡単に登録できる仕組みを提供することで、ひとりひとりの希望に配慮したきめ細かい提案を、ネットで複数の会社から一度に受けられるようにしました。情報を詳しく登録すればするほど、希望に合った提案が不動産会社から届きやすくなります。

【希望条件登録画面 イメージ】

スライド形式のフォームで、必要な情報を簡単に楽しく登録できます。

【不動産会社からの提案確認画面 イメージ】

登録した情報を元に、複数の不動産会社からきめ細かい物件の提案をしてもらえます。



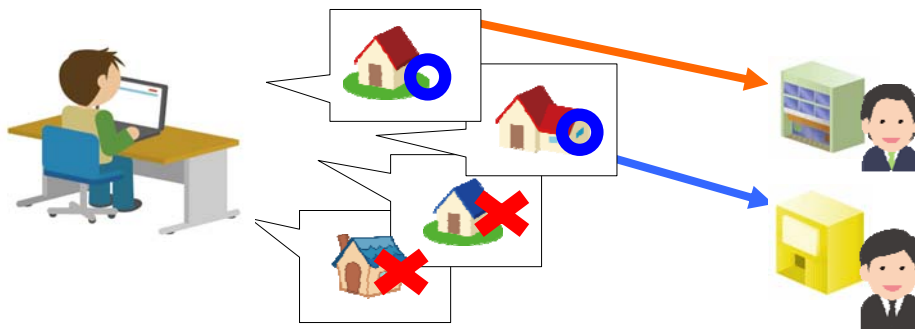
メリット2: “とりあえず”の来店は不要。信頼できると思った会社だけに足を運べばよいから楽!

きめ細かい提案をネットで一度に受けられるようにしたことで、従来は1社1社店頭に行かないと見極められなかった各不動産会社の提案力を、ネットで比較できるようになりました。信頼できる不動産会社のみを選び、現地や店頭に足を運べばよいので、住まい探しの効率が圧倒的に上がります。

STEP1: 希望条件を登録

STEP2: 届いた提案を比較

STEP3: 現地、店頭に行く



メリット3: 匿名だから安心!

ユーザーが登録した希望条件は匿名で不動産会社に公開されます。不動産会社から届いた提案を比較・検討の上、詳しく相談をしたいと思った会社へのみ、連絡先や名前等の情報を伝える流れになっています。望まない営業を受けることがなく、安心して利用できます。

メリット4: サイト上に公開されない物件を含め、幅広い物件に出会える!

サイト上に掲載されない未公開物件を含め、自分だけで探してはなかなか出会うことのできない物件を幅広く提案してもらえるチャンスがあります。

日本最大級の売買物件情報ポータルサイト「HOME'S 不動産売買」は、今後も掲載コンテンツの拡充を進め、不動産情報にとどまらない幅広い情報を公開し、不動産売買を考えるユーザーにより有益なサービスを提供することで、不動産ストック市場の活性化に貢献いたします。

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
TEL : 03-6204-4067 FAX : 03-6204-3963 E-MAIL : press@next-group.jp