

不動産投資ポータルサイト「HOME'S 不動産投資」
『HOME'S 不動産投資セミナー』を 11/14 (土) に開催！
～ 毎回満席の人気無料セミナーが
初心者向け、一棟物件購入検討者向けの 2 部構成でノウハウを大公開！～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)は、運営する不動産投資・収益物件専門サイト「HOME'S 不動産投資」が主催する『HOME'S 不動産投資セミナー』を 2009 年 11 月 14 日(土)に開催いたします。本セミナーは、「これから始めたい」や「もっと知識を蓄えたい」という初心者の方、および「いい物件があれば購入したい」という不動産投資経験のある方を対象とした 2 部構成で、会場は東京都渋谷区の渋谷 SHIDAX HALL となります。

<『HOME'S 不動産投資セミナー』開催概要>

日時	2009 年 11 月 14 日(土)
	午前の部: 10:00～13:30 初心者・サラリーマン向け投資ノウハウ 午後の部: 15:00～18:30 一棟物件購入検討者向け投資ノウハウ
定員	各部 100 名様
会場	渋谷 SHIDAX HALL 2 階 〒150-0041 東京都渋谷区神南 1-12-13 渋谷シダックスビル 2 階 各線 渋谷駅より徒歩 5 分 (JR 山手線、京王井の頭線、東急東横線、東急田園都市線、東京メトロ銀座線、東京メトロ半蔵門線)
参加費	無料
詳細・参加申込先	http://toushi.homes.co.jp/seminar/

■ 特長

ニーズに応じた 2 部構成で、学び、相談できる！

今回のセミナーは、午前の部は不動産投資に興味のある初心者の方向け、午後の部は一棟物件の購入をお考えの不動産投資経験者の方向けの 2 部構成になります。各部では、数多くの講演や著書で知られる著名講師による講演から、参加企業のプレゼンテーション、個別相談まで、それぞれのニーズに応じた「学びの場」「相談の場」をご提供いたします。

不動産会社おすすめの物件情報が手に入る！

午前の部、午後の部とも、それぞれ初心者の方向け、一棟物件購入検討者向けで得意な物件を扱う不動産会社各社が参加。ご希望の方には個別ブースにて、より具体的なご相談を承ります。

金融機関に直接ローンの相談ができる！

不動産投資と切っても切れない最大の難関“融資”攻略のため、『HOME'S 不動産投資セミナー』では金融機関も参加を予定しています。気軽に直接ご相談いただく場をご用意することで、不動産投資への始めの一步をサポートします。

■ セミナー内容

午前の部：10:00～13:30 初心者・サラリーマン向け投資ノウハウ

講師：沢 孝史氏

1959 年まれ 法政大学経済学部卒。大成火災海上保険(株)にて損害調査業務に従事、主に交通事故の示談交渉を担当する。10 年ほど勤めたあと一念発起して独立、まったく畑違いのコンビニを始めるが4ヶ月で廃業のやむなきに至る。その後、電機部品製造の会社に勤めながら起死回生をはかり、平成10年9月から副業として不動産投資を始める。小額の元手で投資を始めて11年目となるが、所有不動産は11棟(124室)家賃収入は一億円(現在建築中のマンションを含む)に達する見込みである。



午後の部：15:00～18:30 一棟物件購入検討者向け投資ノウハウ

講師：倉橋 隆行氏

自ら、不動産投資を実践し、総合的な不動産コンサルティングを中心に活動している。1999年 資産運用管理会社である株式会社 CFネッツを創立し、代表取締役役に就任する。実務的には、不動産投資から不動産全般の法律問題、相続対策、建築コンサルティング等や、不動産業者向けの経営コンサルティングやシステム開発にも定評があり、併せて住宅新報社の不動産コンサルタント養成講座や、にじゅういち出版社の法務エキスパート養成講座等の専任講師をはじめ、リクルート社や大手金融機関、全国宅地建物取引業協会全日本不動産協会、全国賃貸住宅経営協会、財団法人日本賃貸住宅管理協会などでは全国各地で経営者、および実務者向けの講演を行ない、解り易く楽しい解説にも定評がある。



■ 過去の実績

過去5回実施したイベントは毎回ご好評をいただいております。特に、前回2009年9月5日(土)に開催した『HOME'S 不動産投資フェア』では、招待講師3名、企業講師5名の8講演と30以上の企業ブースをご用意、700人以上の方にご来場いただき過去最大規模で大盛況のうちに終了いたしました。当日は、朝9時の早い時間から講演会場の定員400席がすべて満席になり、企業ブースでも物件相談や融資相談などが盛んに行われるなど、会場内は終始熱気に満ち溢れたものとなりました。また、参加者には若い投資家や、これから不動産投資をはじめようとされる方々も多く、今後の不動産投資への注目の高まりを感じることができました。



【今年9月に開催した『HOME'S 不動産フェア』の様子】

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
TEL：03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp

不況と言われる昨今、不動産相場が下落傾向にある現在だからこそ、より確かな「知識と情報」を習得し、価値のある関係性を築く「場」を、HOME'S 不動産投資は創出していきます。
 また、それにより、不動産投資業界全体を活性化していきたいと考えております。
 「HOME'S 不動産投資」では、これからも不動産投資に役立つ各種セミナー、フェアを定期的に開催してまいります。今後のイベントにもぜひご期待ください。

HOME'S 不動産投資

収益物件をお探しの方や不動産投資に興味をお持ちの方向けにマンション、アパート、ビルなど全国 5,000 件超の収益物件情報をはじめ、専門家による投資ノウハウ、賃貸経営に役立つマーケットデータなどを掲載する、不動産投資情報専門のポータルサイトです。

ネット上での検討初期段階から実際に購入段階へ進むための後押しをするリアルイベント『不動産投資フェア・セミナー』も定期的に開催しています。「HOME'S 不動産投資」は、不動産投資の導入から運用全般に渡る情報を網羅する活動を通じて、誰もが安心して資産運用できる健全な市場の創出を目指します。

<http://toushi.homes.co.jp/>



【『HOME'S 不動産投資』トップページ】

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
 TEL : 03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp