

2006年8月31日

報道関係各位

【全国住みたい街アンケートプロジェクト】

- ・@NetHome(アットネットホーム株式会社)
- ・駅探(株式会社駅前探険倶楽部)
- ・OCN(エヌ・ティ・ティ・コミュニケーションズ株式会社)
- ・ぐるなび(株式会社ぐるなび)
- ・ZAQ(関西マルチメディアサービス株式会社)
- ・マビオン(株式会社サイバーマップジャパン)
- ・ジョルダン(ジョルダン株式会社)
- ・タウン情報全国ネットワーク
(株式会社タウン情報全国ネットワーク)
- ・HOME'S(株式会社ネクスト) 《責任配信》
(五十音順)

【全国住みたい街アンケートプロジェクト】合同調査

各都市の「住んでみたい街」ランキング1位発表！

【札幌】…円山 【仙台】…泉中央 【名古屋】…星が丘 【大阪】…梅田
【京都】…北山 【神戸】…岡本 【広島】…広島駅周辺 【福岡】…大濠

インターネットサイト運営会社9社で組織する【全国住みたい街アンケートプロジェクト】では、このたび、8大中枢都市(札幌、仙台、名古屋、大阪、京都、神戸、広島、福岡)の在住者を対象に、8大中枢都市の魅力のある街にスポットを当てることを目的とした『地域版 住みたい街』についてのオープンアンケート調査を実施いたしました。その結果をまとめましたので、ご報告いたします。

【全国住みたい街アンケートプロジェクト調査結果発表】

<http://realestate.homes.co.jp/contents2/research/>

<主な調査結果>

1. 住んでみたい街ランキング

・札幌	1位: 円山	2位: 札幌駅周辺	3位: 琴似
・仙台	1位: 泉中央	2位: 長町	3位: 仙台駅周辺
・名古屋	1位: 星が丘	2位: 八事	3位: 栄・名古屋駅周辺
・大阪	1位: 梅田	2位: 天王寺	3位: 難波
・京都	1位: 北山	2位: 下鴨	3位: 嵐山
・神戸	1位: 岡本	2位: 御影	3位: 三ノ宮
・広島	1位: 広島駅周辺	2位: 横川	3位: 宇品
・福岡	1位: 大濠	2位: 百道	3位: 西新

(→3~10ページ)

2. 住んでみたい街のイメージポジショニング

「京都」は「歴史」「自然環境豊か」「のんびり」、「神戸」は「おしゃれ」「洗練」、「大阪」は「物価の安い」「交通の便が良い」、「名古屋」「福岡」は「教育環境の良い」、「札幌」「仙台」「広島」は「働きやすい」といったイメージが求められており、街によって志向するイメージが異なっています。
(→11ページ)

3. 普段関心を持っていること

「食べ物・料理」「日本国内のニュース」「旅行」が各エリア共通の関心事トップ3です。
「食べ物・料理」については、「札幌」「京都」「福岡」で特に関心が高い傾向が見られます。
(→12~13ページ)

4. 1ヶ月の生活費における各項目の支出割合

各項目の支出割合は、街による大きな差は見られず、ほぼ共通しています。「住居費」+「食費」で1ヶ月の支出総額の約4割を占めています。「大阪」の「住居費」、「名古屋」の「貯蓄」が他の街と比べ、やや高い点が特徴的です。
(→14ページ)

【全国住みたい街アンケートプロジェクト】とは:

全国の8大中枢都市の魅力のある街にスポットを当てることを目的とした、『地域版 住みたい街』についてのオープンアンケート調査を実施すべく結成された、インターネット関連企業9社による共同プロジェクトです。

本アンケートはすべて9社の共同により、実施、発表されております。

※8大中枢都市: 首都圏を除く中枢都市(札幌、仙台、名古屋、大阪、京都、神戸、広島、福岡)

WEBサイトに訪問された方

【調査方法】

インターネット調査(各WEBサイト上に用意したアンケートフォームにて実施)

【集計数】

全国から回収された11,267件のうち、8大中枢都市在住の方(札幌、仙台、名古屋、大阪、京都、神戸、広島、福岡)を抽出し、集計を行なっております。

各都市から抽出した集計件数は以下の通りです。

- ・札幌 560件
- ・仙台 350件
- ・名古屋 416件
- ・大阪 427件
- ・京都 373件
- ・神戸 359件
- ・広島 338件
- ・福岡 486件

【調査時期】

2006年06月06日(火) ~ 2006年07月06日(木)

札幌市内で住んでみたいと思う街 ランキングトップ10

■ 1位:円山(592ポイント)、2位:札幌駅周辺(238ポイント)、3位:琴似(175ポイント)

札幌市内で住んでみたいと思う街ランキングの1位は「円山」(592ポイント)でした。その理由としては、「自然に恵まれた環境」が背景にあるようです。続いて2位は「札幌駅周辺」(238ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」が背景にあるようです。3位は「琴似」(175ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活のしやすさ」が背景にあるようです。4位は「大通り」(134ポイント)、5位は「宮の森」(127ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

順位	地名	獲得ポイント	n=560	
			1位 選択数	1位 選択率
1	円山	592	146	26.1%
2	札幌駅周辺	238	52	9.3%
3	琴似	175	30	5.4%
4	大通り	134	25	4.5%
5	宮の森	127	26	4.6%
6	新札幌	109	15	2.7%
7	白石	87	13	2.3%
8	平岸	74	10	1.8%
9	桑園	65	5	0.9%
10	福住	60	8	1.4%

その街に住みたい理由

- 円山
 - ・街が落ち着いた雰囲気だから。時間がゆっくり流れていそうだから。(男性・26歳)
 - ・川あり山あり。近くに動物園、川も近くを流れていて、自然がいっぱい。それでいて、すすきのや繁華街から遠くない。やはりなんといっても札幌は食べ物がおいしいらしい。(男性・39歳)
 - ・街並みがおしゃれ(店など)。自然が多い。都心にも割りと近い。
 - ・小さな頃から西区に住んでいるので親近感がある。円山には住んだことがないけれど、緑や公園が沢山あり、中心部にも近いので住みやすそう。(女性・32歳)
- 札幌駅周辺
 - ・北海道の中心都市であり、道内では最も発展している場所だから。また、様々なお店があることや交通の便の良さが魅力的。(男性・22歳)
 - ・交通の便、買い物が便利(男性・43歳)
 - ・できることなら北口前に建築中のマンションに住みたい！いつもお買い物するのは大通りより札幌駅周辺だし、職場も近いから。駅直結なのも理由です。(女性・27歳)
 - ・どこへ行くにも便利。買い物も旅行も。公園もあるし。(女性・36歳)
- 琴似
 - ・地下鉄とJRがある。それとおいしそうなお店やパン・ケーキ屋さんがたくさんある。(男性・24歳)
 - ・比較的町が大きく、JR、地下鉄の駅がある。(男性・42歳)
 - ・飲食店がたくさんあり、商業施設も充実している。また地下鉄やJRの駅からも近くて便利。それでいて、自然がたくさんあるので。(女性・32歳)
 - ・交通の便がいいのと、生活するのに便利な施設が揃っているから。(区役所、図書館、病院、スーパーなど)(女性・38歳)
- 大通り
 - ・会社が近い(男性・23歳)
 - ・大きい病院が多い又、デパートも多く交通も便利(男性・60歳)
 - ・デパートが近く、すすきのも近いからです。遊ぶことが好きな私には最適だと思ったからです。(女性・23歳)
 - ・車が無くてもいろいろと便利な場所だから大通り(女性・43歳)
- 宮の森
 - ・北海道神宮前、円山公園前というロケーション(男性・33歳)
 - ・閑静な住宅地で、高台にあり見晴らしがすばらしい。また、円山地区に近く散歩、ショッピングなど札幌市内では見て歩くには、最適。
 - ・緑が多く、動物園が近くにあるので(女性・28歳)
 - ・高級感と自然が残っている感じ。「緑の中」というイメージがありません。(女性・43歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

仙台市内で住んでみたいと思う街 ランキングトップ10

■ 1位:泉中央(208ポイント)、2位:長町(172ポイント)、3位:仙台駅周辺(159ポイント)

仙台市内で住んでみたいと思う街ランキングの1位は「泉中央」(208ポイント)でした。その理由としては、「交通の便の良さ」「新しい街」が背景にあるようです。続いて2位は「長町」(172ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活のしやすさ」が背景にあるようです。3位は「仙台駅周辺」(159ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「自然に恵まれた環境」が背景にあるようです。4位は「上杉」(87ポイント)、5位は「長町南」(83ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=350

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	泉中央	208	39	11.1%
2	長町	172	27	7.7%
3	仙台駅周辺	159	34	9.7%
4	上杉	87	17	4.9%
5	長町南	83	17	4.9%
6	五橋	68	13	3.7%
7	北仙台	60	9	2.6%
8	泉区	42	8	2.3%
8	榴ヶ岡	42	6	1.7%
10	富沢	38	5	1.4%

その街に住みたい理由

- 泉中央
 - ・泉中央はまだ新しい街で、清潔な感じがするから。交通の便も良い。(男性・25歳)
 - ・勤務先に比較的近い。交通の便が良い。ショッピングも一通り徒歩圏内で済ませられる。(男性・40歳)
 - ・仙台市中心部に行くことが多くて、泉中央方面まで出かけることがない。実際に住んでいる人に聞くと、お店も豊富にあるようで楽しそう。(女性・24歳)
 - ・紫山という新興住宅地があり、三菱地所の開発した街でアメリカの郊外のように余裕のあるすっきりした区画になっているため。
- 長町
 - ・仙台へ近い、空港へもアクセスがよい、周りが都会過ぎず、田舎過ぎず、大抵のものは揃う、温泉へも近い、スキー場へ車で一時間で行ける。(男性・31歳)
 - ・副都心としてこれから発展する。(男性・45歳)
 - ・近くに大きなショッピングモールがある。(女性・28歳)
 - ・地下鉄駅まで徒歩1分、商店街というかお店がたくさんある。スーパーはそれほど大きくないが、魚屋や八百屋など、専門店が多い。空港行きのバス停も近く、銀行や郵便局にも歩いて行ける。何をすることも便利。(男性・34歳)
- 仙台駅周辺
 - ・それなりに都会ですが、東京のようにごみごみしてなく、それなりに自然がある。ちょうどいい。(男性・31歳)
 - ・市街規模が自分の理想と合致しており、山紫水明でありイベントも楽しめる物が多く、暮らしやすい街と思える。(男性・52歳)
 - ・すべてがそろっているから。(女性・28歳)
 - ・街並みがきれいで(緑・冬になるとイルミネーションで)交通に便利で公園もあるから。(女性・40歳)
- 上杉
 - ・市内中心部にありながら、生活空間として充実している為。(男性・30歳)
 - ・高級住宅街。都心部にも徒歩で通勤可能。(男性・44歳)
 - ・地下鉄沿線で、仙台中心部に近い割には緑も多く(勝山公園・農学部)スーパーもあり生活に困らない。上層階級のイメージ。(女性・28歳)
- 長町南
 - ・交通の便のよさ、大型ショッピングセンター(男性・47歳)
 - ・ショッピングモールがあり発展もしてるけど、仙台のように夜まで人通りが激しいわけじゃないから。(女性・19歳)
 - ・実家があり、大型スーパーやいろいろなお店、公共施設などの様々な物があり、車がなくても行動出来るから。地元の友達がいるから。(女性・25歳)
 - ・気候もよく、買い物に便利。市内中心部へも近い。(女性・36歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

名古屋市内で住んでみたいと思う街 ランキングトップ10

■ 1位:星が丘(156ポイント)、2位:八事(146ポイント)、3位:栄・名古屋駅周辺(各々128ポイント)

名古屋市内で住んでみたいと思う街ランキングの1位は「星が丘」(156ポイント)でした。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活環境の良さ」「おしゃれな街」が背景にあるようです。続いて2位は「八事」(146ポイント)。その理由としては、「高級住宅街」が背景にあるようです。3位は「栄」「名古屋駅周辺」(各々128ポイント)。その理由としては、栄は「交通の便の良さ」「買い物のしやすさ」、名古屋駅周辺は「交通の便の良さ」が背景にあるようです。5位は「藤が丘」(88ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=416

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	星が丘	156	31	7.5%
2	八事	146	29	7.0%
3	栄	128	27	6.5%
3	名古屋駅周辺	128	26	6.3%
5	藤が丘	88	18	4.3%
6	金山	86	16	3.8%
6	千種区	86	12	2.9%
8	本山	85	14	3.4%
9	覚王山	69	15	3.6%
10	大須	68	13	3.1%

その街に住みたい理由

■ 星が丘

・星が丘は近くに東山動植物園があり、自然も多く残っています。それに加えて近年星が丘テラスもでき街並みが綺麗だからです。特にクリスマスの時期には並木がライトアップされて幻想的でした。(男性・28歳)
 ・生活環境も良く名古屋駅にも近い、交通アクセスが良い所。(男性・65歳)
 ・三越もあり便利でおしゃれ。毎日買い物してもあきない。星が丘テラスというところが、とてもおしゃれなお店が多く楽しい。(女性・29歳)
 ・中心部に出て行くのも便利だし、逆に高速で郊外へ出るのもそこそこ便利。自然もそれなりにあっていいと思う。(女性・43歳)

■ 八事

・通勤にも買い物にも便利で楽チンでしかもあまり都会っぽくなくて落ち着いてるまちだから。(男性・23歳)
 ・洒落た感じがして、環境も良さそうだから。(男性・40歳)
 ・高級そう・お洒落な街なイメージ。坂は多いけれど、地下鉄の駅のそばに住めば便利。(女性・25歳)
 ・いわゆる高級住宅街でお屋敷の町というイメージで、もし自分がお金持ちだったら住みたいところだから。それに加えて八事近辺には自分のお気に入りのショップが多いことも理由のひとつです。(女性・39歳)

■ 栄

・にぎやか、名古屋で一番栄えているから。(男性・23歳)
 ・交通、買い物には、とても便利なところだから。(男性・42歳)
 ・交通の便がよく、買い物にも便利だから。(女性・25歳)
 ・名古屋の中心部だから。(女性・33歳)

■ 名古屋駅周辺

・通学、通勤に便利だから。(男性・20歳)
 ・これからは名古屋のシンボリックの場所になると思うから。
 ・店がいっぱいあるし交通の便がいいから。(女性・27歳)
 ・私は、名古屋市内に住んでいるけど、交通手段が車しかないの、出来れば歩いて何処でも(買い物、遊び)行けたらいいと思う。(女性・38歳)

■ 藤が丘

・近くに森林があり(青少年公園、愛知万博)いつでも清々しい空気を吸うことができ、気分転換をすることができ、近くには大型ショッピングセンターなどもあり、町全体も商業施設が整っている。(男性・27歳)
 ・地下鉄の終着駅であり、田舎であるにもかかわらず駅前などはさかえておりおしゃれなお店も点在している。名古屋駅まで地下鉄で乗り返せず出かけられるし、車でもインターまで近くアクセスがよい。(男性・38歳)
 ・昔から馴染みがあり、交通に便利。駅近辺は遅くまでやってる飲み屋さんがたくさんあるので、おそくなってもすぐ帰れるというだけの単純な理由が一番かも。(女性・29歳)
 ・新しい住宅地で、地域のしきたりなどがなさそう。(女性・50歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

大阪市内で住んでみたいと思う街ランキングトップ10

■ 1位:梅田(169ポイント)、2位:天王寺(94ポイント)、3位:難波(93ポイント)

大阪市内で住んでみたいと思う街ランキングの1位は「梅田」(189ポイント)でした。その理由としては、「交通の便の良さ」が背景にあるようです。続いて2位は「天王寺」(94ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「買い物のしやすさ」が背景にあるようです。3位は「難波」(93ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活のしやすさ」が背景にあるようです。4位は「帝塚山」(67ポイント)、5位は「都島」(55ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=427

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	梅田	169	29	6.8%
2	天王寺	94	17	4.0%
3	難波	93	17	4.0%
4	帝塚山	67	15	3.5%
5	都島	55	11	2.6%
6	心斎橋	52	8	1.9%
7	福島	45	6	1.4%
8	鶴見緑地	39	9	2.1%
9	上本町	35	7	1.6%
9	堀江	35	5	1.2%

その街に住みたい理由

- 梅田
 - ・関西地方の最も先進的かつ中枢地区であるから。(男性・26歳)
 - ・交通の便利さと買い物に困らないところ。(男性・43歳)
 - ・大阪駅、梅田駅周辺がどんどん新たに開発されているので。(女性・38歳)
 - ・何処に行くのも(飛行機に乗るにも新幹線に乗るにも)便利だし買い物にも便利。(女性・50歳)
- 天王寺
 - ・交通の便がよい。天王寺自体にも面白いお店がたくさんある。(男性・37歳)
 - ・交通の利便性。買い物が便利。庶民的な雰囲気。一歩中に入ると落ち着いた街。(男性・65歳)
 - ・商業施設と神社仏閣がありとても便利な町。(女性・42歳)
 - ・交通アクセスがよい。適当に生活を楽しめる。(女性・44歳)
- 難波
 - ・交通アクセスがよい。(男性・35歳)
 - ・色んな点で便利。(男性・50歳)
 - ・遊び場、商店街がたくさんある！(女性・19歳)
 - ・色々なお店があるし通勤に便利だから。(女性・21歳)
- 帝塚山
 - ・高層住宅が少なく、近くには大きな万代池などの公園や文教施設が多々あり、難波や天王寺のターミナルに一本で行ける便利さ。(男性・32歳)
 - ・静かで町並みもきれいでから。(男性・46歳)
 - ・高級感があり、閑静な住宅地の代名詞的存在。地名を聞いただけで「いい所にすんでいる」といわれるのは、やはり一つのステータスだと思うところはある。(女性・28歳)
 - ・高級住宅街だから。(女性・47歳)
- 都島
 - ・都会に近いわりに、落ち着いた住宅地だから(男性・31歳)
 - ・通勤に便利、梅田に近い(男性・41歳)
 - ・京阪、地下鉄、JRへの距離がそれ程遠くなく便利に思う(女性・29歳)
 - ・環境が良く、交通の便がいいから(女性・49歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

京都市内で住んでみたいと思う街ランキングトップ10

■ 1位:北山(200ポイント)、2位:下鴨(79ポイント)、3位:嵐山(67ポイント)

京都市内で住んでみたいと思う街ランキングのダントツの1位は「北山」(200ポイント)でした。その理由としては、「おしゃれな街」が背景にあるようです。続いて2位は「下鴨」(79ポイント)。その理由としては、「生活環境の良さ」が背景にあるようです。3位は「嵐山」(67ポイント)。その理由としては、「恵まれた自然環境」が背景にあるようです。4位は「京都駅周辺」「四条」(各々62ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=373

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	北山	200	42	11.3%
2	下鴨	79	19	5.1%
3	嵐山	67	12	3.2%
4	京都駅周辺	62	10	2.7%
4	四条	62	15	4.0%
6	桂	51	10	2.7%
7	出町柳	46	7	1.9%
7	北大路	46	9	2.4%
9	二条	44	9	2.4%
10	西院	43	5	1.3%

その街に住みたい理由
<p>■北山</p> <ul style="list-style-type: none"> ・おしゃれで大好きな街に住んでみたいです。(男性・27歳) ・京都駅に至る交通の便がよく、かつ繁華街でもないが程よくにぎわって生活に便利だから。(男性・38歳) ・なんだか優雅なイメージがあるからです。(女性・25歳) ・自然も多いし、おしゃれなお店も近い。植物園もあるので、子供も遊べる。(女性・38歳)
<p>■下鴨</p> <ul style="list-style-type: none"> ・閑静な住宅街。(男性・29歳) ・環境最高(閑静、文化、教育、自然)(男性・71歳) ・治安が良い。(女性・24歳) ・前出で述べたとおり。賀茂川の四季(桜やキラキラ輝く水辺、川面、犬の散歩道)等、そして京都のシンボル大文字が家から見えたらこの上なく最高に幸せ!!!これを言うと友人からは「疲れてるね…」と言われる。(女性・34歳)
<p>■嵐山</p> <ul style="list-style-type: none"> ・風情がある。時間がゆっくり流れていそう。(男性・21歳) ・自然が豊かで、近くに駅もあり交通の便にもいい。(男性・22歳) ・四季折々の風景が絵になるので。(男性・42歳) ・なんと言っても景色!(男性・53歳)
<p>■京都駅周辺</p> <ul style="list-style-type: none"> ・京都駅では掲示がなくてもしよっちゅう地域名産や歯科などのイベントがやっているし、活気がある。(男性・24歳) ・歴史や文化のある町だから。(男性・30歳) ・電車、バスなど交通機関が充実しているから。(女性・27歳) ・交通の便がよい。(女性・44歳)
<p>■四条</p> <ul style="list-style-type: none"> ・交通に便利。買い物も便利。(男性・32歳) ・全てが揃う便利な場所だから。(男性・41歳) ・京都の中心地だから。京都情緒溢れる物やお店がたくさんあるから。(女性・27歳) ・繁華街にも近く、商店街もあり、買い物に便利だから。(女性・33歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

神戸市内で住んでみたいと思う街ランキングトップ10

■ 1位:岡本(202ポイント)、2位:御影(152ポイント)、3位:三ノ宮(135ポイント)

神戸市内で住んでみたいと思う街ランキングのダントツの1位は「岡本」(202ポイント)でした。その理由としては、「生活環境の良さ」が背景にあるようです。続いて2位は「御影」(152ポイント)。その理由としては、「高級住宅街」「交通の便の良さ」が背景にあるようです。3位は「三ノ宮」(135ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活のしやすさ」が背景にあるようです。4位は「六甲道」(94ポイント)、5位は「西神中央」(92ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=359

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	岡本	202	46	12.8%
2	御影	152	27	7.5%
3	三ノ宮	135	25	7.0%
4	六甲道	94	17	4.7%
5	西神中央	92	22	6.1%
6	神戸駅周辺	91	22	6.1%
7	垂水	90	20	5.6%
8	芦屋市	80	14	3.9%
9	須磨	76	8	2.2%
10	元町	68	12	3.3%

その街に住みたい理由

- 岡本
 - ・場所的に住宅街だし、大学も近いので他よりオシャレ！（男性・31歳）
 - ・レベルの高い店舗がそろっている。（男性・47歳）
 - ・特急電車が停車すること。自転車が比較的楽に乗れそうな地形であること。阪急電鉄とJR両者に近いこと。（女性・22歳）
 - ・閑静で品のよい地域だと思うから。（女性・55歳）
- 御影
 - ・高級、おしゃれ、セレブな感じのする街。（男性・35歳）
 - ・第一に、上品な街であり神戸を代表しているところ 第二に、治安がいい その他、その地に住めるといことは経済的にも安定しているから^^。（男性・41歳）
 - ・町並みがきれい。高級住宅街なので、住んでいる人が上品そう。交通の便が良く、大阪市内まで短時間でいけること。三宮までも近いこと。（女性・30歳）
 - ・閑静な住宅街だけど、お洒落な街で通勤通学にも便利だから。（女性・33歳）
- 三宮
 - ・店がいっぱいある。（男性・22歳）
 - ・神戸の町が一望できる。夜景が綺麗。神戸の中心だから。（男性・48歳）
 - ・栄恵町のとこらへん。都会なのに路地裏でひっそりしている、でも可愛いお店がいっぱいあるのがいい。（女性・26歳）
 - ・便利だし神戸は都会すぎないので繁華街でも山も近いから自然にも触れることができるのであえて不便な地域に住む必要はない。（女性・35歳）
- 六甲道
 - ・東西の移動は平地なので便利だし、駅に近くても安い賃貸の物件があるから。（男性・23歳）
 - ・地震後に再開発が進んでいるし、開けている。（男性・33歳）
 - ・大阪にも神戸にも近くて便利。治安も悪くなさそう。（女性・32歳）
 - ・生活に便利。スーパーなどがたくさんあり、三宮などにもすぐに出れるため。（女性・33歳）
- 西神中央
 - ・通勤、通学、買い物が便利。（男性・34歳）
 - ・緑が多く、道路も整備されていて住みやすそう。（男性・47歳）
 - ・環境が良いから。公園とかが多いし、住宅街だからとても住みやすい。（女性・31歳）
 - ・子供の通学や通塾に送り迎えをする必要がなくなるので便利！（女性・38歳）

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

広島市内で住んでみたいと思う街ランキングトップ10

■ 1位:広島駅周辺(129ポイント)、2位:横川(121ポイント)、3位:宇品(88ポイント)

広島市内で住んでみたいと思う街ランキングの1位は「広島駅周辺」(129ポイント)でした。その理由としては、「交通の便の良さ」が背景にあるようです。続いて2位は「横川」(121ポイント)。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活のしやすさ」が背景にあるようです。3位は「宇品」(88ポイント)。その理由としては、「新しい街」「平坦な地形」が背景にあるようです。4位は「五日市」(76ポイント)、5位は「緑井」(75ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=338

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	広島駅周辺	129	31	9.2%
2	横川	121	20	5.9%
3	宇品	88	18	5.3%
4	五日市	76	20	5.9%
5	緑井	75	16	4.7%
6	白島	68	14	4.1%
7	大町	52	7	2.1%
8	牛田	49	9	2.7%
9	安佐南	38	10	3.0%
10	幟町	33	7	2.1%

その街に住みたい理由

- 広島駅周辺
 - ・いろいろ便利だし、広島新球場など新しく町が変わって行きそうなので。(男性・26歳)
 - ・交通の便が良いし、買い物にも便利。(男性・44歳)
 - ・生活に必要なものがこの一帯で全て揃うので。(女性・26歳)
 - ・街中が好きだから。仕事場に近いから。(女性・57歳)
- 横川
 - ・交通の便が良い。(男性・28歳)
 - ・中心部まで適度な距離なこと、街が特別不便でもなさそう。(男性・37歳)
 - ・JR、路面電車、バスが利用でき、駅前にはスーパーがあり、駅の周りにはおいしい飲食店が結構ある。ただ便利というだけでなく、昔の良いところも残しており、お祭りなども盛ん。広島駅にも近く、広島市内への便も良い。JRでは山陽本線と可部線の2つの線があり便利。(女性・27歳)
 - ・学生が多いせいか、中心地に近いわりに家賃が安い。最近駅周辺もきれいになった一方、昔ながらのアヤシサものこっている。飲食店もたくさんあって住みやすそう。(女性・38歳)
- 宇品
 - ・最近発展している。(男性・34歳)
 - ・街が生まれ変わりつつあり、新しい街と古い街が混在しているところが面白いと思います。(男性・58歳)
 - ・平地が多いし、新しいお店がたくさんできてきているから。(女性・39歳)
 - ・平坦な土地で海が近くどんどん開発が進んで商業施設も増え続けているから。(女性・40歳)
- 五日市
 - ・街と自然のバランスがよさそう。(男性・37歳)
 - ・都内でなく田舎でないそして、交通の便がとて素晴らしい。(男性・46歳)
 - ・以前住んでいて、住み易かった。また、今はそれ以上に便利になっているようなので。(男性・49歳)
 - ・街が、平坦。学校も多く、スーパーも多い。交通の便もよい。(女性・37歳)
- 緑井
 - ・生活に便利。かつ、自然も多い。(男性・34歳)
 - ・JH、JR等どこへ行くにもアクセス条件がいいから。(男性・47歳)
 - ・街に品があるかんじがするから。(女性・34歳)
 - ・特に緑井というわけではないが、安佐南区が住みやすそう。その中では緑井付近が一番にぎやかそう。(女性・36歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

福岡市内で住んでみたいと思う街ランキングトップ10

■ 1位:大濠(223ポイント)、2位:百道(214ポイント)、3位:西新(209ポイント)

福岡市内で住んでみたいと思う街ランキングの1位は「大濠」(223ポイント)でした。その理由としては、「交通の便の良さ」「生活環境の良さ」が背景にあるようです。続いて2位は「百道」(214ポイント)。その理由としては、大濠と同様「交通の便の良さ」「生活環境の良さ」が背景にあるようです。3位は「西新」(209ポイント)。その理由としては、「生活のしやすさ」が背景にあるようです。4位は「薬院」(187ポイント)、5位は「天神」(159ポイント)となっています。

【住んでみたい街獲得ポイント】

n=486

順位	地名	獲得ポイント	1位 選択数	1位 選択率
1	大濠	223	45	9.3%
2	百道	214	48	9.9%
3	西新	209	40	8.2%
4	薬院	187	29	6.0%
5	天神	159	32	6.6%
6	平尾	120	19	3.9%
7	赤坂	113	17	3.5%
8	香椎	106	16	3.3%
9	大橋	104	17	3.5%
10	姪浜	102	10	2.1%

その街に住みたい理由

■大濠

- ・高級住宅地で親水公園に隣接している。(男性・36歳)
- ・比較的都心の中心で、大きな公園がある地域なので、生活(交通の便)もしやすいし、子供だけでなく大人も日常生活で余裕を感じられるから。(男性・41歳)
- ・公園があって、軽い運動にも、癒しスポットとしても良い環境。バスも地下鉄も通っていて交通の便が良い。美味しいパン屋、インテリアショップ等の洒落たお店がある。(女性・30歳)
- ・天神にも近いし、地下鉄も通っていて、なにより大きな公園、夏は花火大会！家のベランダからみたい。(女性・35歳)

■百道

- ・海が近くで気持ちいい・近くにショッピングモールがある・地下鉄、都市高速が整備され、都心へのアクセスがいい。(男性・27歳)
- ・海が近くにあり、図書館、博物館もあり、環境・交通の便も良い。(男性・39歳)
- ・新しい街であり、福岡タワーや海などの夜景がとてもステキでみどりもたくさんあってとても環境がいいから。(女性・25歳)
- ・教育環境がとてもよく、転勤族が多いので転入者に対して受け入れが良い。また商店街が近くにあり公共機関にも近いのでとても便利が良い。(女性・41歳)

■西新

- ・町の規模が丁度良い。都会過ぎず、田舎過ぎず。(男性・25歳)
- ・福岡ドームに近くて、大濠公園も近い。買い物は西新商店街やホークスタウン、車で少し行けばマリノアシティもあるのでとても便利！(女性・26歳)
- ・商店街があり、その中のリヤカー部隊など、新鮮なものが手に入るし、生活するのに便利そうで適度に環境もよい。地下鉄があるので、天神にもすぐいけるし交通面でも便利だから。(女性・38歳)

■薬院

- ・治安がよいと思ったことと天神や博多駅に近いということそれから美味しい店が多いということで選びました。(男性・31歳)
- ・おしゃれなカフェやレストランが多いが緑も多いので住みやすそう。散歩が楽しそう。そして天神にも近く、バス路線も充実している。(女性・29歳)
- ・都市中心へも遠すぎず近すぎず(駅1個分なので歩いてチャリでもOK)。小さめのカフェやお店が多いので一人でぶらぶらするには最高。若者が少ない(若い人は天神へ)。安全な方です。(女性・31歳)

■天神

- ・私は東区と城南区を往来することがよくあり、天神ならそのちょうど中間に位置し、かつ、交通の便も非常にいいから。また、デパートなど買い物する場所などもたくさんあるから。(男性・19歳)
- ・福岡市内で一番の繁華街なので、徒歩でショッピングが楽しめたり、バス停が集中しているためどこでも行きやすいから。また仕事場が天神なので便利だと思うから。(女性・24歳)
- ・福岡の中心部で九州一の都会だから。何でも揃ってるから。おしゃれだから。友達に自慢できるから。(女性・29歳)

※アンケート回答者には住んでみたい街上位3位までを記入して頂いております。

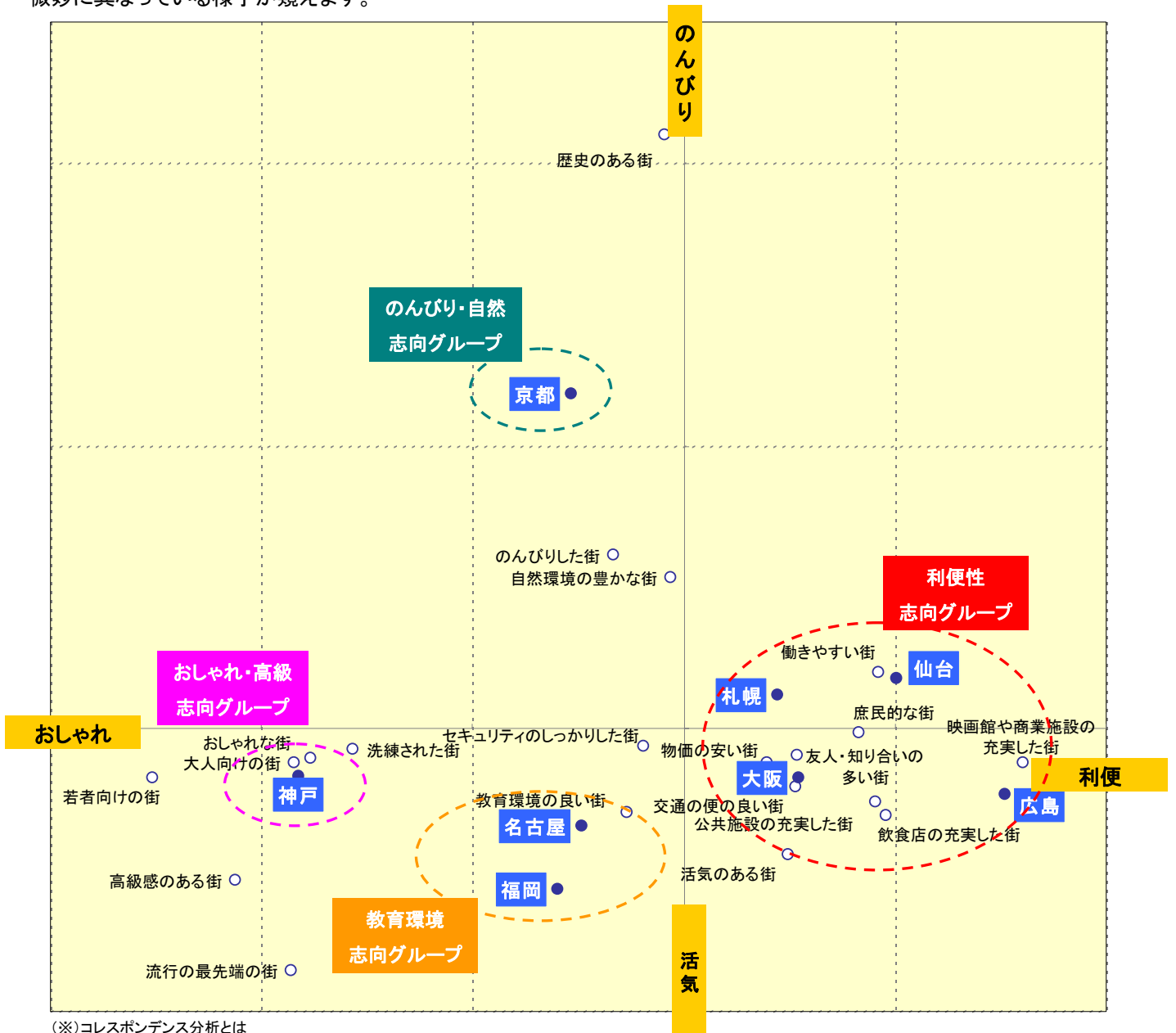
個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして、重みをつけたうえで、総合ランキングを計算しました。

住んでみたい街のイメージ～コレスポネンズ分析による

■ 歴史、自然環境の豊かな「京都」、おしゃれな「神戸」、便良く物価が安い「大阪」

各都市の方々の住んでみたい街の志向性を、住んでみたい街のイメージからコレスポネンズ分析(※)により分類してみました。

「京都」の方の志向は「歴史のある街」と「自然環境の豊かな街」「のんびりした街」の中間あたりに位置し、他の街とは住みたい街に求められているイメージが大きく異なっていることが分かります。また、「神戸」の方は「おしゃれ」「若者・大人向け」「洗練された」イメージを志向しているようです。その他、「大阪」の方は「物価の安い」「交通の便が良い」、「仙台」の方は「働きやすい」、「名古屋」の方は「教育環境の良い」との距離が近いなど、街によって志向する住みたい街のイメージが微妙に異なっている様子が窺えます。

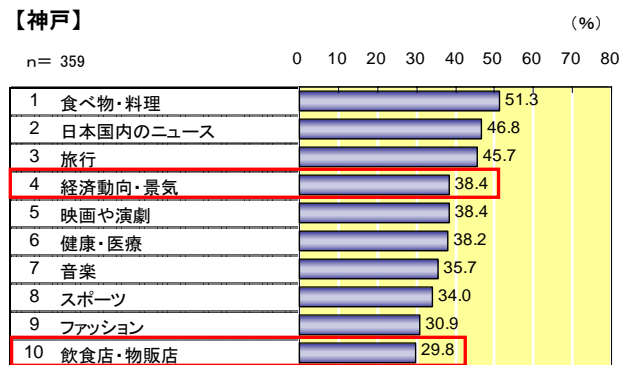
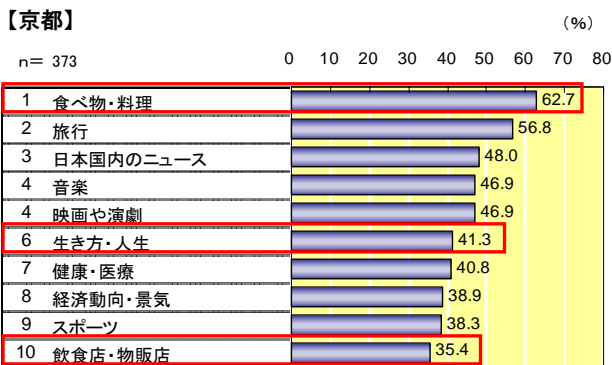
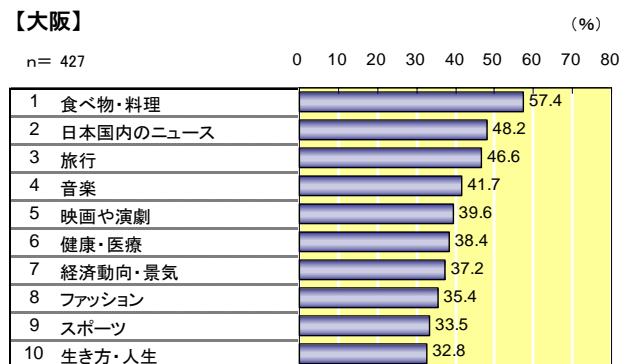
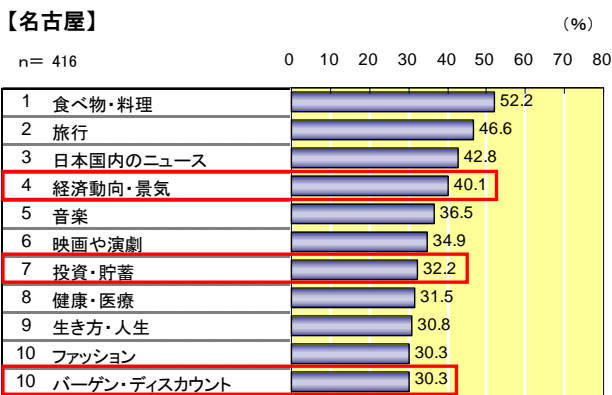
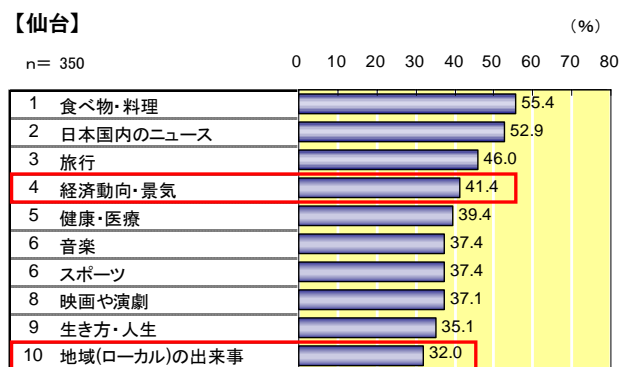
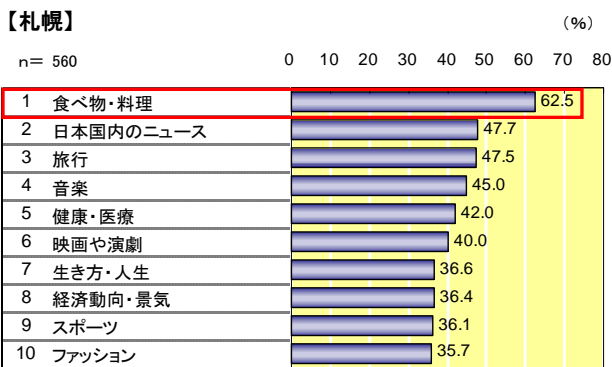


(※)コレスポネンズ分析とは
クロス集計表を元データ(本調査の場合は「住んでみたい街」×「その街のイメージ」)として、類似した項目同士を近くに配置するマッピングの手法です。
この手法は、クロス集計表の似た傾向を持つ項目同士(例えば、「おしゃれな街」と「洗練された街」)が近くに来るようにマッピングされます。

普段関心を持っていること

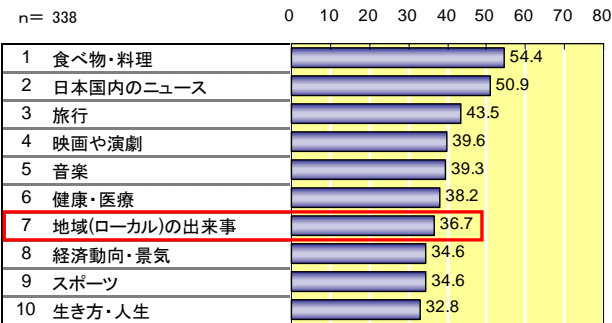
■ 普段関心を持っていることは「食べ物・料理」「国内のニュース」「旅行」

住んでみたい街別に普段関心を持っていることについて尋ねました。下図表は各街におけるトップ10を掲載しています。どの街においても「食べ物・料理」「日本国内のニュース」「旅行」が関心事のトップ3にあがっています。「食べ物・料理」は、「札幌」「京都」「福岡」で特に高い傾向が見られています。その他では、「経済動向・景気」は「仙台」「名古屋」「神戸」、「投資・貯蓄」は「名古屋」、「地域(ローカル)の出来事」は「仙台」「広島」、「バーゲン・ディスカウント」は「名古屋」「福岡」などが相対的に高い点が特徴的です。

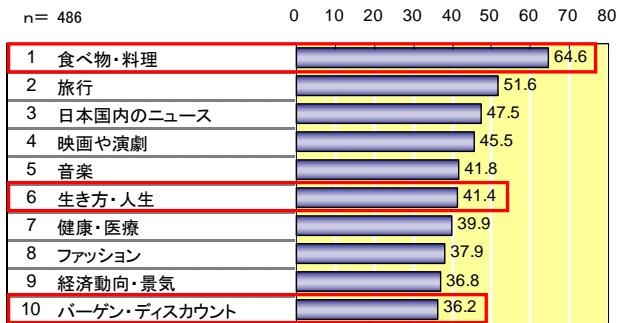


普段関心を持っていること

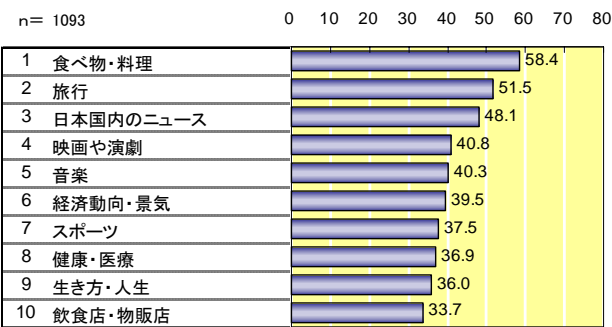
【広島】



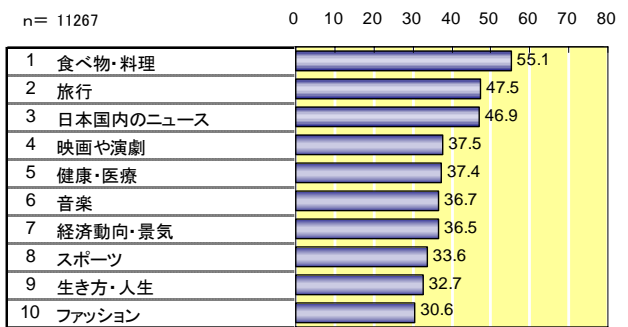
【福岡】



【東京】



【全国平均】

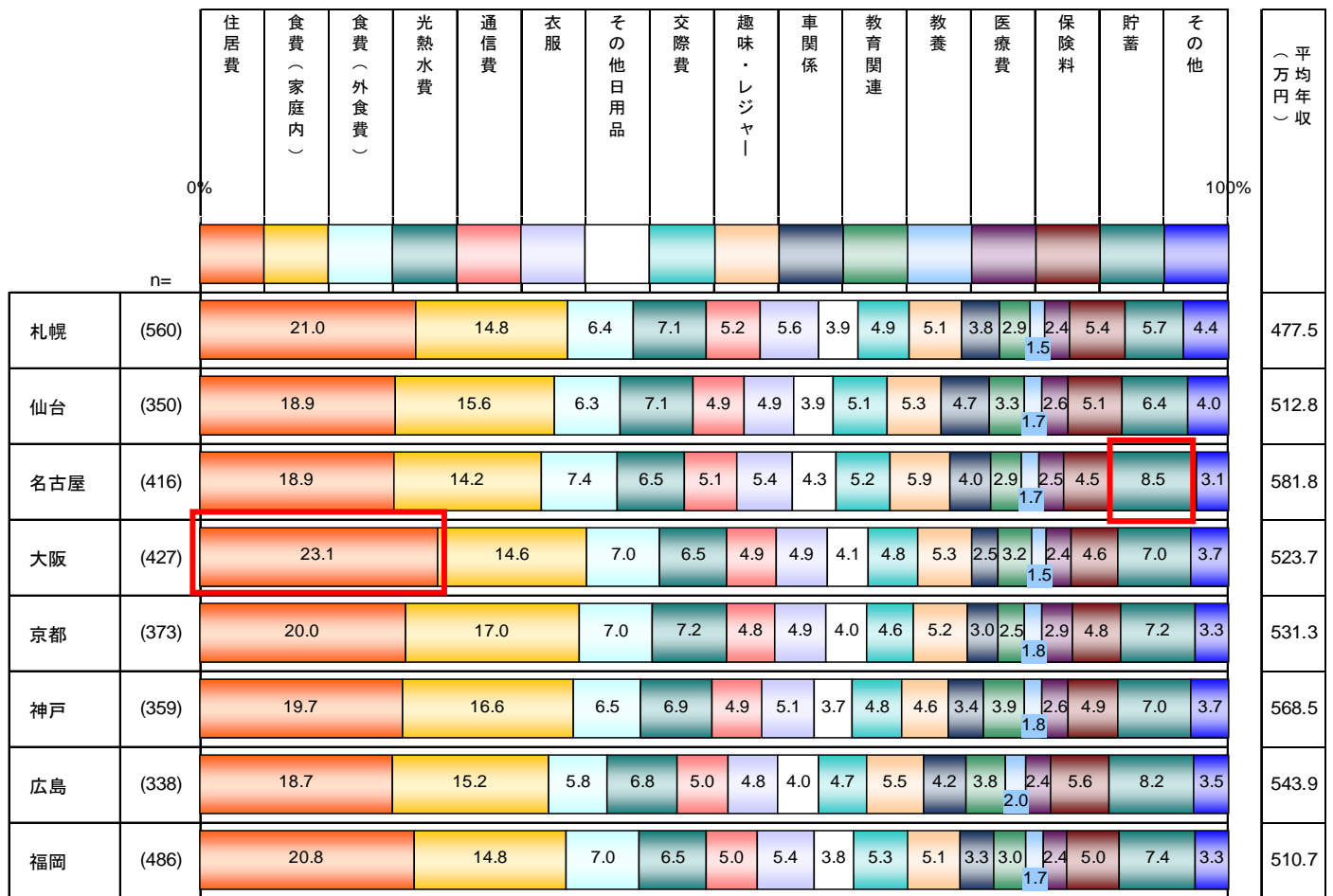


※参考として「東京」および「全国平均」のデータも掲載

1ヶ月の生活費における各項目の支出割合

■ 各都市とも「住居費」+「食費」で支出総額の4割前後を占めている

1ヶ月の生活費における各項目の支出割合をパーセンテージで回答して貰いました。どの都市でも「住居費」「食費」がともに総支出の2割前後で、両者で支出総額の約4割を占めています。各都市別の回答者の平均年収と併せてご参照ください。中でも「大阪」の「住居費」比率は他都市と比べて高めの傾向にあることと、「京都」の方は「家庭内の食費」「外食費」共に食事や食材にかかる割合が他都市よりも若干高めにあることが見受けられます。また、全国の各家庭で「貯蓄」は支出総額の1割弱となっていますが、中でも「名古屋」「東京」の方は、「貯蓄」割合が他の都市と比べ若干高めの傾向にあるようです。



※参考データ

東京	(1093)	22.4	13.5	8.1	6.1	4.5	5.5	3.9	5.3	5.6	2.1	2.7	2.3	4.5	8.2	3.7	592.2
全国平均	(11267)	18.8	15.5	6.3	6.9	5.0	5.0	4.1	4.8	5.3	4.1	3.4	2.7	5.3	7.5	3.7	541.4

【全国住みたい街アンケートプロジェクト】主催会社(五十音順)



・@NetHome(アットネットホーム株式会社) <http://www.jp.home.com/>



・駅探(株式会社駅前探険倶楽部) <http://ekitan.com/>



・OCN(エヌ・ティ・ティ・コミュニケーションズ株式会社) <http://www.ocn.ne.jp/>



・ぐるなび(株式会社ぐるなび) <http://www.gnavi.co.jp/>



・ZAQ(関西マルチメディアサービス株式会社) <http://www.zaq.ne.jp/>



・マピオン(株式会社サイバーマップジャパン) <http://www.mapion.co.jp/>



・ジョルダン(ジョルダン株式会社) <http://www.jorudan.co.jp/>



・タウン情報全国ネットワーク(株式会社タウン情報全国ネットワーク) <http://www.tj-net.co.jp/>



・HOME'S(株式会社ネクスト) <http://www.homes.co.jp/>

〈本件に関するお問い合わせ先〉
(幹事会社)株式会社ネクスト 管理本部 広報グループ
東京都中央区晴海1-8-12
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ棟15階
TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963
E-MAIL:press@homes.co.jp