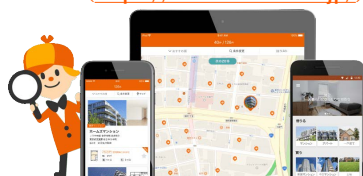


株式会社LIFULL（旧社名：株式会社ネクスト）は、日本国内で最大級の不動産・住宅情報総合サービス『LIFULL HOME'S』を運営。不動産業界の業務支援のためのCRMやDMP等の事業者向けサービスにも注力している。

2011年より海外事業を開始。2014年に世界最大級の不動産・求人・中古車等のアグリゲーションサイトを運営するTrovit Search, S.L.U.を子会社化、2019年にMitula Group Limitedを子会社化、両社を統合しLIFULL CONNECTを設立。63ヶ国で250を超えるサイトを展開し、海外事業の収益も拡大している。2014年より暮らしに関わるサービスブランド「LIFULL」の提供を開始し、2017年4月現社名へ変更。

不動産・住宅サイト『LIFULL HOME'S』
[\(https://www.homes.co.jp/\)](https://www.homes.co.jp/)



重要な統計数字 [IFRS]

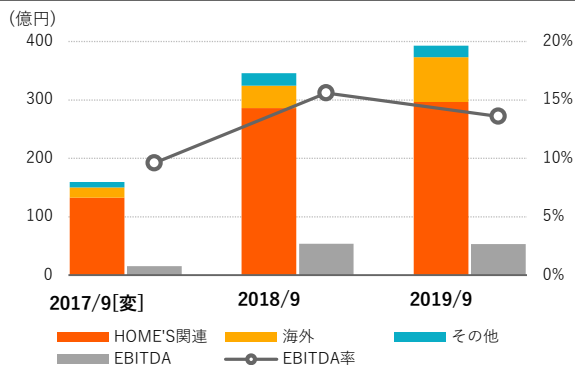
	2017/9[変]	2018/9	2019/9
(単位：百万円)			
売上収益	15,948	34,564	39,297
EBITDA	1,536	5,382	5,360
当期利益	489	2,859	2,359
(単位：%)			
EBITDA率	9.6	15.6	13.6
ROE (株主資本利益率)	2.6	13.9	8.7
ROA (総資産利益率)	3.6	15.0	9.8
1株当たり情報 (単位：円)			
当期利益	4.12	24.09	18.15
親会社所有者帰属持分	161.96	184.32	242.30
配当金	0.82	6.02	4.40
財務状況 (単位：百万円)			
資産合計	26,363	29,181	43,483
資本合計	19,293	21,996	32,583
親会社所有者帰属持分比率 (%)	72.9	75.0	74.8

※ROA = 経常利益 ÷ 総資産

※当期利益 = 親会社の所有者に帰属する当期利益

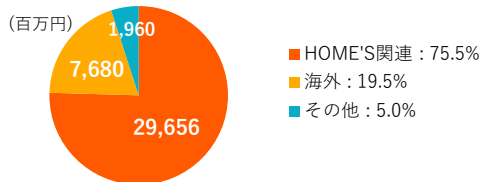
※2017年9月期より決算期を変更しており、2017年9月期は6ヶ月の変則決算となっております

売上収益・EBITDAの推移



事業別売上高構成比

2019年9月期



株式データ

上場証券取引所	東京証券取引所第一部
発行済み株式総数	134,239,870株
自己名義株式数	74,441株 (発行済株式総数の0.06%)
事業年度	毎年10月1日から9月30日
単元株式数	100株

代表者名・ガバナンス体制

2019年12月19日

代表取締役社長	井上 高志
取締役の人数	6名 (社内2名、社外4名)
監査役の人数	4名 (常勤/社外1名、非常勤/社外3名)

大株主の状況

2019年9月30日

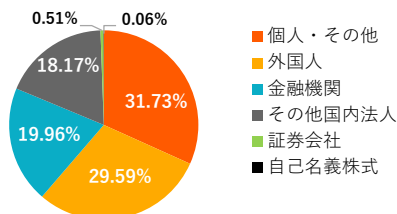
株主総数 6,603名

大株主 (上位10位)	持株数 (株)	比率 (%)
井上 高志	32,941,000	24.55
楽天株式会社	23,797,100	17.74
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口)	15,300,000	11.40
SANTANDER SECURITIES SERVICES, S. A. / DCV CLIENTS	8,466,136	6.31
日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)	4,738,200	3.53
CHASE NOMINEES RE JASDEC TREAT Y CLIENT A/C (GENERAL)	3,448,100	2.57
THE BANK OF NEW YORK MELLON 140051	3,165,000	2.36
五味 大輔	2,700,000	2.01
SAJAP	2,194,700	1.64
GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL	1,604,325	1.20
計	98,354,561	73.31

※持株比率は自己株式 (74,441株) を控除して計算しております

株式分布状況

2019年9月30日



IR情報に関するお問合せ窓口

📄 投資家情報サイト <https://LIFULL.com/ir/>

✉ E-mail ir@LIFULL.com