

■2020年中部圏版 LIFULL HOME'S 借りて住みたい街(駅)ランキング

順位		駅名(代表的な沿線名)	順位		駅名(代表的な沿線名)
2020	2019		2020	2019	
1位	1位	岐阜(JR東海道本線ほか)	51位	51位	赤池(名古屋市営鶴舞線ほか)
2位	3位	中村公園(名古屋市営東山線)	52位	38位	日比野(名古屋市営名港線)
3位	9位	豊橋(JR東海道本線ほか)	53位	70位	平針(名古屋市営鶴舞線)
4位	7位	岡崎(JR東海道本線ほか)	54位	62位	神領(JR中央本線)
5位	2位	新栄町(名古屋市営東山線)	55位	53位	千種(名古屋市営東山線ほか)
6位	4位	藤が丘(名古屋市営東山線ほか)	56位	67位	池下(名古屋市営東山線)
7位	5位	一社(名古屋市営東山線)	57位	69位	安城(JR東海道本線)
8位	15位	豊田市(名鉄三河線ほか)	58位	80位	西岐阜(JR東海道本線)
9位	21位	塩釜口(名古屋市営鶴舞線)	59位	68位	中村日赤(名古屋市営東山線)
10位	18位	今池(名古屋市営東山線ほか)	60位	65位	栄生(名鉄名古屋本線)
11位	6位	鶴舞(名古屋市営鶴舞線ほか)	61位	85位	甚目寺(名鉄津島線)
12位	13位	名古屋(名古屋市営東山線ほか)	62位	63位	新守山(JR中央本線)
13位	11位	星ヶ丘(名古屋市営東山線)	63位	61位	江戸橋(近鉄名古屋線)
14位	8位	中村区役所(名古屋市営桜通線)	64位	44位	川名(名古屋市営鶴舞線)
15位	19位	大須観音(名古屋市営鶴舞線)	65位	39位	六番町(名古屋市営名港線)
16位	10位	春日井(JR中央本線)	66位	49位	車道(名古屋市営桜通線)
17位	17位	東岡崎(名鉄名古屋本線)	67位	58位	近鉄四日市(近鉄名古屋線ほか)
18位	12位	本陣(名古屋市営東山線)	68位	71位	刈谷(JR東海道本線ほか)
19位	23位	本郷(名古屋市営東山線)	69位	83位	春田(JR関西本線)
20位	20位	黒川(名古屋市営名城線)	70位	59位	東刈谷(JR東海道本線)
21位	14位	金山(名古屋市営名城線ほか)	71位	60位	覚王山(名古屋市営東山線)
22位	30位	浅間町(名古屋市営鶴舞線)	72位	98位	徳重・名古屋芸大(名鉄犬山線)
23位	26位	高畑(名古屋市営東山線)	73位	75位	岩倉(名鉄犬山線)
24位	35位	尾張一宮(JR東海道本線)	74位	73位	江南(名鉄犬山線)
25位	36位	上小田井(名古屋市営鶴舞線ほか)	75位	95位	名鉄岐阜(名鉄名古屋本線ほか)
26位	42位	植田(名古屋市営鶴舞線)	76位	57位	大垣(JR東海道本線ほか)
27位	37位	知立(名鉄名古屋本線ほか)	77位	66位	鳴海(名鉄名古屋本線)
28位	27位	上社(名古屋市営東山線)	78位	50位	丸の内(名古屋市営鶴舞線ほか)
29位	24位	原(名古屋市営鶴舞線)	79位	89位	伏見(名古屋市営東山線ほか)
30位	34位	本山(名古屋市営東山線ほか)	80位	134位	土橋(名鉄三河線)
31位	45位	高蔵寺(JR中央本線ほか)	81位	77位	味美(名鉄小牧線)
32位	16位	東別院(名古屋市営名城線)	82位	127位	国府宮(名鉄名古屋本線)
33位	32位	勝川(JR中央本線ほか)	83位	73位	堀田(名古屋市営名城線)
34位	47位	志賀本通(名古屋市営名城線)	84位	76位	伏屋(近鉄名古屋線)
35位	31位	岩塚(名古屋市営東山線)	85位	83位	荒畑(名古屋市営鶴舞線)
36位	22位	高岳(名古屋市営桜通線)	85位	135位	松阪(近鉄山田線ほか)
37位	40位	徳重(名古屋市営桜通線)	87位	101位	野並(名古屋市営桜通線)
38位	41位	上前津(名古屋市営名城線ほか)	88位	100位	前後(名鉄名古屋本線)
39位	33位	八田(名古屋市営東山線)	89位	86位	大門(愛知環状鉄道)
40位	25位	矢場町(名古屋市営名城線)	90位	123位	東海通(名古屋市営名港線)
41位	52位	西春(名鉄犬山線)	91位	110位	稲沢(JR東海道本線)
42位	28位	吹上(名古屋市営桜通線)	92位	118位	有松(名鉄名古屋本線)
43位	46位	新安城(名鉄名古屋本線ほか)	93位	107位	浄水(名鉄豊田線)
44位	64位	庄内通(名古屋市営鶴舞線)	94位	94位	亀島(名古屋市営東山線)
45位	55位	山王(名鉄名古屋本線)	95位	95位	小牧(名鉄小牧線)
46位	29位	大曾根(名古屋市営名城線ほか)	96位	90位	小幡(名鉄瀬戸線)
47位	43位	浄心(名古屋市営鶴舞線)	97位	87位	一ツ木(名鉄名古屋本線)
48位	54位	穂積(JR東海道本線)	98位	80位	平安通(名古屋市営名城線ほか)
49位	48位	桜山(名古屋市営桜通線)	99位	87位	杖ヶ池公園(愛知高速東部丘陵線)
50位	56位	尾頭橋(JR東海道本線)	100位	95位	三河豊田(愛知環状鉄道)

中部圏「借りて住みたい街」ランキング

人気の名古屋市中心部を押し退け、賃貸では「岐阜」が首位を維持

中部圏「借りて住みたい街」ランキングは前回同様「岐阜」が1位を守り、2年連続の栄冠を獲得しました。2位には「中村公園」（前回3位）、3位は「豊橋」（同9位）と前回上位の顔ぶれが続いており、以下4位「岡崎」（同7位）、5位「新栄町」（同2位）など順位に多少の変動はあるものの、借りて住みたい街上位での固定化がうかがわれます。

これは各エリアの中心となる駅周辺に賃貸物件が豊富で借りやすいことに加え、名古屋市中心部へのアクセスが良好であること、駅周辺に生活利便施設がまんべんなく揃っていて暮らしやすいことなど、借りて住むための条件が整っているエリアに人気が集まっていることを示しています。

特に1位の「岐阜」は「買って住みたい街」ランキングでも6位に登場しており、近年では中部圏で有数の人気住宅地として注目されています。名古屋市中心部までは20分程度の距離にも関わらず、賃料が比較的安価で物価も安定しており、駅周辺にコンパクトに生活利便施設がまとまり、暮らしやすさの諸条件がすべて揃っています。また、大規模開発が行われていないため落ち着いた街並みや老舗店舗が残っており、若年層だけでなくファミリー層からの支持も高いことなども、人気の理由に挙げられます。

■調査概要

対象期間： 2019年1月1日～2019年12月31日

対象者： LIFULL HOME'S ユーザー

中部圏は愛知県、三重県、岐阜県を対象とした

集計方法： LIFULL HOME'S に掲載された賃貸物件・購入物件のうち、問合せの多かった駅名をそれぞれ集計（行政区は駅が所在している行政区をそれぞれ集計）

分析： LIFULL HOME'S 総研

■株式会社 LIFULL について（東証第一部：2120、URL：LIFULL.com/）

所在地： 東京都千代田区麹町1-4-4

代表者： 代表取締役社長 井上 高志

事業内容： 不動産・住宅情報サイト「LIFULL HOME'S(ライフ ル ホームズ)」の運営等

設立年月： 1997年3月

ウェブサイト：<https://LIFULL.com/>

LIFULLは「あらゆるLIFEを、FULLに。」をコーポレートメッセージに掲げ、現在はグループとして世界63ヶ国でサービスを提供しています。

主要サービスである不動産・住宅情報サイト「LIFULL HOME'S」をはじめ、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」、ママの子育てと仕事の両立を支援する「LIFULL FaM」など、人生・暮らしを豊かにするさまざまな領域に事業拡大しています。

LIFULLグループは、より多くの人々が心からの安心と喜びを得られる社会の実現のため「世界一のライフデータベース & ソリューション・カンパニー」を目指します。

■本件に関するお問い合わせ先

株式会社 LIFULL クリエイティブ本部 コミュニケーショングループ 広報担当 E-MAIL：press@LIFULL.com