

報道関係各位

川口春奈さん出演 CM 第3弾！LIFULL HOME'S が、 新 CM 4 種類を 2024 年 1 月 4 日（木）から順次放映開始

面接前や卒業式などまさかの場面でも住まい探しに熱中！スーツや晴れ着姿で登場する「はじめての住まい探し篇」、まるでこちらに語りかけてくるような「人生の引っ越し回数篇」、不動産会社でがっかり...から突如キリッと解説する姿に注目の「物件更新篇」・「LINE 新着物件通知篇」を公開！

事業を通して社会課題解決に取り組む、株式会社 LIFULL（ライフフル）（以下 LIFULL、本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊東祐司、東証プライム：2120）が運営する不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」は、イメージキャラクターを務める女優の川口春奈さんが出演する新 TVCM「スマホでホームズ『はじめての住まい探し』篇」と「スマホでホームズ『人生の引っ越し回数』篇」、「スマホでホームズ『物件更新』篇」、「スマホでホームズ『LINE 新着物件通知』篇」の4種類を2024年1月4日（木）より順次放映を開始します。川口さんが出演する LIFULL HOME'S の CM は今回で第3弾となります。



左：「スマホでホームズ『はじめての住まい探し』篇」 URL：https://youtu.be/Cc-1Q_2mQbk

右：「スマホでホームズ『物件更新』篇」 URL：<https://youtu.be/g9YndfjaM08>

<スマホでホームズ「はじめての住まい探し」篇>

就職活動の面接前や卒業式など、まさかのタイミングでも初めての住まい探しに熱中する学生役を川口さんが演じます！

LIFULL HOME'S は人生で1度しかない「初めての住まい探し」を心から楽しんでほしい、と考え、使いやすさに磨きをかけています。

「スマホでホームズ『はじめての住まい探し』篇」では、就職活動の面接前や、卒業式など大事な場面でも、ホームズを使って初めてのお部屋探しについつい熱中してしまう大学生を川口さんが演じます！リクルートスーツや晴れ着を着こなす川口さんの姿、そして「そんな時にも住まい探しを!？」というツッコミどころに、ぜひ注目してください。

<スマホでホームズ「人生の引っ越し回数」篇>

「ねえ、知ってる？人は人生で平均『4』回しか引っ越さないんだって。」*まるでこちらに語りかけてるように、川口さんが後悔しない住まい探시를提案してくれます！

住まい探しの手段はさまざまありますが、忙しい中だどうしても1つのサイトや1つの探し方で物件を選んでしまいがちです。しかし、引っ越しの機会は人生で平均4回しかありません。そんな貴重な機会に、1つのサイトだけで住まい探しをしてしまい、理想の物件を見逃していたらもったいない。

「スマホでホームズ『人生の引っ越し回数』篇」では、川口さんが自宅のお部屋にいる雰囲気、こちらを見つめながら「人生で引っ越しは平均4回であること」を教えてください。至近距離の川口さんにドキドキしながら、自分に置き換えて1回1回の住まい探しに想いを馳せていただければと思います。

豊富な検索機能を通じて LIFULL HOME'S にしか掲載していない物件にも出会えることで、一人ひとりが考える住まいへの“こだわり”や“不安”を寄り添いながら解決していき、後悔しない住まい探しを実現することを目指しています。

※1 出典：「第 8 回人口移動調査」（国立社会保障・人口問題研究所）

年齢別平均回数データ（60-69 歳）から算出

定年退職前後の年齢となる「60-69 歳」の生涯移動回数をもとに、「人生の引っ越し平均回数」と定義し、平均 3.82 回と算出

表記は繰り上げ、平均 4 回とした

<スマホでホームズ「物件更新」篇・スマホでホームズ「LINE 新着物件通知」篇>

不動産会社に行っても驚愕の事実がっかりする川口さん。しかし次の瞬間、ホームズならそんな住まい探しの問題を解決してくれることをキリッと解説！

物件を見て不動産会社に行ったらすでに埋まっていた経験はありませんか？

これはポータルサイトの「物件鮮度」が原因かもしれません。ホームズの物件は1日に3回以上更新*2。物件の最新情報が常にアップデートされているので、理想の物件が埋まってしまう前に見つけることができます。また、LINE で毎日新着物件通知が届く機能*3も有しています。毎日10万件以上更新される物件の中からより早く、希望の物件に気付くことができます。

「スマホでホームズ『物件更新』篇」・「スマホでホームズ『LINE 新着物件通知』篇」では、不動産会社に行ったものの、物件がないことに落胆し、がっかりした表情を見せる川口さんが、次の瞬間カメラ目線になり、キリとした表情でホームズの物件鮮度を高める取り組みと技術を、ホームズくんと一緒にハキハキと解説してくれます。

※2 賃貸全物件の65%が1日に3回以上更新（2023年9月時点）

※3 希望する条件の新着物件が0件の場合、物件情報は通知されません

<撮影の裏側>

今回、高い演技力で様々な役柄を完璧に演じてくださった川口さん。リクルート姿で演じる緊張感いっばいな就活生や、艶やかな晴れ着を纏い卒業式でお友達と別れを惜しむ大学生など、普段見れない川口さんの演技、表情、ファッションに撮影現場の全員が見入ってしまいました。

<新CMストーリー>

タイトル：「スマホでホームズ『はじめての住まい探し』篇」15秒

出演：川口春奈さん

URL：https://youtu.be/Cc_1Q_2mQbk

<ストーリー>

面接前の川口さんはスマホで最終チェックをしているかと思いきや、スマホでホームズを見て夢を膨らませました。また、卒業式に晴れ着姿で友人と最後の思い出にスマホで写真を撮っているかと思いきや、ホームズで物件をチェック。最後は晴れ着姿の川口さんとホームズくんがかわいく横揺れをして検索を促します。



放送開始：2024年1月4日（木）

放送エリア：東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県、茨城県、栃木県、群馬県、大阪府、京都府、奈良県、兵庫県、滋賀県、和歌山県、愛知県、岐阜県、三重県で順次O.A.

タイトル：「スマホでホームズ『人生の引っ越し回数』篇」15秒

出演：川口春奈さん

URL：<https://youtu.be/054z0pY4EIs>

<ストーリー>

オレンジの空間にいる川口さん。こちらを見つめながら、人は人生で平均「4」回しか引っ越さないというあまり知られてない事実について語りかけてきます。「なら一つのサイトしか見ないなんて、もったいない！」と視聴者に訴え、ホームズにしかない物件があることを、スマホからかわいく飛び出て伝えていきます。

最後は「スマホでホームズ〜」のサウンドにのせて、たくさんのホームズくんと驚きの表情の川口さんが登場します。



放送開始：2024年1月4日（木）

放送エリア：東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県、茨城県、栃木県、群馬県、大阪府、京都府、奈良県、兵庫県、滋賀県、和歌山県、愛知県、岐阜県、三重県で順次O.A.

タイトル：「スマホでホームズ『物件更新』篇」15秒

出演：川口春奈さん

URL：<https://youtu.be/g9YndfjaM08>

<ストーリー>

内見しようと不動産会社に訪れた川口さん。しかし、物件が全部埋まっておりがっかり。

すると、背景が突如オレンジに変わり、ホームズくんが登場。

川口さんは「ホームズなら、1日3回以上も物件情報を更新しているから、埋まっちゃう前に見つかるかも。」とホームズくんとホームズの情報更新の利点をキリっとした表情で解説します。最後はホームズくんと決めポーズ。



放送開始：2024年1月21日（日）予定

放送エリア：東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県、茨城県、栃木県、群馬県、大阪府、京都府、奈良県、兵庫県、滋賀県、和歌山県、愛知県、岐阜県、三重県で順次O.A.

タイトル：「スマホでホームズ『LINE 新着物件通知』篇」15秒

出演：川口春奈さん

URL：<https://youtu.be/atDMJ-IOnMA>

<ストーリー>

内見しようと不動産会社に訪れた川口さん。しかし、物件が全部埋まっておりがっかり。

すると、背景がオレンジに変わり、ホームズくんが登場。

ホームズなら、毎日LINEで新着物件をお届けし、より早く希望の物件に気づける、ホームズの情報更新の利点をキリっとした表情で解説します。最後はホームズくんと決めポーズ。



放送開始：2024年1月21日（日）予定

放送エリア：東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県、茨城県、栃木県、群馬県、大阪府、京都府、奈良県、兵庫県、滋賀県、和歌山県、愛知県、岐阜県、三重県で順次O.A.

<出演者プロフィール>



川口春奈（かわぐち・はるな）

所属：研音

1995年2月10日生まれ。長崎県出身。

2007年、雑誌「ニコラ」のオーディションでグランプリを獲得し、同年モデルとしてデビュー。近年の主な出演は、映画「聖地X」（21年）、ドラマ「極主夫道」（20年）、「教場II」（21年）、「着飾る恋には理由があって」、大河ドラマ「麒麟がくる」（20-21年）などがある。2021年12月31日放送の「第72回NHK紅白歌合戦」の司会を務める。自身のYouTube「はーちゃんねる」の登録者数は150万人を超えるなど、多岐にわたって活躍中。

■令和6年能登半島地震で被災された皆さま、ならびにそのご家族の皆さまへ

このたびの令和6年能登半島地震で被災された皆さま、ならびにそのご家族の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。皆さまの安全と被災地の1日も早い復興を心よりお祈り申し上げます。

■LIFULL HOME'S について (URL: <https://www.homes.co.jp/>)

LIFULL HOME'S は、「叶えたい！が見えてくる。」をコンセプトに掲げる不動産・住宅情報サービスです。

賃貸、一戸建て・マンションの購入、注文住宅から住まいの売却まで。

物件や住まい探しに役立つ情報を、一人ひとりに寄り添い最適な形で提供することで、本当に叶えたい希望に気づき、新たな暮らしの可能性を広げるお手伝いをします。



日本最大級の不動産・住宅情報サービス【[LIFULL HOME'S \(ライフフル ホームズ\)](#)】

賃貸のお部屋探し・賃貸住宅情報なら【[LIFULL HOME'S](#)】

マンションの購入・物件情報の検索なら【[LIFULL HOME'S](#)】

一戸建て[一軒家]の購入・物件情報の検索なら【[LIFULL HOME'S](#)】

注文住宅の施工会社・住宅カタログを探すなら【[LIFULL HOME'S 注文住宅](#)】

不動産売却にはまず査定依頼から【[LIFULL HOME'S 不動産査定](#)】

マンション売却の一括査定なら【[LIFULL HOME'S マンション売却](#)】

不動産投資・収益物件を検索するなら【[LIFULL HOME'S 不動産投資](#)】

理想の住まい選び・家づくりをアドバイザーに無料相談【[LIFULL HOME'S 住まいの窓口](#)】

■株式会社LIFULL について (東証プライム: 2120、URL: <https://lifull.com/>)

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。2022年3月に設立25周年を迎え、現在はグループとして世界63ヶ国でサービスを提供しており、主要サービスである不動産・住宅情報サイト「LIFULL HOME'S」をはじめ、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。